



تاریخ: ۳۰/۰۱/۱۳۹۷

شماره:

۱۶۰/۲۴۰۰/۶۶۸/۱۶۱۰

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای سمیع اله حسینی مکارم

سرپرست محترم شهرداری تهران

موضوع: مصوبه باثبات در خصوص پلاک ثبتی ۱۷ و ۳۷/۱۶

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۸۹۶۰ مورخ ۱۳۹۴/۹/۱۷ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی شانزده و هفده فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۱۶ و ۱۷) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۷/۱/۲۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۶۶۸/۲

محسن هاشمی رفلسجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی رضا خورشیدی بازپرس محترم شعبه دوم دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۳۷ تهران بازگشت به نامه شماره ۹۵۱۰۱۱۷۷۳۶۲۰۰۰۵۱ مورخ ۹۵/۱/۲۳ به شماره بایگانی ۹۵۰۱۶ به همراه تصویر مصوبه مذکور جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۱۴) شناسه (۶۶۸)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

شانزده و هفده فرعی از سی و هفت اصلی (۱۷ و ۱۶/۲۷)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۶۸ - ۲۴۰۰

مصوبه پنجاه و ششمین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ بیست و ششم فروردین ماه

سال ۱۳۹۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۶۸-۲۴۰۰

پلاک ثبتی ۱۷ و ۱۶/۳۷

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۳۸۹۶۰ مورخ ۹۴/۹/۱۷ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن، اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و اخذ ۵ برابر خسارت و غرس دو برابر محیط بن درختان کسر و خشک شده، حفظ کلیه درختان موجود و عدم صدور مجوز ساخت، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در پلاک ثبتی به شماره شانزده و هفده فرعی از سی و هفت اصلی (۱۷ و ۳۷/۱۶) واقع در پاسداران، روبروی گلستان پنجم، نبش اختیاریه، پلاک ۳۶۰، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می گردد (ب-۱-غ). بدیهی است در خصوص سایر موارد مذکور در نظریه کمیسیون ماده هفت، شهرداری تهران موظف است بر اساس قوانین و مقررات مربوطه اقدام مقتضی قانونی معمول نماید.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۶۶۸/۹۷۵/آ





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۶۸ - ۲۴۰۰

پلاک ثبتی ۱۷ و ۱۶/۳۷

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره شانزده و هفده فرعی از سی و هفت اصلی (۱۷ و ۳۷/۱۶) واقع در پاسداران، روبروی گلستان پنجم، نبش اختیاریه، پلاک ۳۶۰، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۹۴/۸/۳۰ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن، اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و اخذ ۵ برابر خسارت و غرس دو برابر محیط بن درختان کسر و خشک شده، حفظ کلیه درختان موجود و عدم صدور مجوز ساخت، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها درخصوص پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۳۸۹۶۰ مورخ ۹۴/۹/۱۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۹۶/۶۰/۱۴۱ مورخ ۹۶/۵/۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۵۶/۱۱۶۴۸ مورخ ۹۶/۱۰/۱۳ موضوع در دستور پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۷/۱/۲۶ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۶۶۸/۹۷۵/آ