



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران  
بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۶۷۲۴ مورخ ۹۱/۱/۲۲ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ( ۱۱۶/۱۲۵۳ الی ۱۱۶/۱۲۵۸ ) واقع در محدوده منطقه دو شهرداری تهران در دیو بست و نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۷/۱۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می شود. ۵۰۸/۹۵۴۷۱۰/۱

با احترام  
مهدی چمران  
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار .
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۰۸) (شناسه - ۵۱۱)

توسط انوماسیون اداری ارسال شد  
دبیرخانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

(۱۱۶/۱۲۵۸ الی ۱۱۶/۱۲۵۳)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۱۱ - ۲۲۰۰

مصوبه دویست و نود و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه یازدهم مهرماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۵۱۱ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۱۱۶/۱۲۵۳ الی ۱۱۶/۱۲۵۸

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۶۷۲۴ مورخ ۹۱/۱/۲۲ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره (۱۱۶/۱۲۵۳ الی ۱۱۶/۱۲۵۸) به مساحت (۱۳۶۴) مترمربع واقع در بلوار فرحزادی، خیابان ارغوان، نبش خیابان درختی، ساختمان یاس، در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران بررسی و باتوجه به اینکه سند مادر مزروعی بوده است پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص گردید (ب-۱-غ). حقوق مکسبه برای مالک محفوظ است.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۵۰۸/۹۵۴۷۱۰/آ





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:  
تاریخ:  
پیوست

شناسه: ۵۱۱ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۱۱۶/۱۲۵۳ الی ۱۱۶/۱۲۵۸

### کردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره (۱۱۶/۱۲۵۳) الی (۱۱۶/۱۲۵۸) به مساحت (۱۳۶۴) مترمربع واقع در بلوار فرحزادی، خیابان ارغوان، نبش خیابان درختی، ساختمان یاس در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران را در نود و سومین جلسه مورخ ۹۱/۱/۱۶ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۶۷۲۴ مورخ ۹۱/۱/۲۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که متجرباً به صدور دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۹۰۳۰۰۳۵۰۴ مورخ ۹۳/۸/۱۸ شعبه سی ام دیوان عدالت اداری گردید که در اجرای دادنامه مذکور سوابق امر طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۳۸ مورخ ۹۵/۲/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۹/۱۰۳۳۹ مورخ ۹۵/۶/۲ در دستور دویست و نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۷/۱۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید. ۵۰۸/۹۵۴۷۱۰/۱