جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۲۰/۰۹/۱۳۹۷

شماره:
۲۷۲۵۰/۷۰۵/۲۴۰۰/۱۶۰
پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای پیروزحناچی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) و (۳۶/۲۹۴/۴۱)

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکرمصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۰کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک‌های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) و (۳۶/۲۹۴/۴۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران درصد وششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (۱۹عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود.۷۰۵/آ

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۵۱) شناسه (۷۰۵)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره دویست و نود و چهار فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل و یک تفکیکی (۳۶/۲۹۴/۴۱) دویست و نودو پنج فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل تفکیکی (۳۶/۲۹۵/۴۰) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)
ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۷۰۵ ـ ۲۴۰۰

مصوبه صدوششمین جلسه رسمی دوره پنجم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ هجدهم آذرماه
سال ۱۳۹۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل بررسی است.

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۱۱ ۸۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۷۰۵ ـ ۲۴۰۰ **پلاک‌های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) (۳۶/۲۹۴/۴۱)**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۰ کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق‌الذکرمبنی برباغ بودن، احیای باغ طبق ضوابط باغات ، اخذ عوارض و غرس دوبرابر محیط بن درختان کسر و خشک شده درپلاک‌های ثبتی به شماره دویست و نود و چهار فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل و یک تفکیکی (۳۶/۲۹۴/۴۱) و شماره دویست و نودو پنج فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل تفکیکی (۳۶/۲۹۵/۴۰) واقع درخیابان دوقوز، خیابان محمود نوریان ، نبش آذرمینا ، پلاک ۸، مجتمع پذیرایی لاله صدر) در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد (ب –ا – غ). بدیهی است در خصوص سایر موارد مذکور در نظریه کمیسیون ماده هفت شهرداری تهران موظف است براساس قوانین و مقررات مربوطه اقدام مقتضی قانونی معمول نماید.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

دبیرخانه مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان‌شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۱۱ ۸۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

شناسه : ۷۰۵ ـ ۲۴۰۰ **پلاک‌های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) (۳۶/۲۹۴/۴۱)**

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره دویست و نود و چهار فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل و یک تفکیکی (۳۶/۲۹۴/۴۱) و شماره دویست و نودو پنج فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل تفکیکی (۳۶/۲۹۵/۴۰) واقع درخیابان دوقوز، خیابان محمود نوریان ، نبش آذرمینا ، پلاک ۸، مجتمع پذیرایی لاله صدر) در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را درجلسه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۰ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن ، احیای باغ طبق ضوابط باغات ، اخذ عوارض و غرس دوبرابر محیط بن درختان کسر و خشک شده در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید .

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکورمورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۵ از طریق سامانه کمیسیون ماده ۷ (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۲۵/۱۲۲۹۹/م مورخ ۹۷/۰۵/۰۹ موضوع در دستور صد وششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۸ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۷۰۵/آ