



تاریخ: ۱۳۹۷/۰۳/۲۹

شماره:

۸۱۴۳/۶۷۹/۲۴۰۰/۱۶۰

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای سید محمد علی افشانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی (۱/۱۶/۲) واقع در محدوده منطقه بیست و دو

سلام علیکم

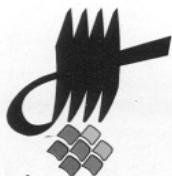
احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۹۵/۰۱/۰۸ مورخ ۱۱/۶/۲۶۹۵ و ۹۵/۰۱/۰۸ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی شانزده فرعی از یک اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱/۱۶/۲) واقع در محدوده منطقه بیست و دو شهرداری تهران در شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۷/۰۳/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۷۹/۲

محمّد هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۲۵) شناسه (۶۷۹)



شماره :

تاریخ:.....

پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصبوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص یلاک ثبتی به شماره

شانزده فرعی از یک اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱/۱۶/۲)

واقع در محدوده منطقه بیست دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی : ۶۷۹-۲۴۰۰

مصوبہ شصت و نهمین جلسہ رسمی دورہ پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و دوم خردادماه

سال ۱۳۹۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [http:// shora.tehran.ir](http://shora.tehran.ir) قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۷۹-۲۴۰۰

پلاک ثبتی ۱/۱۶/۲

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۶۹۵ مورخ ۹۵/۱/۸ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن، احیای باغ بر اساس ضوابط باغات و عدم صدور مجوز ساخت و حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره شانزده فرعی از یک اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱/۱۶/۲) واقع در بزرگراه شهید فهمیده، کوهک، نسیم هفتم، قطعه ۲، انبار بانک صادرات، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می گردد (ب-۱-غ). بدیهی است در خصوص سایر موارد مذکور در نظریه کمیسیون ماده هفت شهرداری تهران موظف است بر اساس قوانین و مقررات مربوطه اقدام مقتضی قانونی معمول

نماید. ۶۷۹/آ





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

پلاک ثبتی ۱/۱۶/۲

شناسه: ۶۷۹-۲۴۰۰

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره شانزده فرعی از یک اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱/۱۶/۲) واقع در بزرگراه شهید فهمیده، کوهک، نسیم هفتم، قطعه ۲، انبار بانک صادرات، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۹۴/۱۲/۲۴ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن، احیای باغ بر اساس ضوابط باغات و عدم صدور مجوز ساخت و حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۶۹۵ مورخ ۹۵/۱/۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک مزبور به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۵۸/م مورخ ۹۵/۳/۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۰۹/۱۰۴۰۹/م مورخ ۹۷/۲/۸ موضوع در دستور شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۷/۳/۲۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴) عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۶۷۹/۱