



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یکهزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸)
واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۱۷ - ۲۲۰۰

مصوبه دویست و نود و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه یازدهم مهرماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۵۱۷-۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴/۱۵۱۸

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۷۵۰۰۴۲ مورخ ۹۴/۶/۲۳ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اعمال طرح تفصیلی، حفظ کلیه درختان و اختصاص ۲۵٪ از مساحت ملک به فضای سبز، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یک هزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸) به مساحت (۴۰۸۷/۳) مترمربع مطابق سند واقع در کیلومتر ۲۱ جاده مخصوص کرج، مقابل پالایشگاه نفت پارس، خیابان بهار، پلاک ۵، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت چهار (۴) اصله درخت خشک شده عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۵۱۴/۹۵۴۷۱۶/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۵۱۷-۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴/۱۵۱۸

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یک هزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸) به مساحت (۴۰۸۷/۳) مترمربع مطابق سند واقع در کیلومتر ۲۱ جاده مخصوص کرج، مقابل پالایشگاه نفت پارس، خیابان بهار، پلاک ۵ در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران را در یک هزار و هفتاد و هفتمین جلسه مورخ ۹۴/۶/۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر برآعمال طرح تفصیلی، حفظ کتبه درختان و اختصاص ۲۵٪ از مساحت ملک به فضای سبز، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یک هزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸) پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۷۵۰۰۴۲ مورخ ۹۴/۶/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشیوت به شماره ۲۸۳۲۴ مورخ ۹۴/۷/۱۲ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۶۷۳ مورخ ۹۴/۸/۲۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۴۴/۱۰۰۴۴ مورخ ۹۵/۶/۳ در دستور دویست و تودو چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۷/۱۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید- ۵۱۴/۹۵۴۷۱۸/۱