



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

باسمه تعالی

«گزارش توجیهی»

به موجب ماده ۸ قانون مدیریت پسماند مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ مدیریت اجرایی می تواند هزینه های مدیریت پسماند را از تولیدکننده پسماند با تعرفه ای که طبق دستورالعمل وزارت کشور توسط شوراهای اسلامی برحسب نوع پسماند تعیین می شود، دریافت نموده و فقط صرفه هزینه های مدیریت پسماند نماید.

بر این اساس وزارت کشور نسبت به تهیه دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به تاریخ ۱۳۸۵/۷/۱۷ اقدام و آئین نامه اجرایی مربوطه نیز در تاریخ ۱۳۸۴/۵/۵ به تصویب هیات وزیران رسیده است.

متعاقباً شورای اسلامی شهر تهران به استناد ماده هشت قانون مدیریت پسماندها، آئین نامه اجرایی مربوطه مصوبه هیأت محترم وزیران و دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی شهری ابلاغی به شماره ۳/۹۵۲۲۵/۳ به تاریخ ۱۳۸۵/۷/۱۷ وزیر محترم کشور، نسبت به تصویب مصوبه «مجوز چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» به شماره ۱۶۰/۸۹۸/۶۲۳۵ - ۱۳۸۶/۴/۱۹ ابلاغی ۱۳۸۶/۴/۱۲ اقدام نموده است و پس از آن نیز در خصوص موضوع اصلاحیه های متعددی به شرح زیر به تصویب شورا رسیده است:

۱- مصوبه شماره ۱۶۰/۹۱۴/۸۹۱۰ - ۱۳۸۶/۵/۲۳ «جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض به شماره ۱/۱۳۵۲۰ به تاریخ ۱۳۸۶/۵/۳ فرمانداری تهران به متن مصوبه «مجوز چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی ۱۳۸۶/۵/۲۸

۲- مصوبه شماره ۱۶۰/۱۰۸۱/۳۷۰۲ - ۱۳۸۷/۳/۵ اصلاحیه «مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۸۹۸/۶۲۳۵ - ۱۳۸۶/۴/۱۹



شماره: ۱۰۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۲۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

۳- مصوبه شماره ۱۳۸۷/۳۱۸۷/۱۲۶۰ - ۱۳۸۸/۳/۲ «چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» مشتمل بر ماده واحده و نه تبصره ذیل آن و جدول طبقه‌بندی مشاغل، اماکن و واحدهای پر زباله مهوور به مهر شورای اسلامی شهر تهران» ابلاغی ۱۳۸۸/۲/۲۲

۴- مصوبه شماره ۱۳۹۱/۱۱/۱۶ - ۱۶۰/۱۷۲۱/۲۳۶۱۵ «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۳۸۷/۳۱۸۷/۱۲۶۰ - ۱۶۰/۳/۲

۵- مصوبه شماره ۱۳۸۵/۵۰۱۳ - ۱۶۰/۱۸۸۵/۵۰۱۳ «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۲۱/۲۳۶۱۵ - ۹۱/۱۱/۱۶

۶- مصوبه شماره ۱۶۰/۲۱۰۱/۲۰۷۹۲ - ۹۴/۸/۶ «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۳۸۵/۵۰۱۳ - ۱۶۰/۳/۳

۷- مصوبه شماره ۱۶۰/۲۲۷۵/۳۳۲۵۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۱ «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۰۱/۲۰۷۹۲ - ۹۴/۸/۶

لذا از یکسو با عنایت به مراتب مذکور و رای شماره ۱۶۸۱ الی ۱۷۳۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۸ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال مصوبه «اخذ عوارض استقرار شعب بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری شهر تهران» و از آنجا که طبق تبصره سوم اصلاحیه مصوبه «چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» مورخ ۱۳۹۳/۲/۱۴، عوارض اخیرالذکر مبنای محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماند شعب بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری و مشابه آنها قرار گرفته، ضروری است به منظور تنقیح، تکمیل، اصلاح نهایی و همگون‌سازی مصوبات مرتبط با «مجوز چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند»، متن نهایی لایحه تهیه و جهت سیر مراحل قانونی به شورای اسلامی شهر تهران تقدیم گردد.

در عین حال از سوی دیگر اصلاح بهای خدمات مدیریت پسماند، موضوع مصوبه «اصلاحیه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند در شهر تهران» مصوب شورای اسلامی شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۷۵/۳۳۲۵۰ - ۹۵/۱۲/۱۱، به منظور تامین هزینه‌های مدیریت پسماند با توجه به افزایش هزینه‌های جاری مدیریت پسماند و همچنین



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

حرکت به سوی تامین و افزایش منابع درآمدی پایدار برای شهرداری الزامی است. از این رو لایحه حاضر رویکرد تامین بخشی از هزینه‌های مدیریت پسماند را مد نظر داشته و در تنظیم و ارائه آن مواردی مد نظر بوده است که به لحاظ قانونی برای شهرداری تهران تکلیف شده است از جمله:

دستورالعمل مصوبه وزارت کشور - به شماره ۹۵۲۲۵ - ۸۵/۷/۱۷:

تبصره یک ذیل ماده ۶: شورای اسلامی شهر می‌تواند حداکثر تا ۳۰ درصد هزینه‌های مدیریت پسماند را از سایر منابع شهرداری تامین نماید و معادل این رقم به عنوان یارانه از بهای خدمات مدیریت پسماند محاسبه شده در فوق (C) کسر نماید.

تبصره ۲ ذیل ماده ۶: یارانه منظور شده، باید حداکثر در طی یک دوره ۵ ساله حذف شود.

مصوبه هیئت وزیران - به شماره ۲۸۵۱۰/ت مورخ ۹۴/۰۳/۰۹:

بند ۲ جدول شماره ۱: افزایش تدریجی بهای خدمات مدیریت پسماند تا سقف قیمت تمام شده طی پنج سال.

مصوبه «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۰۱/۲۰۷۹۲ - ۹۴/۰۸/۰۶:

تبصره ۶: «به منظور جلوگیری از وقفه در خدمات‌رسانی سازمان مدیریت پسماند، تا زمانی که کل قیمت تمام شده از تولیدکنندگان پسماند دریافت نمی‌شود، کسری منابع مورد نیاز در صورت اجرای کامل مصوبات شورای اسلامی شهر تهران (در خصوص تعرفه‌های پسماندهای ویژه، ساختمانی و عمرانی) تا سه سال از طریق بودجه شهرداری تهران تامین خواهد شد».

