

لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران

ماده واحده:

در اجرای بند (۲۲) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات و الحاقات بعدی و به منظور حمایت از طرح زیست محیطی احداث شبکه و تاسیسات فاضلاب شهر تهران و کاهش هزینه‌های اجرای شبکه با عنایت به برنامه مصوب ارایه شده از سوی شرکت فاضلاب و با هدف کاهش اثرات مخرب حفاری بر روکش معابر، پیاده‌روها و فضای سبز شهری و هماهنگی با برنامه آسفالت مناطق بیست و دوگانه شهرداری بر اساس مصوبات کمیته حفاری مناطق، مقرر می‌گردد؛

۱- شهرداری تهران نحوه محاسبه هزینه مجوز حفاری برای شرکت فاضلاب تهران را معادل پنجاه درصد محاسبات قید شده در بند (۱۳) اصلاحیه مصوبه نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۴۷/۲۳۴۱۴ مورخ ۹۵/۰۹/۲۲ عمل نماید.

۲- شرکت فاضلاب به استناد برنامه مصوب خود، سالانه نسبت به احداث حداقل (۵۰۰) کیلومتر از شبکه فاضلاب اقدام و کل شبکه فاضلاب را حداکثر ظرف مدت (۴) سال (۱۴۰۲-۱۳۹۸) به اتمام برساند.

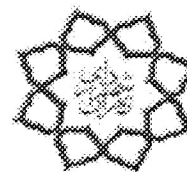
۳- تمدید اصلاحیه قید شده در بند (۱) این مصوبه برای هر سال، منوط به انجام تعهدات شرکت فاضلاب و تایید شهرداری تهران (معاونت فنی و عمرانی) می‌باشد.

گزارش توجیهی

با عنایت به اینکه شبکه فاضلاب تهران در مرحله اجرا بوده و بنا بر اعلام مدیران شرکت فاضلاب تهران، در صورت همکاری شهرداری در صدور مجوز و همچنین کاهش هزینه‌های مجوزهای حفاری، شرکت فاضلاب می‌تواند در یک بازه چهارساله و با اجرای سالیانه (۵۰۰) کیلومتر، شبکه فاضلاب تهران را به اتمام برساند. نظر به بررسی‌های معموله و در صورت اتمام شبکه فاضلاب در یک بازه چهارساله، پس از این شهر و شهرداری تهران شاهد کندکاری‌های بی رویه شرکت فاضلاب نبوده و این شرکت نیز همانند سایر دستگاه‌های خدمات‌رسان و به منظور نگهداشت شبکه موجود و یا توسعه آن هماهنگ با توسعه شهر صرفاً درخواست مجوز خواهد داشت.

لذا از دو مورد درخواست شرکت فاضلاب برای اتمام شبکه فاضلاب، موضوع صدور مجوزها، مرتبط با شهرداری‌های مناطق بوده که با مدیریت حوزه معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران همکاری لازم را معمول و با رصد و پایش مجوزهای مورد درخواست، اقدام به حمایت از این طرح زیست محیطی خواهد نمود.

اما در خصوص هزینه‌ها، بر اساس آخرین توافق با شرکت فاضلاب، نحوه محاسبه هزینه مجوز حفاری برای شرکت فاضلاب تهران معادل پنجاه درصد محاسبات قید شده در بند (۱۳) اصلاحیه مصوبه نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۴۷/۲۳۴۱۴ مورخ ۹۵/۰۹/۲۲ به عنوان عامل راهگشای دیگر برای این پروژه مهم زیست محیطی اعلام گردید. نظر به این توافق، لایحه پیشنهادی تنظیم و جهت طی مراحل قانونی ایفاد می‌گردد.



تاریخ:

28/03/1398

شماره: 314639/10

پیوست: 3

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای هاشمی رفسنجانی رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهرانموضوع: ارسال لایحه "حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران"

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای بند (22) ماده (80) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375 و اصلاحات و الحاقات بعدی و با استناد به مصوبه اصلاحیه مصوبه نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران و دستورالعمل پیوست آن ابلاغی با شماره 160/2247/23414 مورخ 95/09/22 و به منظور حمایت از طرح زیست محیطی احداث شبکه و تأسیسات فاضلاب شهر تهران در جهت کاهش هزینه های اجرای شبکه فاضلاب تهران بر اساس برنامه مصوب شرکت فاضلاب، به پیوست لایحه "حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران" منضم به گزارش توجیهی مربوطه جهت سیر مراحل تصویب در آن شورای محترم تقدیم می گردد.

