

تاریخ: 28/10/1398
شماره: 30298/2617/160
پیوست: 1



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای پیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه اصلاحیه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران - ابلاغی به شماره 160/2471/15049 مورخ 1397/05/30 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن

سلام علیکم؛

لایحه شماره 10/942289 مورخ 1398/08/21 جنابعالی درخصوص «اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران - ابلاغی به شماره 160/2471/15049 مورخ 1397/05/30 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن» در صد و نودمین جلسه رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1398/10/24 مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، مفاد لایحه مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می شود.

وفق ماده نودم (90) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/3/1 و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. /م 2617

محمّد هاشمی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (5/43 - شناسه: 2617).

شماره:
تاریخ:
پیوست:



مشخصات مصوبه

عنوان:

« اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران - ابلاغی به
شماره ۱۵۰۴۹/۲۴۷۱/۱۶۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن»

(مشتمل بر ماده واحده)
به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۲۶۱۷
رده‌بندی مصوبه: (۵/۹۸/۱۹۰/۴)

مصوب صد و نودمین جلسه رسمی
دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ سه شنبه بیست و چهارم دی ماه ۱۳۹۸

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>
قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه: ۲۶۱۷

رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۸/۱۹۰/۴

ماده واحده :

در راستای تشویق و تسهیل وصول مطالبات شهرداری تهران و به استناد ماده سی و دوم (۳۲) آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها مصوب ۱۳۴۶ با اصلاحات بعدی آن و ماده پنجاه و نهم (۵۹) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴ مجلس شورای اسلامی، مصوبه «نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۵۰۴۹/۱۶۰/۲۴۷۱ مورخ ۱۳۹۷/۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن به شرح ذیل اصلاح و جایگزین می‌گردد:

۱- جدول ذیل جایگزین جدول ذیل ماده واحده مصوبه فوق‌الذکر می‌گردد:

ردیف	میزان پیش‌پرداخت نقدی از کل بدهی	سقف اقساط الباقی به طور مساوی - ماهیانه	نرخ سود سالانه اقساط
۱	حداقل ۲۵ درصد از کل بدهی	تا ۱۲ ماه	پنجاه درصد (۵۰٪) نرخ سود تسهیلات بانکی مصوب شورای پول و اعتبار
۲	حداقل ۳۰ درصد از کل بدهی	تا ۱۸ ماه	
۳	حداقل ۴۰ درصد از کل بدهی	تا ۲۴ ماه	
۴	حداقل ۵۰ درصد از کل بدهی	تا ۳۶ ماه	

۲- تبصره های سوم (۳) ، هشتم (۸) ، یازدهم (۱۱) و چهاردهم (۱۴) مصوبه مذکور و اصلاحیه آن

– ابلاغی به شماره ۲۲۹۹۹/۲۴۹۲/۱۶۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۷ به شرح ذیل اصلاح و جایگزین

می‌شود:

تبصره سوم (۳) اصلاحی:

در صورتی که مودی مایل باشد بدهی خود را به صورت نقدی و یکجا پرداخت نماید، از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این مصوبه، مشمول پاداش و جایزه خوش‌حسابی به میزان ۲۰٪ (بیست درصد) خواهد شد.

شناسه مصوبه: ۲۶۱۷

رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۸/۱۹۰/۴

تبصره هشتم (۸) اصلاحی :

شهرداری تهران مجاز است امور مربوط به تقسیط بدهی مودیان را در صورت انتخاب ایشان از طریق بانک‌های عامل عملیاتی نماید که در این صورت، بانک طبق ضوابط و مقررات جاری خود نسبت به اعتبار سنجی و اخذ وثایق لازم اقدام و پس از کسر جایزه خوش حسابی به نفع بانک، نسبت به واریز بدهی مودی به حساب درآمد شهرداری اقدام خواهد نمود.