۱. لذا با توجه به اینکه مصوبه شورا در سال ۱۳۹۵ بوده است، عملاً از سال ۱۳۹۷ پرداخت یارانه به شهروندان از طریق کمک نقدی به سازمان مدیریت پسماند با مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در تضاد خواهد بود.

شایان ذکر است از زمان تصویب اولین مصوبه در سال ۱۳۸۶ تاکنون هر ساله شاهد تورم سالیانه افزایش هزینه‌های مدیریت پسماند می‌باشیم این در حالی است که لوایح ارسالی شهرداری عموماً با تاخیرات فراوان در شورا طرح می‌شود و در نتیجه میزان افزایش بهای خدمات مدیریت پسماند از سال ۸۶ تاکنون فقط ۳۲ درصد بوده است (جدول پیوست) در مقابل نرخ شاخص قیمت‌ها از سال ۱۳۸۶ تاکنون شاهد تورم سالیانه بوده‌ایم به عبارتی در صورتی که افزایش بهای خدمات مدیریت پسماند متناسب با نرخ تورم سالیانه انجام می‌شد هزینه‌های خدمات مدیریت پسماند برای هر کیلوگرم



شماره: ۱۰/۹۸۳۲۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

در سال ۱۳۹۵ می‌بایست ۱۴۶۱ ریال می‌گردد که مطابق مصوبه ۱۶۰/۲۱۰۱/۲۰۷۹۲ - ۹۴/۸/۶ به شماره ۱۶۰/۲۲۷۵/۳۳۲۵۰ مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ شورا این رقم ۸۰۰ ریال است. لذا به منظور رفع این اختلاف فاحش می‌بایست افزایش بهای خدمات پسماند ضمن رعایت نرخ تورم با یک ضریب جبرانی حدود ۵۰ درصدی نیز افزایش یابد تا در سال ۱۳۹۷ به قیمت تمام شده بهای خدمات پسماند برسیم.

۲. در خصوص بهاء خدمات مدیریت پسماند غیرمسکونی بر اساس بررسی و محاسبات نمونه‌ای به عمل آمده توسط معاونت مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران، با در نظر گرفتن اینکه نرخ متوسط افزایش بهاء خدمات مدیریت پسماند غیرمسکونی ناشی از اعمال دفترچه جدید ارزش معاملاتی املاک در سطح شهر تهران برای سال ۱۳۹۶ نسبت به سال ۱۳۹۵ با احتساب مبالغ معوقه سنوات قبل بالغ بر ۱۴۰ درصد و بدون احتساب معوقات (صرفاً مبالغ مدیریت پسماند سال ۱۳۹۶) بالغ بر ۱۱۷ درصد می‌باشد. در نتیجه به سبب رشد بیش از دو برابری متوسط رقم نهایی - ناشی از تاثیر مستقیم ارزش معاملاتی املاک در فرمول که در برخی صنوف این افزایش تا پنج برابر نیز بوده است فرمول این نوع پسماندها به شرح درون مصوبه و ضریب E_r بر مبنای موارد جدیدی که در محاسبه عوارض کسب و پیشه غیر مسکونی مبنای قرار گرفته است، اصلاح گردید.



شماره: ۱۰۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

بسمه تعالی گزارش درآمد و هزینه

مقدمه

دستورالعمل این مصوبه پس از تصویب قانون مدیریت پسماند و بر اساس ماده ۸ قانون مذکور در مردادماه سال ۱۳۸۵ توسط سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور تهیه و توسط وزیر محترم وقت کشور به شماره ۹۵۲۲۵/۳/س ابلاغ شد. شورای اسلامی شهر تهران نیز با توجه به تاکید ماده ۸ قانون فوق الذکر، اقدام به تهیه و تصویب مصوبه «چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» براساس دستورالعمل وزارت کشور نمود.

اولین مرحله اجرای این مصوبه در سال ۱۳۸۶ بود که به دلیل وجود مشکلات عدیده با اقبال عمومی مواجه نشد و طی مصوبه‌ای در آن سال ملغی گردید. این مصوبه مجدداً در سال ۱۳۸۷ و پس از بازنگری و اعمال برخی اصلاحات به مورد اجرا گذاشته شد. اصلاح بعدی آن در اردیبهشت سال ۱۳۸۸ بود که پس از تصویب در شورای شهر به شماره ۱۶۰/۱۲۶۰/۳۱۸۷ به تایید فرمانداری تهران نیز رسید. در اصلاحیه مصوبه بهای خدمات مدیریت پسماند مربوطه به ۸ بهمن ماه سال ۱۳۹۱، بهای واحد مدیریت یک کیلو گرم پسماند با ۱۰ درصد افزایش به ۳۵۲ ریال رسید (جمع‌آوری و حمل ۲۲۰ ریال، دفع و پردازش ۱۳۲ ریال) و سرانه تولید نیز اصلاح و از ۶۹۰ گرم در روز به ۷۵۰ گرم در روز افزایش یافت. این مصوبه با شماره ۳/۹۱/۵۲۵/۴ به ثبت رسید.

در سال ۱۳۹۲ با توجه به افزایش عمومی قیمت‌ها و به تبع آن افزایش هزینه‌های مدیریت پسماند، لایحه اصلاحیه مصوبه به منظور افزایش مبلغ پایه بهای خدمات مدیریت پسماند تقدیم شورای اسلامی شهر تهران گردید و نهایتاً قیمت پایه محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماند در اردیبهشت سال ۱۳۹۳ برای اعمال در قبوض سال مذکور به ۴۵۵ ریال به ازای هر کیلو گرم افزایش یافت. در سال ۱۳۹۳ نیز به منظور اصلاح قیمت و روش محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماند در بخش غیر خانگی لایحه اصلاحیه تقدیم شورا گردید. بهای خدمات پسماند در این لایحه پس از بررسی در کمیسیون‌های مختلف، نهایتاً با ۵۰ درصد افزایش قیمت به مبلغ ۶۸۲ ریال به ازای هر کیلو گرم رسید و متقابلاً سرانه تولید پسماند ملحوظ در مصوبه از ۷۵۰ گرم در روز به رقم ۶۹۰ در روز کاهش داده شده. این کاهش موجب گردید علی‌رغم افزایش اسمی بهای خدمات مدیریت پسماند به میزان ۵۰ درصد، عملاً این افزایش کمتر از ۳۸ درصد محاسبه گردد. در سال ۱۳۹۴، براساس توجیه‌های اقتصادی پیشتر گفته شده، اصلاحیه جدیدی به شورا تقدیم گردید که بر اساس آن قیمت جدید بهای خدمات پسماند ۸۰۰ ریال (۵۰۰ ریال برای جمع‌آوری و ۳۰۰ ریال برای دفع) تعیین گردید.