پیروز حناچی

رونوشت: سرکار خانم دکتر اشرفی معاون محترم برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورا جهت اطلاع.

جناب آقای صبري سرپرست محترم فنی و عمرانی جهت اطلاع.



تاریخ: ۱۳۹۸/۰۴/۲۳

شماره: ۱۰۹۵۶/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای مرتضی الویری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: ارجاع لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۰/۳۱۴۶۳۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۸ جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه «حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران» را ایفاد می‌نماید.

لایحه مزبور به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۷۹۴۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در صد و پنجاه و سومین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۶ اعلام وصول شده است.

ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استان‌ها، گزارش نهایی آن کمیسیون دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را تا تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۲ به دفتر هیأت‌رئیس و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. م/ ۵/۸۷

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- سرکار خاتم زهرا صدر اعظم نوری و جناب آقای محمد سالاری روسای کمیسیون‌های سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و شهرسازی و معماری به عنوان کمیسیون فرعی و ارائه گزارش به کمیسیون اصلی و دفتر هیأت‌رئیس و مصوبات ظرف مهلت دو هفته

- روسای محترم کمیسیون‌های عمران و حمل و نقل؛ نظارت و حقوقی؛ فرهنگی، اجتماعی جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون اصلی و دفتر هیأت‌رئیس و مصوبات.

- اعضای محترم هیأت رئیس شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو و رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای محمدحسین بوجانی رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهرداری تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران و دفتر هیأت‌رئیس و مصوبات.

- دفتر هیأت‌رئیس و مصوبات جهت پی‌گیری (۵/۸۷).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۲۱۳۶۵

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

پیوست: ۳

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

موضوع: در جواب: ارجاع لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران

سلام علیکم

احتراماً، عطف به نامه شماره ۱۶۰/۱۰۹۵۶ مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۳ در خصوص بررسی لایحه «حمایت از اجرای شبکه

فاضلاب تهران» باستحضار می‌رساند؛

موضوع در جلسه کمیسیون بررسی و جمع‌بندی نهایی به شرح پیوست ارسال می‌گردد.

مرتضی الویری

عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: عضو و رئیس محترم کمیته شفافیت و شهر هوشمند - سرکار خانم بهاره آروین

عضو و رئیس محترم کمیته تشکیلات و منابع انسانی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای سیدحسن رسولی

عضو و رئیس محترم کمیته بودجه و نظارت شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مجید فراهانی

رئیس محترم کمیته اقتصادی و تنظیم مقررات - جناب آقای سید محمود میرلوحی

معاون مصوبات اداره کل اداری و اجرایی و رئیس دفتر هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد باقری

دبیر کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای حسین باقرنژاد



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران

ماده واحده:

در اجرای بند (۲۲) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات و الحاقات بعدی و به منظور حمایت از طرح زیست محیطی احداث شبکه و تأسیسات فاضلاب شهر تهران و کاهش هزینه های اجرای شبکه با عنایت به برنامه مصوب ارایه شده از سوی شرکت فاضلاب و با هدف کاهش اثرات مخرب حفاری بر روکش معابر، پیاده روها و فضای سبز شهری و هماهنگی با برنامه آسفالت مناطق بیست و دو گانه شهرداری بر اساس مصوبات کمیته حفاری مناطق مطابق ماده هشتم مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۷۲۲/۲۲۷۴ مورخ ۱۳۸۵/۲/۱۳، مقرر می گردد؛

۱. شهرداری تهران اجازه دارد هزینه مجوز حفاری برای شرکت فاضلاب تهران را تا سقف پنجاه درصد محاسبات قید شده در بند (۱۳) اصلاحیه مصوبه نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۴۷/۲۳۴۱۴ مورخ ۹۵/۰۹/۲۲ به صورت نقد دریافت و مابقی را در قالب حساب های فیما بین تهاتر نماید.

