



تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۷

شماره:

پیوست: ۱/۲۴۰۰/۱۳۹۷/۰۷/۲۰۶۳۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای سید محمد علی افشانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی (۱/۷۶۱/۵ و ۱/۱۰۶۳/۸)

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره های ۶۱۱/۶/۲۷۰۸ و ۶۱۱/۶/۲۷۱۳ مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۰۸ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی (۱/۷۶۱/۵ و ۱/۱۰۶۳/۸) واقع در محدوده منطقه بیست و دو شهرداری تهران درنود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ابلاغ می شود. ۷۰۱/ت.

محسن هاشمی رئیسی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۴۷) شناسه (۷۰۱)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

(۱/۷۶۱/۵) و (۱/۱۰۶۳/۸)

واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۷۰۱ - ۲۴۰۰

مصوبه نود و دومین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه پانزدهم مهر ماه

سال ۱۳۹۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۷۰۱ - ۲۴۰۰

پلاک ثبتی (۱/۷۶۱/۵) و (۱/۱۰۶۳/۸)

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره های ۶۱۱/۶/۲۷۱۳ و ۶۱۱/۶/۲۷۰۸ مورخ ۱۳۹۵/۱/۸ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن احیای باغ طبق ضوابط باغات، حفظ درختان سبز موجود، اخذ عوارض و غرس دو برابر محیط بن درختان خشک شده، پلاک های ثبتی به شماره (۱/۷۶۱/۵) و (۱/۱۰۶۳/۸) واقع در خیابان کوهک، نسیم پنجم، پلاک ۱۵، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک های ثبتی مذکور باغ تشخیص می گردد (ب-۱- غ). بدیهی است در خصوص سایر موارد مذکور در نظریه کمیسیون ماده هفت شهرداری تهران موظف است براساس قوانین و مقررات مربوطه اقدام مقتضی قانونی معمول نماید.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۷۰۱ - ۲۴۰۰

پلاک ثبتی (۱/۷۶۱/۵) و (۱/۱۰۶۳/۸)

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره (۱/۷۶۱/۵) و (۱/۱۰۶۳/۸) واقع در خیابان کوهک، نسیم پنجم پلاک ۱۵، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۹۴/۱۲/۲۴ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن، احیای باغ طبق ضوابط باغات، حفظ درختان سبز موجود، اخذ عوارض و غرس دو برابر محیط بن درختان خشک شده در پلاک‌های ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه‌های شماره ۶۱۱/۶/۲۷۱۳ و ۶۱۱/۶/۲۷۰۸ مورخ ۱۳۹۵/۱/۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک ثبتی مذکور به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۷۲ مورخ ۹۵/۳/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۵۵/۱۰۴۵۵ مورخ ۹۷/۵/۹ موضوع در دستورنود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ یکشنبه ۹۷/۷/۱۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۷۰/۱/۱