تبصره یازدهم (۱۱) اصلاحی :

در صورت عدم پرداخت به موقع هر یک از اقساط توسط مؤدی، بدهی ناشی از قسط مذکور تبدیل به دین حال شده و وفق ماده واحده «قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده دوم (۲) قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک» مصوب ۱۳۷۷/۰۹/۲۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام، مشمول خسارت تأخیر تأدیه خواهد بود. خسارت تأخیر تأدیه اسناد نکول شده یا تعویض شده مودیان بر اساس میانگین افزایش شاخص‌های اعلامی یک سال گذشته به اضافه آخرین شاخص اعلامی مرجع ذیصلاح قانونی برای همراه باقیمانده تا زمان وصول، محاسبه و دریافت می‌شود.

تبصره چهاردهم (۱۴) اصلاحی :

در صورتی که مؤدی مایل به پرداخت نقدی سهم بیشتری از عوارض خود، مازاد بر حداقل درصد تعیین شده در جدول مندرج در ذیل ماده واحده باشد، از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این مصوبه، مبلغ نقدی مازاد بر حداقل پیش‌پرداخت تعیین شده، مشمول پاداش و جایزه خوش حسابی به میزان نرخ مندرج در تبصره سوم (۳) این مصوبه خواهد شد.

۳- دو تبصره به عنوان تبصره های شانزدهم (۱۶) و هفدهم (۱۷) به مصوبه الحاق می‌گردد:

تبصره شانزدهم (۱۶) الحاقی :

مودیانی که بدهی آنها کمتر از ۲ میلیارد ریال است با تشخیص شهردار منطقه می‌توانند از امکان تقسیط بدهی بر اساس نرخ سود سالانه مندرج در جدول ذیل ماده واحده این مصوبه با مدت زمان بازپرداخت حداکثر ۲۴ ماهه مشروط به پرداخت نقدی ۲۵ درصد از مبلغ بدهی به عنوان پیش پرداخت بهره‌مند گردند.

شناسه مصوبه: ۲۶۱۷

رده بندی مصوبه: ۵/۹۸/۱۹۰/۴

تبصره هفتم (۱۷) الحاقی :

خسارت تاخیر تأدیه اسناد نکول شده که تاریخ سر رسید آن ها تا پایان سال ۱۳۹۵ می باشد، در صورت پرداخت کل بدهی به صورت نقدی و یکجا (شامل اصل بدهی و خسارت تأخیر تأدیه) تا پایان سال ۱۳۹۸ ، به مأخذ جدول زیر مشمول تسهیلات تشویقی خواهد گردید.

ردیف	تاریخ سر رسید اسناد نکول شده	مبلغ تأخیر تأدیه اسناد نکول شده (مبالغ به ریال است)	درصد تسهیلات تشویقی
۱	اسناد با سر رسید قبل از سال ۱۳۹۰	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۷۰٪
		از ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۱ تا ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶۰٪
۲	اسناد با سر رسید از ۱۳۹۰/۱/۱ تا ۱۳۹۵/۱۲/۲۹	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۵۰٪
		از ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۱ تا ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۰٪

۵/۹۸۰ م ۵/۴۳/۲۶۱۷

شناسه مصوبه: ۲۶۱۷

رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۸/۱۹۰/۴

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۹۴۲۲۸۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۱ جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه « اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن » به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۳۱۱۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در صد و هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۶ اعلام وصول شد. لایحه مذکور طی نامه شماره ۱۶۰/۲۳۶۶۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۷ جهت بررسی به کمیسیون های برنامه و بودجه و شهرسازی و معماری به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع و پس از وصول گزارش مشترک به شماره ۱۶۰/۲۷۴۳۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۱ بررسی آن در دستور جلسه صد و نودم شورا قرار گرفت . در جلسه مزبور که در روز سه شنبه بیست و چهارم دی ماه سال ۱۳۹۸ به صورت رسمی منعقد گردید گزارش مذکور قرائت و پس از بررسی و مذاکرات انجام شده ، در خصوص مفاد آن با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده رأی گیری به عمل آمد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید. ۵/۴۳/۲۶۱۷/۹۸۵