جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۲۱/۱۲/۱۳۹۸

شماره:۳۵۸۷۱/۲۶۳۸/۱۶۰

پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

**به: جناب آقای پیروز حناچی**
**شهردار محترم تهران**

**موضوع:مصوبه مساعدت و حمایت از مودیان و شهروندان به دلیل شیوع ویروس کرونا**

سلام علیکم؛

لایحه شماره ۱۰/۱۴۷۰۸۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ جنابعالی در خصوص « مساعدت و حمایت از مودیان و شهروندان به دلیل شیوع ویروس کرونا »، در دویست و چهارمین جلسه رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، مفاد لایحه مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده و سه (۳) تبصره با اکثریت آرای موافق ( دوازده رأی)اعضای شورای اسلامی شهر تهران ( از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری ) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می‌شود.

وفق ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود. /م ۲۶۳۸

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۲۴ل/۵ - شناسه : ۲۶۳۸).

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

# مشخصات مصوبه

**عنوان:**

**« مساعدت و حمایت از مودیان و شهروندان به دلیل شیوع ویروس کرونا »**

( مشتمل بر ماده واحده و سه (۳) تبصره )

به انضمام گردش کار تصویب

**شناسه مصوبه : ۲۶۳۸**

**رده‌بندی مصوبه :(۵/۹۸/۲۰۴/۱)**

**مصوب دویست و چهارمین جلسه رسمی**

**دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران**

**به تاریخ بیستم اسفند ماه سال ۱۳۹۸**

**این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://shora.tehran.ir قابل دسترسی است.**

**شناسه مصوبه: ۲۶۳۸** **رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۸/۲۰۴/۱**

**مـاده واحده :**

**به استناد بند شانزدهم(۱۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشـکیلات، وظـایف واختیـارات شـوراهای اسلامی کشور وانتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن و با عنایت شـیوع ویـروس کرونا در کشور و در راستای سیاست‌ها و تصمیمات ستاد ملی مبارزه با کرونا، شهرداری تهران می‌تواند تسهیلاتی به شرح ذیل به مودیان و شهروندان اعطا نماید.**

**۱-به منظور تشویق شهروندان خوش حساب به پرداخت عوارض کسب و پیشه، بـه شـهرداری تهـران اجازه داده می شود مهلت اعمال پاداش جایزه خوش حسابی در پرداخت عوارض مندرج در مـاده ۳۷ آیین نامه تعرفه و دریافت عوارض کسب وپیشه ابلاغـی بـه شـماره ۱۶۰/۳۷۲/۳۵۲۵ مـورخ ۱۳۶۷/۷/۶ قائم مقامی وزیر کشور در شهرداری تهران و اصلاحات بعدی آن را تا پایان اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۹ تمدید نماید.**

**۲- به منظور تشویق شهروندان خوش حساب به پرداخت بهاء خـدمات مـدیریت پسـماند (مسـکونی- غیرمسکونی)، به شهرداری تهران اجازه داده می شود مهلت اعمال جایزه خوش حسابی و تعجیـل در پرداخت، مندرج در بند یکم(۱) تبصره چهارم (۴)مصوبه «چگونگی محاسبه واخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۸۸۵/۵۰۱۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۰۳ را تاپایان اردیبهشت مـاه ۱۳۹۹ تمدید نماید.**

**۳- به شهرداری تهران اجازه داده می شود نسبت به امهال اسناد دریافتی اشخاص حقیقی و حقوقی (به استثنای سازمان‌ها و موسسات عمومی غیر دولتی و دستگاه‌های اجرایی)کمتر از سقف دو میلیارد ریال ناشی از مصوبه «اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حـوزه شهرسـازی شـهرداری تهـران» ابلاغی بـه شـماره ۱۶۰/۲۶۱۷/۳۰۲۹۸ مـورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ بـا سررسـید در اسـفند مـاه ۱۳۹۸ و فروردین و اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ که در اثر شیوع ویروس کرونا متحمل رکود اقتصادی گردیده‌اند با هدف مساعدت و حمایت اقدام نماید. امهال عین رقم ریالی اسناد در ماه‌های مـذکور بـه پـس از آخرین قسط، مشروط بر این است که سقف زمانی ۳۶ ماهه اقساط رعایت شود.**

**تبصره یکم (۱) :**

**در صورتیکه مودیان از حداکثر ۳۶ ماه ظرفیت مصوبه تقسیط مطالبات شهرداری استفاده نموده باشند کل مبالغ سه قسط مذکور با اخذ معوض در یک سند بـه تـاریخ آخـرین قسـط دریافت خواهد گردید.**