شماره: ۱۰۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

با عنایت به تکلیفی که توسط تبصره ششم ذیل ماده واحده مصوبه سال ۱۳۹۴ در خصوص اخذ تمامی هزینه‌های مدیریت پسماند در قالب بهای خدمات مدیریت پسماند از تولیدکنندگان، برعهده شهرداری (سازمان مدیریت پسماند) گذاشته شد، به منظور جبران افزایش هزینه‌های مدیریت پسماند در لایحه ارسالی سال ۱۳۹۶ برای اجرا در سال ۱۳۹۷ برآورد هزینه‌ها و پیشنهاد افزایش بهای خدمات مدیریت پسماند به شرحی که در ادامه خواهد آمد جمع قیمت پیشنهادی شهرداری تهران ۱۲۰۰ ریال به ازای هر کیلوگرم پسماند می‌باشد.

هزینه‌های اجرایی مدیریت پسماند در شهر تهران

در حال حاضر هزینه و قیمت تمام شده مدیریت پسماند در شهر تهران بسیار بالاتر از رقمی است که در مصوبه سال ۱۳۹۵ لحاظ گردیده است. در زیر جداول هزینه‌های مدیریت پسماند شهر تهران به تفکیک هر بخش آورده شده است. هزینه‌های مدیریت پسماند خود به چند بخش مختلف تقسیم می‌شود که عبارتند از:

۱- هزینه‌های جمع‌آوری پسماند

این بخش از هزینه‌ها در دل پیمان‌های خدمات شهری نهفته است. بخشی از عملیات خدمات شهری که حدود ۳۲ درصد از هزینه‌های خدمات شهری را شامل می‌شود مستقیماً با مدیریت جمع‌آوری پسماند در ارتباط است. فعالیت‌هایی همچون جمع‌آوری پسماند و ضایعات و همچنین تامین، نگهداری و شست و شوی مخازن. در زیر جدول هزینه‌های خدمات شهری و بخشی از آن که به پسماند ارتباط دارد به تفکیک منطقه آورده شده است.

هزینه‌های ماهیانه جمع‌آوری پسماند از مبادی تولید به تفکیک منطقه در سال ۱۳۹۶ (ارقام به ریال)

منطقه	جمع هزینه خدمات شهری	سهم پسماند از هزینه خدمات شهری	درصد سهم پسماند	متوسط وزن پسماند ماهانه (کیلوگرم)	هزینه پسماند
۱	۲۷,۸۳۱,۴۳۴,۶۶۸	۸,۰۷۱,۱۱۶,۰۵۴	۲۹٪	۱۳,۵۱۹,۹۴۳	۵۹۷
۲	۲۷,۴۶۱,۹۴۷,۳۸۰	۸,۲۳۸,۵۸۴,۲۱۴	۳۰٪	۱۶,۰۹۹,۰۱۰	۵۱۲
۳	۲۰,۱۱۷,۳۳۰,۹۲۳	۷,۰۴۱,۰۶۵,۸۲۳	۳۵٪	۸,۹۴۸,۰۵۳	۷۸۷
۴	۳۳,۰۱۶,۱۹۴,۸۵۲	۱۰,۸۹۵,۳۴۴,۳۰۱	۳۳٪	۲۱,۶۱۷,۷۹۶	۵۰۴
۵	۲۹,۷۸۴,۶۵۲,۳۷۱	۸,۶۳۷,۵۴۹,۱۸۸	۲۹٪	۱۷,۹۵۱,۰۳۵	۴۸۱



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

۶۸۳	۸,۱۶۰,۲۹۱	%۳۰	۵,۵۷۴,۱۴۵,۱۶۴	۱۸,۵۸۰,۴۳۳,۸۸۰	۶
۶۵۰	۸,۲۶۵,۶۲۲	%۳۵	۵,۳۷۵,۴۸۹,۰۸۴	۱۵,۳۵۸,۵۴۰,۲۴۱	۷
۵۹۴	۸,۴۸۴,۷۱۲	%۳۷	۵,۰۳۵,۹۰۱,۰۹۶	۱۳,۶۱۰,۵۴۴,۵۰۳	۸
۵۵۳	۳,۸۶۰,۷۵۳	%۲۹	۲,۱۳۴,۹۱۰,۷۴۲	۷,۳۶۱,۷۶۱,۱۸۱	۹
۶۵۰	۶,۸۷۴,۶۰۳	%۴۱	۲,۸۶۹,۸۰۶,۴۰۰	۱۰,۹۰۱,۹۶۶,۸۳۰	۱۰
۸۰۰	۷,۳۴۸,۶۴۳	%۳۹	۵,۸۸۱,۸۲۲,۸۵۰	۱۵,۰۸۱,۵۹۷,۰۵۲	۱۱
۱۰۷۹	۹,۱۴۷,۹۸۲	%۴۲	۹,۸۶۷,۷۰۰,۶۴۷	۲۳,۴۹۴,۵۲۵,۳۴۹	۱۲
۵۸۵	۵,۵۵۰,۵۹۵	%۳۱	۳,۲۴۷,۴۷۸,۷۷۷	۱۰,۴۷۵,۷۳۷,۹۸۹	۱۳
۶۶۰	۹,۱۷۷,۹۲۱	%۳۶	۶,۰۵۶,۳۸۸,۸۳۵	۱۶,۸۲۴,۳۰۲,۳۱۹	۱۴
۶۲۸	۱۴,۴۳۹,۰۷۶	%۳۶	۹,۰۷۰,۰۹۹,۹۰۱	۲۵,۱۹۴,۷۲۱,۹۴۸	۱۵
۸۷۰	۶,۶۴۵,۱۸۲	%۳۷	۵,۷۷۸,۱۵۰,۲۳۸	۱۵,۶۱۶,۶۲۲,۲۶۴	۱۶
۶۳۳	۵,۹۶۰,۹۹۸	%۳۸	۳,۷۷۳,۹۴۹,۶۶۹	۹,۹۳۱,۴۴۶,۴۹۷	۱۷
۴۴۹	۹,۶۰۵,۶۱۰	%۲۶	۲,۴۱۰,۱۶۷,۲۲۴	۱۶,۵۷۷,۵۶۶,۲۴۶	۱۸
۵۵۹	۶,۲۷۵,۹۲۱	%۲۳	۳,۵۰۹,۰۸۴,۲۵۰	۱۵,۲۵۶,۸۸۸,۰۴۳	۱۹
۷۱۱	۹,۸۴۷,۷۸۵	%۲۹	۶,۹۹۷,۳۰۸,۴۳۶	۲۴,۱۲۸,۶۴۹,۷۷۸	۲۰
۳۴۳	۵,۰۵۷,۷۰۷	%۱۴	۱,۷۳۵,۴۳۱,۲۷۳	۱۲,۳۹۵,۹۳۷,۶۶۷	۲۱
۴۰۲	۳,۹۲۱,۳۵۱	%۱۸	۱,۵۷۷,۰۹۲,۴۳۳	۸,۷۶۱,۶۲۴,۶۳۰	۲۲



