



تاریخ: ۲۰/۰۹/۱۳۹۷

شماره:

۲۷۲۵۰/۷۰۵/۲۴۰۰/۱۶۰
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) و (۳۶/۲۹۴/۴۱)

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۰ کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر در خصوص پلاک های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) و (۳۶/۲۹۴/۴۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در صد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۷۰۵/آ.

محمّد هاشمی رئیسه شورا
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۵۱) شناسه (۷۰۵)



.....: شمارہ:

.....: تاریخ:

.....: پوسٹ:

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاکهای ثبتی به شماره
دویست و نود و چهار فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل و یک تفکیکی (۳۶/۲۹۴/۴۱)
دویست و نود و پنج فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل تفکیکی (۳۶/۲۹۵/۴۰)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی : ۷۰۵ - ۲۴۰۰

مصبوبه مدوشتشمین جلسه رسمی دوره پنجم
شورای اسلامی شهر تهران
مورخ هجدهم آذرماه
سال ۱۳۹۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [http:// shora.tehran.ir](http://shora.tehran.ir)





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۷۰۵ - ۲۴۰۰

پلاک‌های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) (۳۶/۲۹۴/۴۱)

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۰ کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر مبنی بر باغ بودن، احیای باغ طبق ضوابط باغات، اخذ عوارض و غرس دوبرابر محیط بن درختان کسر و خشک شده در پلاک‌های ثبتی به شماره دویست و نود و چهار فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل و یک تفکیکی (۳۶/۲۹۴/۴۱) و شماره دویست و نود و پنج فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل تفکیکی (۳۶/۲۹۵/۴۰) واقع در خیابان دوقوز، خیابان محمود نوریان، نبش آذرمینا، پلاک ۸، مجتمع پذیرایی لاله صدر) در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد (ب-۱-غ). بدیهی است در خصوص سایر موارد مذکور در نظریه کمیسیون ماده هفت شهرداری تهران موظف است بر اساس قوانین و مقررات مربوطه اقدام مقتضی قانونی معمول نماید.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۷۰۵ - ۲۴۰۰

پلاک‌های ثبتی (۳۶/۲۹۵/۴۰) (۳۶/۲۹۴/۴۱)

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره دویست و نود و چهار فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل و یک تفکیکی (۳۶/۲۹۴/۴۱) و شماره دویست و نود و پنج فرعی از سی و شش اصلی قطعه چهل تفکیکی (۳۶/۲۹۵/۴۰) واقع در خیابان دوقوز، خیابان محمود نوریان، نبش آذرمینا، پلاک ۸، مجتمع پذیرایی لاله صدر) در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۰ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن، احیای باغ طبق ضوابط باغات، اخذ عوارض و غرس دوبرابر محیط بن درختان کسر و خشک شده در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۵ از طریق سامانه کمیسیون ماده ۷ (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۲۵/۱۲۲۹۹ م مورخ ۹۷/۰۵/۰۹ موضوع در دستور صد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۷۰۵/۱