تبصره: تمدید اصلاحیه قید شده در بند (۱) این مصوبه برای هر سال، منوط به انجام تعهدات شرکت فاضلاب و تایید شهرداری تهران (معاونت فنی و عمرانی) می باشد و اعتبار این مصوبه ۴ سال است.

۲. شهرداری تهران موظف است ظرف مدت سه ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه نسبت به ارائه لایحه تشکیل صندوق تهاتر مشترک بین شهرداری تهران و شرکت فاضلاب برای تهاتر هزینه صدور مجوز حفاری طرح فاضلاب شهر تهران و زمین تأمین شده از سوی شهرداری برای احداث تأسیسات تصفیه فاضلاب و درآمد ناشی از مجوز شورا ذیل تبصره ۳ و ماده ۷، با خرید پساب فاضلاب شهری برای مصارف آبیاری فضای سبز شهر تهران در قالب مشارکت در طرح احداث تصفیه خانه های مناطق ۴ و ۲۲ و تصفیه خانه های محلی اقدام نماید به نحوی که به جای دریافت نقدی مطالبات صدور مجوز حفاری های جدید (متناسب با میزان مجوزهای حفاری صادره)، تبادل مالی غیر نقد برای خرید پساب و سایر مصارف آب مورد نیاز شهر تهران انجام شود و شرکت آب و فاضلاب متعهد به ارائه تخفیف ۵۰ درصد در بهای خدماتی مانند پساب به شهرداری تهران گردد.

۳. شرکت فاضلاب به استناد برنامه مصوب خود، سالانه نسبت به احداث حداقل (۵۰۰) کیلومتر از شبکه فاضلاب اقدام و کل شبکه فاضلاب را حداکثر ظرف مدت (۴) سال از تاریخ تصویب و ابلاغ مصوبه به اتمام برساند.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

۴. به منظور جلوگیری از فرونشست زمین در تهران و کاهش تدریجی استفاده از آبهای زیرزمینی، شرکت فاضلاب تهران به موازات حذف چاه‌ها، سهمیه‌های پساب مورد نیاز با فضای سبز در مناطق مختلف به ویژه پارک‌های بزرگ مقیاس را تامین خواهد نمود.
۵. نظام مهندسی ساختمان موظف است موضوع احداث چاه‌های جذبی در ساختمانهای شهری را پیگیری نموده و نظارت لازم را با هماهنگی و الزام معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران جهت جلوگیری از مخلوط شدن آب باران با فاضلاب شهری به عمل آورد.
۶. شهرداری تهران با همکاری شرکت فاضلاب شهری دستورالعمل ایجاد تصفیه‌خانه مستقل شهرک‌ها و مجتمع‌های مسکونی بالای ۵۰۰ واحد ساختمانی را تنظیم، ابلاغ و به اجرا گذارد.
۷. با توجه به بخشنامه وزارت نیرو مبنی بر تامین انشعابات آب شرب در پارک‌ها، نسبت به اخذ بهای انشعاب بر اساس متر اِی‌بی‌اِی ساخته شده با میزان مصرف شرب اقدام نمایند. شهرداری موظف به ساماندهی انشعاب و جداسازی آب شرب همه پارک‌ها و اجتناب از هرگونه بهره‌برداری از این گونه انشعابات در خارج از موضوع شرب خواهد بود.
۸. به منظور بررسی و تعیین تکلیف تعرفه و حق‌النظاره آب تحویلی از چاه‌های فضای سبز شهرداری‌های مناطق کمیته مشترکی با همکاری و با حضور نمایندگان وزارت نیرو و شهرداری تهران تشکیل و ظرف مدت حداکثر ۳ ماه موضوع نهایی گردیده و گزارشی از حل و فصل موضوعات فی‌مابین هر منطقه و آب منطقه‌ای به ترتیب تهیه و ارائه خواهد شد.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۲۳۴۳

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۲

پیوست: ۱

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

موضوع: اصلاحیه - اعلام نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری در خصوص لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران

باسلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۱۰۹۵۶ به تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۳ در خصوص «لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران» موضوع در یکصد و پنجاه و یکمین جلسه کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری مورد بحث و بررسی قرار گرفت و اعضاء کمیسیون به منظور سرعت بخشیدن به اجرای شبکه فاضلاب شهر تهران، لایحه مذکور را در قالب دو سناریو و با اولویت سناریو دوم به تایید رساندند. به پیوست گزارش کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری جهت استحضار و طرح در صحن علنی شورای اسلامی شهر تهران ارسال می گردد.