**شناسه مصوبه: ۲۶۳۸** **رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۸/۲۰۴/۱**

**۴- مهلت بهره مندی از تسهیلات تشویقی اسناد نکول شده مندرج در تبصره هفدهم(۱۷) الحاقی موضوع مصوبه «اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۱۷/۳۰۲۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ تاپایان اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ تمدید می گردد.**

**۵- تاریخ سررسید اسناد نکول شده مودیان از ۱۳۹۶/۱/۱ تا ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ مشمول تسهیلات تشویقی ردیف دوم جدول ذیل تبصره هفدم (۱۷) الحاقی مصوبه مارالذکر خواهند گردید.**

**تبصره دوم (۲) :**

**به شهرداری تهران اجازه داده می شود در خصوص نحوه محاسبه عوارض صدور پروانه ساختمانی برای املاکی که دارای فرم اعلام عوارض تا سقف دو میلیارد ریال می باشند، تا پایان اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ طبق مصوبه ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۶۷/۸۰۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۸ با عنوان " ضرایب تعدیل ارزش معاملاتی هر یک از بلوک‌های شهر تهران بر اساس آخرین دفترچه ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم وتبصره سوم (۳)ذیل ماده یکم (۱)مصوبه «عوارض افزایش ارزش قانونی ناشی از طرح‌های توسعه شهری و ساخت پارکینگ محله‌ای» ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۳۰/۳۳۶۳۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۵ و اصلاح ماده چهارم (۴) آن " و دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۷ با لحاظ ضرایب تعدیل هیأت وزیران محاسبه و عمل نماید .**

**عوارض صدور گواهی از حیطه شمول بند فوق‌الذکر خارج بوده و این بند صرفاً شامل عوارض صدور پروانه خواهد بود.**

**تبصره سوم (۳) :**

**به منظور کمک به تأمین هزینه انجام مسئولیت کارگروه مدیریت بحران شهر تهران ، شهرداری تهران موظف است، مازاد هزینه‌های تحقق یافته را نسبت به اعتبارات مصوب از طریق دولت (ستاد مدیریت بحران کشور) تقاضا و تأمین نماید.** ۵/۹۸ م ۴۳/۲۶۳۸ل/۵

**شناسه مصوبه: ۲۶۳۸** **رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۸/۲۰۴/۱**

## گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۴۷۰۸۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه « مساعدت و حمایت از مودیان و شهروندان به دلیل شیوع ویروس کرونا » با قید دو فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۳۵۶۷۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در دستور دویست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ قرار گرفت. بررسی دو فوریت لایحه مذکور با اکثریت آرای موافق (سیزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران ( از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. متعاقباً مفاد آن مطرح و پس از مذاکرات انجام شده کفایت مذاکرات اعلام و با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده و سه (۱) تبصره با اکثریت آرای موافق (دوازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران ( چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری ) به تصویب رسید. / م ۴۳/۲۶۳۸ل/۵

بسمه تعالی

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

شماره: .....۹۸/۱۰/۱۰۴۰۰۱۰۷.....
تاریخ: .....۱۳۹۸/۱۲/۲۰۶.....
پیوست: ....ندارد.....

**جناب آقای مهندس هاشمی**

**رییس محترم شورای اسلامی شهر تهران**

**با سلام و احترام ؛**

به پیوست تصویر نامه شماره ۹۸/۴۲/۵۵۵۹۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ اداره کل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری تهران مبنی بر ارایه گزارش از برنامه ها، تصمیمات و اقدامات صورت گرفته توسط آن شورا در خصوص پیشگیری و مقابله با شیوع ویروس کرونا (به استناد بندهای ۲-۳-۴-۵-۱۸ ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی ارسال می شود. خواهشمنداست دستور فرمایید در اسرع وقت اقدام لازم معمول و از نتیجه این فرمانداری را مطلع نمایند.

عیسی فرهادی
معاون استاندار و فرماندار تهران

پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
تلفن: ۸۸۷۵۰۲۳۸
۸۸۷۵۹۹۵۱
نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۲

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری تهران

معاونت هماهنگی امور عمرانی
اداره کل امور شهری و شوراها

**"حائز اهمیت"**

**برادر گرامی جناب آقای فرهادی– معاون محترم استاندار و فرماندار شهرستان تهران**
**برادر گرامی جناب آقای توکلی–معاون محترم استاندار و فرماندار شهرستان ویژه ری**
**فرمانداران شهرستان های استان تهران**

**با سلام و احترام؛**

به پیوست مکاتبه شماره ۲۴۲۸۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۳ مدیرکل محترم دفتر امور شوراهای اسلامی شهر و روستای وزارت کشور درخصوص پیشگیری و مقابله با شیوع ویروس کرونا ارسال می گردد.