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

کل	۳۹۷,۷۶۳,۴۷۵,۶۱۰	۱۲۷,۲۸۴,۳۱۲,۱۹۵	%۳۲	۲۰۶,۷۶۰,۵۸۵	۶۱۶
کل سال	۴,۷۷۳,۱۶۱,۷۰۷,۳۱۹	۱,۵۲۷,۴۱۱,۷۴۶,۳۴۲	%۳۲	۲,۴۸۱,۱۲۷,۰۲۵	۶۱۶

با توجه به جدول فوق از مجموع ۴,۷۷۳ میلیارد ریال هزینه سالیانه خدمات شهری، حدود ۱,۵۲۷ میلیارد ریال هزینه جمع آوری پسماند از مبادی تولید در سال ۱۳۹۶ شده است. با توجه به جمع آوری روزانه حدود ۶۸۰۰ تن پسماند خانگی از سطح شهر، لذا بدون احتساب هزینه نیروی انسانی سازمان متوسط هزینه پرداختی به پیمانکاران خدمات شهری در سال ۹۶ بابت جمع آوری یک کیلوگرم پسماند ۶۱۵ ریال محاسبه می شود.

۱-۲- هزینه انتقال پسماند از شهر به مرکز پردازش و دفع آرادکوه

پسماند جمع آوری شده از مبادی تولید به منظور کاهش هزینه و تردد خودروهای جمع آوری در ایستگاه های خدمات شهری به درون خودروهای بزرگتر موسوم به سمی تریلر تخلیه می شوند. این خودروها نیز به نوبه خود عملیات حمل پسماند به مراکز پذیرنده را انجام می دهند. هزینه حمل پسماند متناسب با فاصله ایستگاه ها از مرکز آرادکوه متغیر است. در زیر هزینه حمل هر کیلوگرم پسماند از هر یک از ایستگاه های خدمات شهری آورده شده است.

هزینه پرداختی به پیمانکاران حمل پسماند از ایستگاه های خدمات شهری به مرکز آرادکوه در سال ۱۳۹۵

ردیف	ایستگاه	تناژ روزانه	متوسط هزینه روزانه با ارزش افزوده	مبلغ هر تن
۱	دارآباد	۶۰۰	۱۱۰,۴۴۶,۷۱۸	۱۸۴,۰۷۸
۲	زنجان	۷۰۰	۹۲,۰۸۰,۸۱۰	۱۳۱,۵۴۴
۳	حکیمیه	۹۰۰	۱۴۸,۳۷۹,۳۳۲	۱۶۴,۸۶۶
۴	کوهک	۸۰۰	۱۹۵,۳۷۸,۳۳۷	۲۴۴,۲۲۳
۵	بیهقی	۸۸۰	۱۷۸,۹۱۷,۴۴۰	۲۰۳,۳۱۵
۶	بنی هاشم	۲۲۰	۳۴,۴۹۰,۲۸۴	۱۵۶,۷۷۴



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

۷	هرندی	۵۵۰	۷۸,۲۱۹,۵۵۲	۱۴۲,۲۱۷
۸	آزادگان	۸۵۰	۱۳۶,۷۳۵,۹۶۵	۱۶۰,۸۶۶
۹	یاران	۸۰۰	۱۱۴,۱۲۸,۷۰۵	۱۴۲,۶۶۱
۱۰	جهاد	۶۰۰	۷۶,۳۲۲,۱۵۱	۱۲۷,۲۰۴
۱۱	شهری	۴۰۰	۴۴,۱۷۱,۳۸۶	۱۱۰,۴۲۸
	کل	۷,۳۰۰	۱,۲۰۹,۲۷۰,۶۸۳	۱,۶۵,۶۵۴

توضیح: علت مغایرت اوزان جدول اخیر با جدول قبلی در ضایعات حمل شده (چاردیواری ها) به صورت مستقیم به مرکز آرادکوه می باشد.

با توجه به جدول اخیر متوسط روزانه کل هزینه حمل پسماند از ایستگاه های خدمات شهری به مرکز آرادکوه در سال ۹۵ معادل ۱,۲۰۹ میلیون ریال می باشد که با توجه به اینکه حساب های سال ۱۳۹۶ هنوز بسته نشده است و مبلغ قطعی مشخص نمی باشد، به مبلغ فوق ۱۰ درصد تورم سالیانه اضافه می گردد. لذا بدون احتساب هزینه نیروی انسانی سازمان هزینه حمل هر کیلوگرم پسماند ۱۸۵ ریال محاسبه می شود که در ایستگاه های مختلف با توجه به بعد مسافت با هم متفاوت می باشد.