زهرا صدراعظم نوری
عضو و رئیس کمیسیون سلامت و محیط زیست
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: عضو و رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مرتضی الویری - جهت استحضار
نایب رئیس محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران - سرکار خانم ناهید خداکرمی - جهت استحضار
عضو محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جناب آقای سید آرش حسینی میلانی
دبیر محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای سید یاسر نبی زاده - جهت آگاهی
دفتر هیات ریسه و مصوبات جهت اقدام لازم



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
«باسمه تعالی»

شماره:
تاریخ:
پیوست:

نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری در خصوص لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب شهر تهران

الف) سناریوی اول: با استناد به گزارش های شرکت فاضلاب شهر تهران، تا پایان سال ۹۶ میزان عوارض حفاری پرداختی به شهرداری تهران برابر ۵۹/۵ میلیارد تومان بوده و کل هزینه کرد شرکت فاضلاب برای احداث شبکه فاضلاب در سال ۹۶ برابر با ۸۲۷ میلیارد تومان بوده است، بنابراین سهم عوارض حفاری نسبت به کل هزینه احداث شبکه کمتر از ۷٪ می باشد. همچنین این سهم در سال های ۹۷ و ۹۸ نیز با توجه به افزایش نرخ تورم و افزایش کل هزینه احداث و افزایش عوارض حفاری برابر با حدود ۸٪ می باشد. با توجه به اطلاعات فوق الذکر به نظر می رسد حتی با کاهش پنجاه درصدی عوارض حفاری نیز لزوماً نمی توان به هدفگذاری اتمام شبکه تا چهار سال آینده دست یافت. از این رو پیشنهاد می شود با توجه به مفاد نامه شماره ۱۶۰/۳۰۵۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۰ ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران به شهردار محترم تهران لایحه با در نظر گرفتن موارد زیر اصلاح گردد:

۱- مجوزهای حفاری شرکت فاضلاب بدون تبادل مالی نقد صادر شود و صرفاً ارقام قطعی حاصل از مجوزهای حفاری صادره بدون لحاظ تخفیف جهت اجرای شبکه فاضلاب در حساب های فی مابین شرکت آب و فاضلاب استان تهران و شهرداری تهران به صورت غیر نقد منظور گردد.

۲- با عنایت به مفاد نامه شماره ۱۶۰/۳۰۵۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۰ ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران به شهردار محترم تهران بند ذیل به متن لایحه اضافه گردد:

«شهرداری تهران موظف است از تاریخ ابلاغ این مصوبه نسبت به ایجاد ساز و کار متمرکز تهاتر مشترک بین شهرداری تهران و شرکت فاضلاب برای تهاتر هزینه صدور مجوز حفاری طرح فاضلاب شهر تهران (به عنوان آورده شهرداری) با مواردی از قبیل خرید تضمینی پساب فاضلاب شهری برای مصارف آبیاری فضای سبز شهر تهران، خرید انشعابات و سایر برنامه های مشترک از جمله مشارکت در طرح احداث تصفیه خانه های مناطق ۴ و ۲۲ و تصفیه خانه های محلی اقدام کند به نحوی که به جای دریافت نقدی مطالبات صدور مجوز حفاری های جدید، تبادل مالی غیر نقد انجام شود.»



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

۳- شهرداری تهران هر شش ماه یکبار صورت وضعیت های مالی تهاتر را به شورای اسلامی شهر تهران ارایه نماید.

۴- شرکت فاضلاب به استناد برنامه مصوب خود، سالانه نسبت به احداث حداقل (۵۰۰) کیلومتر از شبکه فاضلاب اقدام و کل شبکه فاضلاب را حداکثر ظرف مدت (۴) سال (۱۴۰۲ - ۱۳۹۸) به اتمام برساند.

۵- تمدید این مصوبه برای هر سال، منوط به انجام تعهدات شرکت فاضلاب و تایید شهرداری تهران (معاونت فنی و عمرانی) می باشد و اعتبار این مصوبه تا پایان سال ۱۴۰۲ به پایان می رسد.