با عنایت به شرح وظایف شوراهای اسلامی شهرها مصرحه در بندهای ۲، ۳، ۴، ۵ و ۱۸ ماده ( ۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران اصلاحی ۱۳۹۶ و نظر به اهمیت و حساسیت موضوع؛ خواهشمند است دستور فرمایید شوراهای اسلامی شهرهای تابعه آن شهرستان به قید فوریت گزارشی جامع از برنامه ها، تصمیمات و اقدامات صورت گرفته در این راستا تهیه و جهت بهره برداری به این اداره کل ارسال نمایند.

**علیرضا طاهری نسب**
**مدیرکل دفتر امور شهری و شوراها**

**رونوشت:**
برادر گرامی جناب آقای تقی زاده معاون محترم هماهنگی امور عمرانی برای استحضار
برادر گرامی جناب آقای صمیمی مدیرکل محترم دفتر امور شوراهای اسلامی شهر و روستای وزارت کشور عطف به مکاتبه شماره۲۴۲۸۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۳برای استحضار
گروه حقوقی و امور شوراها

آدرس: میدان آرژانتین - بلوار آفریقا - خیابان شهید دادمان - جنب وزارت راه و شهرسازی کدپستی: ۱۵۱۹۹۹۷۱۱۳ تلفن: ۲۰ و ۸۴۶۹۱۰۱۰
پایگاه اطلاع رسانی وب: www.ostan-th.ir پست الکترونیک: info@ostan-th.ir

شماره ثبت نامه: ۳۶۲۶۶

تاریخ ثبت: ۱۳۹۸/۱۲/۲۷

**بسمه تعالی**

سلام علیکم؛

احتراماً؛ بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۱۷/۱/۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۶ جنابعالی، به پیوست تصویر مصوبات «الزام شهرداری تهران به انجام اقدامات لازم و فوری جهت افزایش تاب آوری شهر تهران برای پیشگیری و کاهش اثر آلودگی ناشی از ویروس کرونا» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۱۲/۳۴۹۱۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۷»، مساعدت و حمایت از مودیان و شهروندان به دلیل شیوع ویروس کرونا» ـ ابلاغی به شماره ۳۵۸۷۱/۲۶۳۸/۱۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۱ و «اعطای مجوز به شهرداری تهران برای اخذ تعهد از مالکین) ذینفعان) پروژه های ساختمانی برای ارائه تاییدیه نمای ساختمان، به منظور کاهش ترددهای غیرضروری متقاضیان حوزه شهرسازی در راستای مقابله با شیوع ویروس کرونا» را جهت استحضار ایفاد می‌نماید.

قبلاً از توجهات جنابعالی کمال تشکر را دارد/ .

گیرنده | جناب آقای عیسی فرهادی معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

فرستنده | رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

امضا کننده | رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۲/۱۳
شماره: ۲۴۲۸۹۸

بسمه تعالی
رونق تولید

معاونین محترم هماهنگی امور عمرانی استانداریهای سراسر کشور

باسلام و احترام

با عنایت به بخشنامه های صادره از سوی وزارت کشور و سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور و همچنین در اجرای تأکیدات وزارت بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی در خصوص پیشگیری و مقابله با گسترش ویروس کرونا و با عنایت به شرح وظایف شورای اسلامی شهر مندرج در بندهای ۲، ۳، ۴، ۵ و مؤکداً بند ۱۸ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران ، مصوب سال ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی آن و ایضاً شرح وظایف شورای اسلامی روستا ، مندرج در بندهای" د "، " ل "و " ف "ماده ۷۶ قانون مذکور ، لطفاً دستور فرمائید به قید فوریت گزارشی جامع ازبرنامه ها ، تصمیمات و اقدامات انجام شده از سوی شوراهای اسلامی شهر ها و روستاهای تابعه آن استان به عنوان مدیران محلی در خصوص پیشگیری و مقابله با شیوع و گسترش ویروس کرونا و کنترل آن تهیه وبه این دفتر ارسال گردد .

**محمدرضا صمیمی**
**مدیرکل دفتر امور شوراهای اسلامی شهر و روستا**

**رونوشت :**

–جناب آقای جمالی نژاد ، معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی برای استحضار

–جناب آقای رجب صلاحی ، معاون محترم امور شهرداریها و دهیاریهای سازمان شهرداریها و دهیاری های کشور جهت بهره بهرداری

–جناب آقای امینی ، مدیر کل محترم بازرسی و پاسخگویی به شکایات سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور جهت بهره برداری