



تاریخ: ۳۰/۱۱/۱۳۹۷

شماره:

۳۵۱۴۹/۷۲۰/۲۴۰۰/۱۶۰
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۲۵/۴۶۴۰

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۱۵۲۴/۶۱۱/۶/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۷ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی چهار هزار و ششصد و چهل فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۴۶۴۰) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در صد و بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۷۲۰/۲

محسن هاشمی رئیسی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۶۶) شناسه (۷۲۰)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهار هزار و ششصد و چهل فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۴۶۴۰)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۷۲۰ - ۲۴۰۰

مصوبه صد و بیست و چهارمین جلسه رسمی دوره پنجم
شورای اسلامی شهر تهران
مورخ بیست و هشتم بهمن ماه
سال ۱۳۹۷

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۷۲۰ - ۲۴۰۰

پلاک ثبتی ۲۵/۴۶۴۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۱۵۲۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۷ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر حفظ کاربری پارک و فضای سبز، اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، اخذ خسارت و غرس دو برابر محیط بن درختان خشک و کسر شده، عدم صدور مجوز ساخت در پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و ششصد و چهل فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۴۶۴۰) واقع دراوشان، بلوار شهید مژدی، نبش جنوبی کوچه صحرا، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می گردد (ب-ا-غ). بدیهی است در خصوص سایر موارد مذکور در نظریه کمیسیون ماده هفت، شهرداری تهران موظف است براساس قوانین و مقررات مربوطه اقدام مقتضی قانونی معمول نماید.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۷۲۰ - ۲۴۰۰

پلاک ثبتی ۲۵/۴۶۴۰

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و ششصد و چهل فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۴۶۴۰) واقع در اوستان، بلوار شهید مژدی، نبش جنوبی کوچه صحرا، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر حفظ کاربری پارک و فضای سبز، اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، اخذ خسارت و غرس دو برابر محیط بن درختان خشک و کسر شده، عدم صدور مجوز ساخت در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۱۵۲۴/۱۰۰۱/۱۶/۶۱ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

متعاقباً، مالک پلاک مذکور به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۸۷۳/م مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۹۲۲/۱۰۲۲۲/م مورخ ۹۷/۱۱/۱۴ موضوع در دستور صد و بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۷/۱۱/۲۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.