ب) سناریوی دوم: لایحه واصله، در قالب پیشنهاد تخفیف پنجاه درصدی به عوارض حفاری شرکت فاضلاب در بخش خسارات قهری (خسارت به جسم راه و آسفالت نو) مشروط به احداث حداقل (۵۰۰) کیلومتر از شبکه فاضلاب در هر سال و اتمام کل شبکه تا سال ۱۴۰۲ ارایه شده است. علت این پیشنهاد درخواست شرکت فاضلاب مطابق نامه شماره ۱۶۰/۳۵۳۸ مورخ ۹۷/۱۱/۲۹ مبنی بر همکاری مدیریت شهری جهت تسریع در اجرای این پروژه زیست محیطی با تمدید مصوبه سال ۹۳ و ابراز نگرانی در پرداخت عوارض حفاری با توجه به تغییرات شدید قیمتی در فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری ابلاغی از سوی نظام فنی و اجرایی کشور در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ بوده است. از این رو سناریو دوم پیشنهادی کمیته جهت تصویب لایحه موصوف با اعمال تغییرات به شرح زیر می باشد:

۱- در متن ماده واحده بعد از عبارت "کمیته حفاری مناطق" لازم است عبارت "مطابق ماده هشتم مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان « نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران » - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۹۱۴/۱۱۰۰۰ مورخ ۸۵/۰۲/۱۳" اضافه شود.

۲- در انتهای بند ۳، عبارت "اعتبار این مصوبه تا پایان سال ۱۴۰۲ به پایان می رسد" درج گردد.



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۱۶۰/۱۱۸۳۱
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۴/۳۰
پست: ۱

عضو و رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مرتضی الویری

موضوع: در جواب: ارجاع لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران

سلام علیکم

احتراماً، عطف به رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۱۰۹۵۶ به تاریخ ۹۸/۰۴/۲۳ با موضوع ارجاع لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران، به استحضار می رساند که با عنایت به نامه شماره ۱۶۰/۳۰۵۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۰ ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران به شهردار محترم تهران مبنی بر پیشنهاد تشکیل صندوق تهاتر مالی غیرنقد مشترک بین شهرداری تهران و شرکت آب و فاضلاب و با عنایت به مفاد نامه شماره ۱۶۰/۳۸۹۴ مورخ ۹۸/۰۲/۲۳، پیشنهاد می گردد محتوای لایحه به تشکیل صندوق تهاتر مالی مشترک بین شهرداری تهران و شرکت فاضلاب شهر تهران تغییر یافته و هرگونه موافقت با ارائه تخفیف در عوارض حفاری منوط به ارائه تخفیف در فروش پساب آبیاری فضای سبز گردد لذا خواهشمند است پیشنهادات این کمیسیون در جمع بندی کمیسیون اصلی مدنظر قرار گیرد.

محمد علیخانی

عضو و رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

معاون مصوبات اداره کل اداری و اجرایی و رئیس دفتر هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد باقری

بسمه تعالی

کمیسیون عمران و حمل و نقل

گزارش بررسی لایحه پیشنهادی لایحه حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران

الف) بررسی سوابق قانونی مرتبط:

۱) دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهرهای کشور مصوب سال ۱۳۶۷ کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرایی شهرهای کشور ابلاغی از وزارت کشور

۲) مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «نحوه محاسبه عوارض حفاری شرکت فاضلاب شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۷۲۲/۲۲۷۴ مورخ ۹۳/۰۴/۲۵

۳) مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۹۱۴/۱۱۰۰۰ مورخ ۸۵/۰۲/۱۳

۴) مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «اصلاحیه مصوبه نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۴۷/۲۳۴۱۴ مورخ ۹۵/۹/۲۲

ب) بررسی مفاد لایحه پیشنهادی:

در لایحه ارسالی، پیشنهاد تخفیف پنجاه درصدی به عوارض حفاری شرکت فاضلاب در بخش خسارات قهری (خسارت به جسم راه و آسفالت نو) مشروط به احداث حداقل (۵۰۰) کیلومتر از شبکه فاضلاب در هر سال و اتمام کل شبکه تا سال ۱۴۰۲ ارائه شده است.