۱-۳- هزینه های پردازش و دفع

یکی از فعالیت های عمده سازمان مدیریت پسماند پردازش و دفن پسماند در مرکز آرادکوه می باشد. در این مرکز علاوه بر پردازش پسماند و عملیات تولید کمپوست، فعالیت هایی همچون دپو و دفن پسماند ریجکت شده از واحدهای پردازش، دفن پسماندهای عفونی و بیمارستانی، راهبری تصفیه خانه شیرابه، نگهداری و توسعه فضای سبز و... به صورت مستمر در جریان است. هزینه های کلی این مرکز در سال ۱۳۹۶ به شرح جدول ذیل می باشد.

شرح	هزینه سالانه (ریال)
قراردادهای مرکز آرادکوه	۱۰۴,۳۳۹,۸۴۲,۸۹۳
هزینه های نگهداری مرکز دفن	۹,۶۰۳,۸۰۴,۳۹۲



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

۸,۴۴۳,۳۱۶,۳۶۶	هزینه های نگهداری مرکز پردازش
۱۲۲,۳۸۶,۹۶۳,۶۵۱	جمع کل بدون نیروی انسانی
۲,۰۶۶,۰۱۲,۸۶۸	کل پسماند دفن شده در مرکز آرادکوه (کیلوگرم)
۶۰	نرخ دفن (ریال بر کیلوگرم)
۵۰	زمین (تخریب سالانه ۱۰ هکتار و اجرت المثل زمین های تصرفی)
۱۱۰	کل هزینه پردازش و دفع پسماند

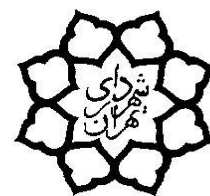
با توجه به اینکه جدول اخیر هزینه انجام شده مربوط به سال ۱۳۹۵ می باشد هنوز قیمت نهایی سال ۱۳۹۶ بدست نیامده است، به قیمت های فوق ۱۰ درصد تورم سالیانه اضافه می گردد. فلذا هزینه پردازش و دفع یک کیلوگرم پسماند، بدون احتساب هزینه های نیروی انسانی، در مرکز آرادکوه ۱۲۰ ریال است.

هزینه های نیروی انسانی سازمان

در کنار هزینه های فهرست شده در جداول فوق، هزینه های نیروی انسانی شاغل در امر مدیریت پسماند نیز بر قیمت تمام شده فرآیند پسماند اثرگذار است. در جدول زیر، کل پرسنل سازمان به تفکیک ارتباط و یا عدم ارتباط با مدیریت پسماند آورده شده است.

با توجه به جدول زیر در سازمان مدیریت پسماند مجموعاً ۶۹۶ نفر شاغل می باشند. از این تعداد مجموعاً ۲۰۰ نفر به صورت مستقیم در ارتباط با فعالیت های موصوف در مدیریت پسماند عادی شهری انجام وظیفه می نمایند و مابقی پرسنل نیز در جدول به تفکیک فعالیت فهرست شده اند. لذا به غیر از حقوق و مزایای ۲۰۰ نفر پرسنل مستقیم سهم هزینه های ستاد سازمان نیز متناسب با این تعداد می بایست در هزینه های اجرایی مدیریت پسماند عادی شهری محاسبه شود که در جدول زیر محاسبات مربوطه آورده شده است.

ردیف	واحد سازمانی	فعالیت	حقوق و مزایای سازمانی + پیمانی	سهم از ستاد
۱	بسیج	بسیج	۱,۲۱۶,۱۴۹,۱۴۲	%۰
۲	گزینش	گزینش	۱,۵۵۴,۴۴۴,۱۳۸	%۰
۳	مامور به	مامور به	۱۳,۷۵۸,۴۰۰,۹۶۹	%۰



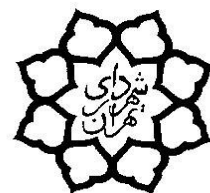
شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

۴	مدیریت	حقوقی - املاک و قراردادها	۷,۳۴۷,۳۳۰,۳۶۲	%
۵	مدیریت	بازرسی	۷,۴۹۶,۵۷۹,۶۷۰	%
۶	مدیریت	حراست	۷,۶۳۶,۹۲۴,۵۶۷	%
۷	مدیریت	دفتر فنی و مهندسی	۸,۲۲۸,۹۳۰,۰۱۵	%
۸	مدیریت	روابط عمومی و امور بین الملل	۹,۷۷۶,۹۵۱,۱۳۸	%
۹	مدیریت	مدیریت	۷,۸۳۲,۹۸۱,۰۶۰	%
۱۰	معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	امور اجتماعی و فرهنگی	۵,۹۵۹,۹۷۳,۲۰۹	%
۱۱	معاونت برنامه ریزی و توسعه شهری	برنامه ریزی و توسعه شهری	۱۹,۴۷۲,۷۴۵,۶۳۹	%
۱۲	معاونت مالی و اداری	اداری و پرسنلی	۲۸,۷۸۱,۱۸۳,۲۵۵	%
۱۳	معاونت مالی و اداری	امور مالی و درآمد	۴۷,۰۹۱,۲۱۷,۶۷۴	%
۱۴	معاونت مالی و اداری	پشتیبانی، خدمات و انتظامات	۸,۰۱۶,۷۷۵,۴۷۶	%
	جمع ستاد		۲۴۶,۹۷۰,۵۸۶,۳۱۲	%
۱	معاونت هماهنگی و ارزیابی امور مناطق	بیسیم	۷,۹۲۹,۲۹۰,۸۴۸	%۲,۱
۲	معاونت هماهنگی و ارزیابی امور مناطق	هماهنگی و ارزیابی امور مناطق	۴۴,۱۴۰,۵۶۹,۴۶۱	%۱۱,۵
۳	معاونت خدمات شهری و امور خودرویی	امور ایستگاهها	۳۵,۲۱۸,۹۹۱,۴۷۱	%۹,۲
۴	معاونت خدمات شهری و امور خودرویی	خدمات شهری و امور خودرویی - ستادی	۷,۵۵۱,۶۰۳,۰۲۳	%۲
۵	معاونت پردازش و دفع	پردازش و دفع - اداری	۱۶,۱۹۶,۸۰۲,۹۱۱	%۴,۲
۶	معاونت پردازش و دفع	پردازش و دفع - دفع	۱۹,۰۲۱,۹۰۹,۱۹۱	%۵
۷	معاونت پردازش و دفع	پردازش و دفع - پردازش	۴۹,۶۱۳,۶۴۱,۸۱۹	%۱۳
۸	معاونت خدمات شهری و امور خودرویی	امور پسماندهای بیمارستانی	۱۹,۸۰۸,۰۹۰,۰۷۶	%۵,۲
۹	معاونت خدمات شهری و امور خودرویی	بخش خصوصی	۱۸,۵۰۳,۲۱۳,۲۶۷	%۴,۸
۱۰	معاونت پسماندهای ساختمانی و عمرانی	پسماندهای ساختمانی و عمرانی	۴۹,۱۵۶,۲۷۲,۳۶۴	%۱۲,۸
۱۱	معاونت خدمات شهری و امور خودرویی	مدیریت پشتیبانی و نگهداری خودرویی	۱۱۵,۸۶۸,۷۴۱,۵۲۲	%۳۰,۳
	جمع صف		۳۸۳,۰۰۹,۰۴۴,۹۵۳	
	ستاد + صف		۶۲۹,۹۷۹,۶۳۱,۲۶۵	%۱۰۰

