



تاریخ: ۱۳۹۷/۱۱/۸
شماره: ۳۲۷۷۳/۲۵۲۱/۱۶۰
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه تعیین عوارض سالیانه فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران

سلام علیکم؛

لایحه شماره ۱۰/۱۰۲۲۶۰۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۰ جنابعالی در خصوص «تعیین عوارض محلی فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران» در صد و نوزدهمین جلسه رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۷ مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، لایحه مذکور با عنوان «تعیین عوارض سالیانه فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران» و با لحاظ اصلاحات به عمل آمده مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) تبصره با اکثریت آرای موافق (هفده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می‌شود.

این مصوبه با رعایت تبصره ذیل ماده هشتاد و پنجم (۸۵) و ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی لازم‌الاجرا خواهد بود. ۲۵۲۱ م/۵/۹۷


مجتبی هاشمی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر عبدالرضا رحمانی فضلی وزیر محترم کشور جهت استحضار.

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵/۶۶ شناسه: ۲۵۲۱).

شماره:
تاریخ:
پیوست:



مشخصات مصوبه

عنوان:

« تعیین عوارض سالیانه فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری
در شهر تهران »

(مشتمل بر ماده و ماده و یک (۱) تبصره)
به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۲۵۲۱
رده‌بندی مصوبه : (۵/۹۷/۱۱۹/۳)

مصوب یکمصد و نوزدهمین جلسه رسمی
دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ یکشنبه هفتم بهمن ماه سال ۱۳۹۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>
قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه: ۲۵۲۱

رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۷/۱۱۹/۳

ماده واحده :

در اجرای تبصره یکم ذیل ماده پنجاهم (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن و بند شانزدهم (۱۶) ذیل ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و به منظور تامین بخشی از هزینه های خدمات عمومی شهر از استفاده کنندگان آن و برقراری عدالت اجتماعی به شهرداری تهران اجازه داده می شود از ابتدای سال ۱۳۹۸ عوارض فعالیت بانکها و موسسات مالی و اعتباری را از کلیه بانکها، موسسات مالی و اعتباری و مشابه آن ها در سطح شهر و حریم شهر تهران به شرح فرمول زیر دریافت و به حساب درآمدی شهرداری تهران واریز نماید.

$$V = \frac{\sqrt{S \times P}}{100} \times b$$

V = عوارض ماهیانه

S = مساحت زیر بنا

P = قیمت منطقه ای یک متر مربع بنا

b = عوارض پایه به شرح جدول ذیل

تبصره :

عوارض پایه (b) بر اساس جدول ذیل تعیین می شود:

جدول عوارض پایه (b)

ردیف	شرح	عوارض پایه (ریال)
۱	شعب بانکها و موسسات مالی و اعتباری	۵۰/۰۰۰
۲	واحدهای ستادی بانکها و موسسات مالی و اعتباری	۲۰/۰۰۰
۳	مکانهای اختصاصی دستگاههای خودپرداز خارج از محوطه بانکها و موسسات مالی و اعتباری	۳۰/۰۰۰

شناسه مصوبه: ۲۵۲۱

رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۷/۱۱۹/۳

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۰۲۶۰۵ مورخ ۹۷/۹/۲۰ جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص بررسی لایحه « تعیین عوارض محلی فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران » به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۷۳۱۳ مورخ ۹۷/۹/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در صد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران مورخه ۹۷/۹/۲۷ اعلام وصول شده است . لایحه مذکور طی نامه شماره ۱۶۰/۲۸۲۲۶ مورخ ۹۷/۱۰/۱ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری و برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع و پس از وصول گزارش کمیسیون‌های مذکور به شماره ۱۶۰/۳۰۲۴۵ مورخ ۹۷/۱۰/۱۷ بررسی آن در دستور صد و نوزدهمین جلسه شورا قرار گرفت . در جلسه مزبور که در روز ۹۷/۱۱/۷ به صورت رسمی منعقد گردید مفاد لایحه مذکور مطرح و پس از بحث و مذاکرات انجام شده لایحه مذکور با عنوان « تعیین عوارض سالیانه فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران » با لحاظ اصلاحات به عمل آمده مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) تبصره با اکثریت آرای موافق (هفده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در

زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. ۵/۹۷ م ۵/۶۶/۲۵۲۱



تاریخ: ۹/۱۱/۱۳۹۷

شماره: ۳۲۸۸/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر عبدالرضا رحمانی فضلی

وزیر محترم کشور

موضوع: مصوبه تعیین عوارض سالیانه فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران

سلام علیکم؛

احتراماً؛ با عنایت به بند شانزدهم (۱۶) ماده هشتادم (۸۰) و تبصره ذیل ماده هشتاد و پنجم (۸۵) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور (مصوب ۱۳۵۷/۰۳/۰۱) مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن، به پیوست تصویر مصوبه شماره ۱۶۰/۲۵۲۱/۳۲۷۷۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۸ درخصوص «تعیین عوارض سالیانه فعالیت بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شهر تهران» را جهت استحضار ایفاد می نماید.

قبلاً از توجهات جنابعالی کمال تشکر را دارد. /ج (۵/۵۶۶)

محمّد هاشمی رستگاری
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران پیرو مصوبه ابلاغی به شماره فوق الذکر جهت استحضار.

- جناب آقای عیسی فرهادی معاون محترم استاندار و فرماندار تهران پیرو رونوشت مصوبه فوق الذکر جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری و درج در پرونده. /ج (۵/۵۶۶)

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۲۷

شماره سیلور: ۹۹۰۹۹۸۰۹۰۵۸۰۰۳۵۱

شماره کلاس: ۹۹۰۰۳۰۵

پیوست: دارد



قوه قضائیه

دیوان عدالت اداری

بسمه تعالی

از: دفتر هیات عمومی دیوان عدالت اداری

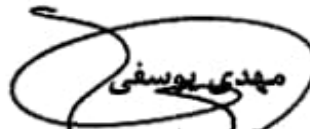
به: شورای اسلامی شهر تهران (حقیقی)

نشانی: تهران - تهران - ضلع جنوبی خیابان بهشت - شورای اسلامی شهر تهران

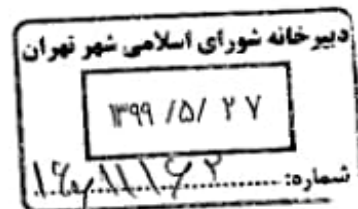
به پیوست یک نسخه رونوشت دادنامه شماره دادنامه

۱۳۹۹/۰۵/۲۷ مورخ ۹۹۰۹۹۷۰۹۰۵۸۱۰۶۵۱

صادره از هیات تخصصی ارجاع نشده صادره از هیات عمومی ارسال می گردد. خواهشمند است نسخه ابلاغ شده این برگ را با قید تاریخ رویت و گواهی مامور مربوطه اعاده فرمایند.


 مهدی یوسفی
 مدیر دفتر هیات عمومی
 دیوان عدالت اداری

دیوان عدالت اداری - تهران - بزرگراه ستاری - پلوار شهید مخبري - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری -
 تلفن: ۵۱۲۰۰ - ۲۱





قوه قضائیه

دیوان عدالت اداری

قَلَّا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَن تَعْدِلُوا

قرار ماده ۸۵

کلاس پرونده: ۹۹۰۰۳۰۵

نام و سمت امضاکننده: مرتضی علی اشراقی (معاون قضایی در هیات عمومی)

موضوع خواسته: ابطال مصوبه یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۹۷/۱۱/۷ به شناسه شماره ۲۵۲۱ رده بندی ۵/۹۷/۱۱۹۳ - ۹۷/۱۱/۷ شورای اسلامی تهران د.

شاکی: بانک صادرات ایران

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

کلاس پرونده: ۹۹۰۰۳۰۵

مرجع رسیدگی: دیوان عدالت اداری

شاکی: بانک صادرات ایران با وکالت خانم پریا خلج

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته: ۱- ابطال مصوبه یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۷ به شناسه شماره ۲۵۲۱ رده بندی ۵/۹۷/۱۱۹۳ - ۹۷/۱۱/۷

کسب و پیشه از بانکها و ۲- الزام شهرداری منطقه ۱۵ به صدور مجوز تخریب و نوسازی

گردشکار: شاکی دادخواستی به خواسته های فوق، تقدیم دیوان عدالت اداری کرده که پس از ثبت به هیات عمومی ارجاع شده و به کلاس فوق ثبت شده است. ملاحظه می شود خواسته مشمول ماده ۸۵ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ است، با اعلام پایان رسیدگی، به شرح