علت این پیشنهاد درخواست شرکت فاضلاب مطابق نامه شماره ۱۶۰/۸۳۱ مورخ ۹۷/۱/۲۵ مبنی بر همکاری مدیریت شهری در اجرای سریعتر این پروژه زیست محیطی با تمدید مصوبه سال ۹۳ و ابراز نگرانی در پرداخت عوارض حفاری با توجه به تغییرات شدید قیمتی در فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری ابلاغی از طرف نظام فنی و اجرایی کشور در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ بوده است.

بر اساس گزارش شرکت فاضلاب شهر تهران، تا پایان سال ۹۶ میزان عوارض حفاری پرداختی به شهرداری تهران برابر ۵۹/۵ میلیارد تومان بوده و کل هزینه کرد شرکت فاضلاب برای احداث شبکه فاضلاب در سال ۹۶ برابر با ۸۲۷ میلیارد تومان بوده است بنابراین سهم عوارض حفاری نسبت به کل هزینه احداث شبکه کمتر از ۷٪ می باشد. این سهم در سال ۹۷ و ۹۸ نیز با توجه به افزایش نرخ تورم و افزایش کل هزینه احداث و افزایش عوارض حفاری برابر با حدود ۸٪ می باشد بنابراین حتی با کاهش پنجاه درصدی عوارض حفاری نیز لزوماً نمی توان به هدفگذاری اتمام شبکه تا چهار سال آینده دست یافت. لازم به ذکر است که در حال حاضر به صورت سالیانه ۱۰۰ میلیارد تومان از منابع بودجه شهرداری تهران صرف هزینه مرمت و آسفالت معابر شهر تهران می گردد نشست نوار حفاری، عمده ترین عامل آسیب به روسازی معابر شهری می باشد.

با عنایت به نامه شماره ۳۰۵۳۹/۱۶۰ مورخ ۲۰/۱۰/۱۳۹۷ ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران به شهردار محترم تهران مبنی بر پیشنهاد تشکیل صندوق تهاتر مالی غیرنقد مشترک بین شهرداری تهران و شرکت آب و فاضلاب که در لایحه ارسالی از طرف شهرداری تهران مورد توجه قرار نگرفته است پیشنهاد می شود اصلاحات ذیل در متن لایحه صورت پذیرد:

۱) در متن ماده واحده بعد از عبارت «کمیته حفاری مناطق» لازم است عبارت «مطابق ماده هشتم مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «

نحوه صدور مجوز حفاری در شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۹۱۴/۱۱۰۰۰ مورخ ۸۵/۰۲/۱۳ اضافه شود.

۲) در انتهای بند ۳، این عبارت اضافه شود: «اعتبار این مصوبه تا پایان سال ۱۴۰۲ به پایان می رسد»

۳) با عنایت به مفاد نامه شماره ۳۰۵۳۹/۱۶۰ مورخ ۲۰/۱۰/۱۳۹۷ ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران به شهردار محترم تهران پیشنهاد

می گردد که بند جدیدی به شرح ذیل به لایحه اضافه شود:

۱) شهرداری تهران موظف است ظرف مدت سه ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه نسبت به ارائه لایحه تشکیل صندوق تهاتر مشترک بین

شهرداری تهران و شرکت فاضلاب برای تهاتر هزینه صدور مجوز حفاری طرح فاضلاب شهر تهران با خرید تضمینی پساب

فاضلاب شهری برای مصارف آبیاری فضای سبز شهر تهران در قالب مشارکت در طرح احداث تصفیه خانه های مناطق ۴ و ۲۲ و تصفیه خانه های محلی اقدام کند به نحوی که به جای دریافت نقدی مطالبات صدور مجوز حفاری های جدید، تبادل مالی غیرنقد برای خرید تضمینی پساب و سایر مصارف آب مورد نیاز شهر تهران انجام شود و در ازای تخفیف ۵۰ درصدی عوارض حفاری، شرکت آب و فاضلاب متعهد به ارائه تخفیف ۵۰ درصدی در بهای خدماتی مانند پساب به شهرداری تهران گردد.



جمهوری اسلامی ایران



بسمه تعالی

اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً، برنامه صدو هفتاد و چهارمین جلسه رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران، ری و تجریش که به صورت فوق العاده در روز سه شنبه چهاردهم آبان ماه ۱۳۹۸ از ساعت ۸:۴۵ لغایت ۱۱ در محل تالار شورا برگزار می شود به شرح ذیل اعلام می گردد.