با توجه به جدول اخیر سهم جمع آوری و حمل پسماند از کل هزینه‌های پرسنلی مرتبط معادل ۱۸۰,۷۰۹,۸۵۰,۸۳۳ ریال و سهم پردازش و دفع از این هزینه‌ها، معادل ۱۶۱,۶۴۰,۳۲۵,۸۹۴ ریال و مجموع هزینه‌های پرسنلی بخش‌های جمع‌آوری، حمل، پردازش و دفع پسماند در سال مورد محاسبه ۱۷۶,۷۲۷,۳۴۲,۳۵۰ ریال بوده است.



شماره: ۱۰۰/۹۸۳۲۶۰۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۰

پیوست:

علاوه بر هزینه‌هایی که تا کنون مورد بررسی قرار گرفت، هزینه‌های اداری تشکیلاتی، آموزش و اطلاع‌رسانی و نگهداری و پشتیبانی سیستم توزین نیز بر قیمت تمام شده مدیریت پسماند موثر است. جمع این هزینه‌ها در سال ۹۳ در جدول زیر آورده شده است.

ردیف	شرح	سهم بری پسماند
۱	هزینه اداری تشکیلاتی آموزش و اطلاع رسانی	۳۹۵,۲۱۰,۵۴۴,۷۳۰
۲	تفکیک از مبدا	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	پشتیبانی و نگهداری سیستم توزین پسماند	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع	۵۵۷,۲۱۰,۵۴۴,۷۳۰
	سهم هر کیلوگرم پسماند	۲۴۵

نتیجه‌گیری و جمع‌بندی بحث قیمت

با توجه به توضیحات بالا، مقدار C_t معادل ۷۵۰ ریال و مقدار C_d معادل ۴۵۰ ریال محاسبه می‌شود.

ردیف	شرح	هزینه مستقیم	هزینه پرسنلی	هزینه های متفرقه	جمع
۱	جمع آوری پسماند	۶۱۵	۲۵		۶۴۰
۲	حمل پسماند	۱۸۵	۱۵		۲۰۰
۳	پردازش و دفع	۱۲۰	۳۰	۲۴۵	۳۹۵
جمع		۹۲۰	۷۰	۲۴۵	۱۲۳۵



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

با توجه به افزایش هزینه‌های مدیریت پسماند اعم از جمع‌آوری، حمل، پردازش و دفع در سال ۱۳۹۶ به میزان ۱،۲۳۵ ریال به ازای هر کیلوگرم و عطف به تبصره ۶ ماده واحده مصوبه «اصلاحیه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند در شهر تهران» به شماره ۱۶۰/۲۱۰۱/۲۰۷۹۲ - ۱۳۹۴/۰۸/۰۶، از آنجا که مقرر است از ابتدای سال ۱۳۹۷ کلیه هزینه‌های مدیریت پسماند از محل این موضوع تامین گردد و سازمان مدیریت پسماند نیز در این زمینه بودجه‌ای از شهرداری دریافت ننماید، لذا به منظور حقیقی سازی هزینه‌های مدیریت پسماند و اجرای تبصره مذکور، ۵۰ درصد به بهای خدمات مدیریت پسماند سال ۱۳۹۶ افزوده و مجموعاً رقم ۱،۲۰۰ ریال برای تصویب در شورا و اجرا در سال ۱۳۹۶ پیشنهاد می‌گردد.

بدیهی است به منظور اجرایی شدن تبصره مذکور مابقی این هزینه متناسب با افزایش هزینه‌ها در سال ۱۳۹۷ پیشنهاد خواهد گردید.



شماره: ۱۰۷/۹۰۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۰۳۹۷/۰۹/۱۰۲

پیوست:

بسمه تعالی

لایحه «چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند»

ماده واحده: به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ذیل ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ مجلس شورای اسلامی و با عنایت به مفاد ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳ و آیین نامه اجرایی قانون مذکور مصوب ۱۳۸۴ و همچنین تصویب نامه شماره ۵۱۰۲۴-ت/۲۸۹۱۰ - ۱۳۹۴/۳/۹ هیات وزیران و دستورالعمل «نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی» ابلاغی به شماره ۹۵۲۲۵/۳-س - ۱۳۸۵/۷/۱۷ وزارت کشور، به شهرداری تهران اجازه داده می شود از ابتدای سال ۱۳۹۷ بهای خدمات مدیریت پسماند مسکونی و غیر مسکونی را بر اساس این مصوبه محاسبه و پس از وصول به حساب درآمدی شهرداری تهران واریز نماید.

