جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۴۰/۲۲۰۰-۵۱۷/۱۸۰۹۹

تاریخ: ۹۵/۷/۲۴

پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۷۵۰۰۴۲ مورخ ۹۴/۶/۲۳ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکهزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران دردویست و نود وچهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۷/۱۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه دوجلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۵۱۴/۹۵۴۷۱۶ /ا

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و عضویات (۵۱۴) (شناسه -۵۱۷)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۵/۷/۱۸

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۲۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یکهزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (٤/١٥١٨)

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (٢١) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۵۱۷ ـ ۲۲۰۰

مصوبه دویست و نود و چهارمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه یازدهم مهرماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه : ۵۱۷ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۴/۱۵۱۸**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۷۵۰۰۴۲ مورخ ۹۴/۶/۲۳ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی براعمال طرح تفصیلی ، حفظ کلیه درختان و اختصاص ۲۵٪ از مساحت ملک به فضای سبز ، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین درپلاک ثبتی به شماره یکهزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸)به مساحت (۴۰۸۷/۳) مترمربع مطابق سند واقع درکیلومتر ۲۱ جاده مخصوص کرج ، مقابل پالایشگاه نفت پارس ، خیابان بهار ، پلاک ۵، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران **بررسی و مقرر گردید بابت چهار (۴) اصله درخت خشک شده عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو(۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۵۱۲/۹۵۴۷۱۶

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه : ۵۱۷ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۴/۱۵۱۸**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸)به مساحت (۴۰۸۷/۳) مترمربع مطابق سند واقع درکیلومتر ۲۱ جاده مخصوص کرج ، مقابل پالایشگاه نفت پارس ، خیابان بهار ، پلاک ۵در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران را در یکهزار و هفتادمین جلسه مورخ ۹۴/۶/۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر براعمال طرح تفصیلی ، حفظ کلیه درختان و اختصاص ۲۵٪ از مساحت ملک به فضای سبز ، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین درپلاک ثبتی به شماره یکهزار و پانصد و هجده فرعی از چهار اصلی (۴/۱۵۱۸)پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۷۵۰۰۴۲ مورخ ۹۴/۶/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۲۸۳۲۴ مورخ ۹۴/۷/۱۲ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره۹۴/۶۰/۶۷۳م مورخ ۹۴/۸/۲۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۴۴/۱۰۰۴۴م مورخ ۹۵/۶/۲ در دستور دویست و تودو چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۷/۱۱ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./ ۵۱۴/۹۵۴۷۱۶/ا