« قرار دیوان »

در خصوص دادخواست بانک صادرات ایران با وکالت خانم پریا خلج به طرفیت شورای اسلامی شهر تهران و به خواسته ابطال مصوبه یکصد و نوزدهمین رده بندی ۵/۹۷/۱۱۹۳ - ۹۷/۱۱/۷ شورای اسلامی تهران و الزام شهرداری منطقه ۱۵ به صدور مجوز تخریب و نوسازی؛ نظر به اینکه هیات تخصص موجب دادنامه شماره ۸۸۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱ مصوبه مورد شکایت را مغایر با قانون و قابل ابطال ندانسته است، بنابراین قسمت اول از ردیف خواسته رسیدگی به این قسمت از خواسته شاکی در هیات عمومی وجود ندارد و با استناد به ماده ۸۵ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال این قرار قطعی است. در خصوص خواسته ردیف ۲ پرونده جهت رسیدگی به شعبه دیوان ارسال می شود.

مرتضی علی اشراقی

معاون قضایی دیوان عدالت اداری

دیوان عدالت اداری - تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبری - نیش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری - تلفن: ۵۱۲۰۰ - ۲۱



فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَغْدِلُوا

قرار ماده ۸۵

کلاس پرونده: ۹۹۰۱۲۰۷

شماره پرونده: ۹۹۰۹۹۸۰۹۰۵۸۰۰۸۵۸

داتنام: ۹۹۰۹۹۷۰۹۰۵۸۱۱۹۸۵

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۲/۲۷

پیوست:

کلاس پرونده: ۹۹۰۱۲۰۷

نام و سمت امضاءکننده: محمد کاظم بهرامی (رئیس دیوان)

موضوع: خواسته: ابطال مصوبه ۹۷/۱۱/۸-۱۶-۲۵۲۱/۳۳۷۳۳ شورای تهران - تهرغه عوارض سالیانه فعالیت بانکها (شهر تهران)

شاکی: محمد حاج محمدامینی

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:

شماره داتنام:

کلاس پرونده: ۹۹۰۱۲۰۷

مرجع رسیدگی: دیوان عدالت اداری

شاکی: آقای محمد حاجمحمد امینی

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته: ابطال مصوبه شماره شناسه ۲۵۲۱ و شماره رده پندی ۵۹۷/۱۱۹۳ شورای اسلامی شهر تهران (موضوع ماده واحده مصوبه جلسه شماره ۱۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۷)

گردشکار: شاکی دادخواستی به خواسته فوق، تقدیم دیوان عدالت اداری کرده که پس از ثبت به هیأت عمومی ارجاع شده و به کلاس فوق ثبت شده است. تشریفات قانونی معمول و پرونده تحت نظر است. ملاحظه می شود خواسته مشمول ماده ۸۵ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ است. با اعلام پایان رسیدگی، به شرح زیر قرار صادر می شود.

« قرار دیوان »

در خصوص دادخواست آقای محمد حاج محمدامینی به طرفیت شورای اسلامی شهر تهران و به ابطال مصوبه شماره شناسه ۲۵۲۱ و شماره رده پندی ۵۹۷/۱۱۹۳ شورای اسلامی شهر تهران (موضوع ماده واحده مصوبه جلسه شماره ۱۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۷)، نظر به اینکه هیأت تخصصی شوراهای اسلامی دیوان عدالت اداری پیشتر به موجب داتنام شماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۰۶۰۱۰۸۸۴ مورخ ۹۸۰۹۹۷۰۹۰۶۰۱۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۳ مصوبه مورد شکایت را مقایسه با قانون و قابل ابطال ندانسته است. بنابراین موضوع از اعتبار امر مختوم برخوردار بوده و موجبی برای رسیدگی به خواسته شاکی در هیأت عمومی وجود ندارد و با استناد به ماده ۸۵ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۹۲، قرار رد دادخواست صادر و اعلام می شود. این قرار قطعی است. ۶/

محمد کاظم بهرامی

رئیس دیوان عدالت اداری

دیوان عدالت اداری - تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - پش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری - تلفن: ۰۲۱ - ۱۲۲۰۰ (داخلی ۷۲۲۵)