الف. بهای خدمات مدیریت پسماند عادی برای اماکن مسکونی به شرح ذیل محاسبه می شود:

$$C = F \times ۳۶۵ \times R(C_t + C_d) \times E_1 \times E_r$$

C = بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند عادی یک خانوار شهری در شهر تهران

F = (بعد خانوار در شهر تهران) ۳/۴ نفر

R = (سرانه تولید پسماند مسکونی در شهر تهران) ۰/۶۹ کیلوگرم

C_t = (هزینه جمع آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند عادی در شهر تهران) ۷۵۰ ریال

C_d = (هزینه دفع یک کیلوگرم پسماند عادی در شهر تهران) ۴۵۰ ریال

$$E_1 = \text{ضریب تعدیل منطقه} \left(\frac{\text{عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظر}}{\text{متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی در شهر تهران}} \right)$$

با شرط $(۰/۴ < E_1 < ۱/۵)$ برای هر واحد مسکونی

E_r = ۱ (ضریب تشویقی جهت گسترش تفکیک از مبدا)

۳۶۵ = تعداد روزهای سال



شماره: ۱۰۷/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

ب. بهای خدمات مدیریت پسماند عادی غیرمسکونی به شرح زیر محاسبه می گردد:

$$C = W_i \times (C_t + C_d) \times E_p \times E_r \times 290$$

C = بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند واحد غیر مسکونی در شهر تهران

W_i = متوسط تولید پسماند هر گروه شغلی [مطابق جدول پیوست این مصوبه ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران]

C_t = هزینه جمع آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند عادی در شهر تهران) ۷۵۰ ریال

C_d = (هزینه دفع یک کیلوگرم پسماند عادی در شهر تهران) ۴۵۰ ریال

E_p = (ضریب تشویقی جهت گسترش تفکیک از مبدا) ۱

$$E_r = \frac{\text{عوارض کسب و پیشه واحد غیرمسکونی مورد نظر}}{\text{متوسط عوارض کسب و پیشه هر صنف (هر کد تعرفه) در شهر تهران}}$$

تعداد روزهای کاری سال = ۲۹۰

تبصره یکم (۱):

برای واحدهای غیرمسکونی فاقد عوارض کسب و پیشه، ضریب E_r در فرمول موضوع بند (ب) به شرح زیر محاسبه می گردد:

$$E_r = \frac{\sqrt{S}}{\text{متوسط } \sqrt{S} \text{ هر صنف (هر کد تعرفه)}}$$

$$S = \text{مساحت واحد غیر مسکونی (متر مربع)}$$

تبصره دوم (۲):

بهای خدمات مدیریت پسماند از کلیه کاربری های موجود در املاکی که دارای بیش از یک واحد مسکونی می باشند (مجموع های مسکونی و شهرک ها) واقع در محدوده شهر تهران که صورت مجلس تفکیکی ندارند متغیر E_p با اعمال ضریب تعداد واحد در مقدار حداقل (۰/۴) و حداکثر (۱/۵) محاسبه خواهد شد.



شماره: ۱۰/۹۸۳۶۶-۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

تبصره نهم (۹):

شهرداری تهران مکلف است در اجرای مفاد ماده سوم (۳) دستورالعمل «نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی شهری» ابلاغی ۹۵۲۲۵/۳/س - ۱۳۸۵/۷/۱۷ وزارت کشور، ضمن تاکید اطلاع رسانی به شهروندان مبنی بر اینکه پرداخت بهای خدمات پسماند به عهده تولیدکننده می باشد، مراتب را در فیش های ارسالی درج و ضمن هماهنگی با اتحادیه مشاورین املاک تریبی اتخاذ نماید تا موضوع در قراردادهای اجاره منعقد فیما بین موجر و مستأجر قید گردد.

تبصره دهم (۱۰):

بهای خدمات مدیریت پسماند، به کلیه واحدها، اعم از واحدهای بهره بردار مسکونی یا غیر مسکونی تعلق می گیرد. در صورت ارائه مدارک و مستندات مثبت مبنی بر عدم بهره برداری از واحد مسکونی از جمله عدم بهره برداری از انشعاب برق منطقه حداقل به مدت شش ماه، بهای خدمات مدیریت پسماند به آن واحد تعلق نخواهد گرفت.

تبصره یازدهم (۱۱):

شهرداری تهران موظف است در اجرای مواد هفت (۷) و هشت (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ فقط از طریق مناطق و پیمانکاران خدمات شهری نسبت به ارائه خدمات به کلیه تولیدکنندگان پسماندهای عادی در محدوده قانونی و خدماتی شهر تهران اقدام و هزینه های مرتبط را صرفاً مطابق این مصوبه و بر مبنای قبوض صادره مطالبه نماید.

تبصره دوازدهم (۱۲):

اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند از کلیه اماکن دیپلماتیک واقع در محدوده و حریم شهر تهران به استناد و با رعایت مفاد ماده بیست و سوم (۲۳) کنوانسیون وین (۱۹۶۱م) و در چارچوب مفاد مصوبه «مجوز اخذ عوارض و بهای خدمات از نمایندگی های کشورهای خارجی در تهران» مصوب هشتاد و دومین جلسه شورای اسلامی شهر تهران و ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۴۹/۸۳۸۶ - ۸۳/۴/۳۰ خواهد بود.

تبصره سیزدهم (۱۳):

به منظور جلوگیری از وقفه در خدمات رسانی سازمان مدیریت پسماند، تا زمانی که کل قیمت تمام شده از تولیدکنندگان پسماند دریافت نمی شود، کسری منابع مورد نیاز از طریق بودجه شهرداری تهران تأمین خواهد شد.

تبصره چهاردهم (۱۴):

این مصوبه صرفاً در خصوص پسماندهای عادی جاری بوده و سایر انواع پسماند از شمول این مصوبه خارج می باشد.

تبصره پانزدهم (۱۵):

شهرداری تهران موظف است گزارش اقدامات انجام گرفته درخصوص مفاد این مصوبه را هر شش ماه یکبار به شورای شهر ارسال نمایند.



شماره: ۱۰۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۲

پیوست:

تبصره سوم (۳):

برای کلیه واحدهای مسکونی که از خدمات مدیریت پسماند بهره‌مند هستند و فاقد عوارض نوسازی می‌باشند ضریب (E_1) معادل چهاردهم (۰/۴) محاسبه می‌گردد.

تبصره چهارم (۴):

در خصوص اماکن و مشاغلی که در جدول پیوست این مصوبه برای آن‌ها ضریب (W_i) مشخص نشده است، مقدار ضریب مذکور معادل با حداقل ضریب (W_i) تعیین شده در جدول پیوست می‌باشد.