الف - قرائت آیاتی از کلام الله مجید

ب - دستور جلسه

۱- بررسی پلاک ثبتی ۶۸/۲۵۲۹ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۳/۱۱ مورخ ۱۶۰/۱۷۵/۱۳۰۰۱

۲- بررسی پلاک ثبتی ۲۱۱۱/۲۹۰۲ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۳/۱۱ مورخ ۱۶۰/۱۷۲/۱۲۹۹۸

۳- بررسی لایحه شماره ۱۰/۸۱۲۱۵۳ مورخ ۹۶/۷/۱۷ شهرداری تهران در خصوص «سند جامع رفاه اجتماعی شهرداری تهران» به شماره ثبت ۱۶۰/۱۵۹۳۵ مورخ ۹۶/۷/۱۸ و قرائت گزارش کمیسیون اصلی (فرهنگی، اجتماعی) به شماره ثبت ۹۸/۷/۱۶ مورخ ۱۶۰/۱۹۷۲۵

۴- بررسی لایحه شماره ۱۰/۴۳۲۱۸۳ مورخ ۹۴/۴/۱۳ شهرداری تهران در خصوص «آیین نامه مصوبه شهر دوستدار سالمند» به شماره ثبت ۱۶۰/۹۴۴۴ مورخ ۹۴/۴/۱۳ و قرائت گزارش کمیسیون اصلی (فرهنگی، اجتماعی) به شماره ثبت ۹۸/۷/۱۶ مورخ ۱۶۰/۱۹۷۲۵.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۲۲۰۹۰

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۱۲

پوست: ۰
آنی

۵- بررسی پلاک ثبتی ۸۰/۹۲ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۴/۹ مورخ ۱۶۰/۲۵۰/۱۳۰۷۶

۶- بررسی پلاک ثبتی ۶۷/۱۴۶۹/۳۷ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۴/۹ مورخ ۱۶۰/۲۵۱/۱۳۰۷۷

۷- بررسی پلاک ثبتی ۱۳۱۶/۵/۲ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۶/۹ مورخ ۱۶۰/۳۹۹/۱۳۲۲۵

۸- بررسی پلاک ثبتی ۳۶۷۸/۳۳ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۶/۹ مورخ ۱۶۰/۴۰۳/۱۳۲۲۹

۹- بررسی پلاک ثبتی ۴/۶۰۳۱/۸ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۴/۳۰ مورخ ۱۶۰/۳۲۹/۱۳۱۵۵

۱۰- بررسی لایحه شماره ۱۰/۳۱۴۶۳۹ مورخ ۹۸/۳/۲۸ شهردار محترم تهران در خصوص «حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران» به شماره ثبت ۱۶۰/۷۹۴۶ مورخ ۹۸/۳/۲۸ و قرائت گزارش کمیسیون اصلی (برنامه و بودجه) به شماره ثبت ۱۶۰/۲۱۳۶۵ مورخ ۹۸/۸/۱ و قرائت گزارش کمیسیون فرعی (سلامت، محیط زیست و خدمات شهری) به شماره ثبت ۱۶۰/۱۲۳۴۳ مورخ ۹۸/۵/۲

۱۱- بررسی پلاک ثبتی ۴۷/۱۲۱ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۶/۹ مورخ ۱۶۰/۳۲۹/۱۳۲۳۰



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۲۲۰۹۰
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۱۲
پست: ۰
آنی

۱۲- بررسی پلاک ثبتی ۳۲۳ با توجه به نظریه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۸/۶/۹ م مورخ ۱۶۰/۴۱۲/۱۳۲۳۸

محسن هاشمی رفسنجانی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران جهت استحضار.
- جناب آقای محسنی بند پی استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- جناب آقای عیسی فرهادی فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- جناب آقای سید محمود میر لوحی عضو و ناظر محترم رئیس شورای اسلامی شهر تهران در امور اداری و اجرایی جهت استحضار.
- جناب آقای سید علی میر باقری مدیر کل محترم اداری و اجرایی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و اقدام لازم.
- جناب آقای حامد مظاہریان معاون محترم برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای محمد حسین بوجانی رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران جهت استحضار و حضور در جلسه.
- حراست شورای اسلامی شهر تهران جهت هماهنگی و اقدام لازم.
- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.