تبصره پنجم (۵):

از زمان ابلاغ این مصوبه، مبنای محاسبه معوقه بهای خدمات مدیریت پسماند سال ۱۳۹۳ به بعد، آخرین بهای هزینه مصوب شورای اسلامی شهر تهران (هزینه جمع‌آوری + هزینه دفع)، مشروط بر آنکه از سه برابر رقم سال ماقبل آن بیشتر نشود، ملاک عمل در زمان پرداخت خواهد بود. این حکم شامل معوقات سال ۱۳۹۲ و قبل از آن نخواهد گردید. اضافه پرداختی احتمالی مودیان در مورد فیش‌های صادره از سال ۱۳۹۳ به بعد، در حساب پستانکاری آنها ثبت و از بدهی سال ۱۳۹۷ و عنداللزوم سال‌های بعد ذینفعان کسر خواهد گردید.

تبصره ششم (۶):

به منظور ترغیب و تشویق فرهنگ خوش‌حسابی، شهروندانی که بهای خدمات مدیریت پسماند خود را تا قبل از پایان سال پرداخت می‌نمایند، به ازای هر ماه تعجیل در پرداخت از یک و نیم درصد (۱/۵٪) جایزه خوش‌حسابی برخوردار خواهند شد.

تبصره هفتم (۷):

مساجد، حسینیه‌ها، تکایا، اماکن مذهبی اقلیت‌های دینی (زرتشتی، کلیمی، مسیحی) و مدارس دولتی (ابتدایی، راهنمایی، متوسطه و پیش‌دانشگاهی) مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند نمی‌باشند. چنانچه در این اماکن واحدهای غیرمرتبط مانند واحدهای تجاری مستقر باشند متناسب با تعداد واحد و نوع کسب، مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند خواهند بود.

تبصره هشتم (۸):

اشخاص حقیقی و حقوقی بهره‌بردار (مالکین و ذینفعان) واحدهای مسکونی، اداری، ورزشی، تجاری، تولیدی و نظایر آن واقع در محدوده قانونی شهر و حریم تهران، مکلف به پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند می‌باشند. در صورت نقل و انتقال املاک و یا واگذاری بدون پرداخت و تسویه حساب، بدهی معوقه بهای خدمات مدیریت پسماند آن واحدها به عهده شخص انتقال گیرنده خواهد بود.



شماره:۱۰/۹۸۳۶۶۴.....

تاریخ:۳۳۹۷/۰۹/۱۲.....

پیوست:

تبصره شانزدهم (۱۶):

به موجب این مصوبه کلیه مصوبات قبلی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ملغی اعلام و مبنای محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند این مصوبه می‌باشد.

۱. مصوبه «چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۶۰/۳۱۸۷ - ۸۸/۳/۲
۲. مصوبه «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۲۱/۲۳۶۱۵ - ۹۱/۱۱/۱۶
۳. مصوبه «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۸۸۵/۵۰۱۳ - ۹۳/۳/۳
۴. مصوبه «اصلاحیه مصوبه اصلاحیه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۰۱/۲۰۷۹۲ - ۹۴/۸/۶
۵. مصوبه «اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۷۵/۳۳۲۵۰ - ۹۵/۱۲/۱۱

۱۰/۹۸۳۶۶۴

تاریخ:

۱۳۹۷/۰۹/۱۲

شماره:

پیوست:



باسمه تعالی

جناب آقای مهندس هاشمی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

با سلام و احترام

در اجرای بند بیست و ششم (۲۶) ذیل ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ مجلس شورای اسلامی و با عنایت به مفاد ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی قانون مذکور مصوب ۱۳۸۴ هیات وزیران، به پیوست لایحه «چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» منضم به گزارش توجیهی مربوطه، با قید یک فوریت جهت سیر مراحل تصویب در شورای محترم اسلامی شهر تهران تقدیم می گردد.

پیروز خاچی
شهردار تهران

رونوشت:

- سرکار خانم دکتر اشرفی، معاون محترم برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورا جهت اطلاع و اقدام لازم.
- جناب آقای دکتر نگین تاجی، سرپرست محترم معاونت مالی و اقتصاد شهری جهت اطلاع و اقدام لازم.
- جناب آقای یزدانی، معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست جهت اطلاع و اقدام لازم.

۹۷/۹/۸ @۹۴۵۵۷۱



تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۱۹

شماره: ۲۷۰۷۷/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: سرکار خانم زهرا صدر اعظم نوری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات

شهری

موضوع: ارجاع لایحه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر لایحه شماره ۱۰/۹۸۳۶۶۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۲ در خصوص « چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند » را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۶۱۲۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۲ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی یک فوریت لایحه مزبور در یکصد و ششمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۸ مطرح و پس از استماع نظرات مخالف و موافق، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت آن اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) را احراز نمود.

لذا ضمن ارجاع لایحه مزبور با قید یک فوریت به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم و پنجم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش نهایی آن کمیسیون مبنی بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات لازم در متن آن را خارج از نوبت رسیدگی و به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورا ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. م/ ۵/۶۲


محمّد هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- روسای محترم کمیسیونهای شهرسازی و معماری؛ فرهنگی، اجتماعی؛ عمران و حمل و نقل؛ نظارت و حقوق؛ برنامه و بودجه جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون اصلی و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- اعضای محترم هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهرداری تهران جهت اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۵/۶۲)



تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۲۲

شماره: ۲۷۴۵۵/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای مرتضی الویری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: اصلاحیه ارجاع لایحه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند

سلام علیکم؛

پیرو رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۲۷۰۷۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۹ در خصوص لایحه «چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» که به کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شده است، بدین وسیله لایحه مذکور به آن کمیسیون نیز به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع می‌گردد.

سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه بررسی و اقدام لازم معمول و گزارش مشترک آن کمیسیون‌ها را به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. م ۵/۳۷

محمّد هاشمی رستگاری
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران پیرو رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۲۷۰۷۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۹ جهت استحضار.

- سرکار خانم زهرا صدر اعظم نوری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری جهت استحضار و ارائه گزارش مشترک با کمیسیون مذکور.

- روسای محترم کمیسیون‌های نظارت و حقوقی؛ عمران و حمل و نقل؛ شهرسازی و معماری؛ فرهنگی، اجتماعی جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- اعضای محترم هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهرداری تهران جهت اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی‌گیری (۵/۵۶۲).