



شهرداری تهران

تاریخ:

شماره:

پیوست:

لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم (۸) بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰

ماده واحد - یک تبصره به عنوان تبصره هشتم (۸)، به ماده واحد مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ الحاق و شماره تبصره «هشتم» مصوبه مذکور به «تبصره نهم» اصلاح می گردد.

تبصره هشتم (الحاقی)

شهرداری تهران مکلف است به منظور جبران بخشی از هزینه های نگهداشت در میدان مرکزی میوه و تره بار صد درصد (۱۰۰٪) بهاء خدمات مدیریت پسماندهای غیرمسکونی دریافتی از حجره داران و بهره برداران اماکن تجاری در میدان مرکزی را تخصیص یافته تلقی و به حساب درآمدی سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار واریز نماید.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

شهردار تهران

گزارش توجیهی

توجیهات حقوقی و قانونی:

به استناد مواد هفتم (۷) و هشتم (۸) قانون مدیریت پسماند مصوب ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند عادی شهر ابلاغی مورخ ۱۳۸۵/۷/۱۷ وزیر محترم کشور و مستند به تبصره پنجم (۵) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۸۸۵/۵۰۱۳ به تاریخ ۱۳۹۳/۰۳/۰۳ تصویبی در یکصد و هشتاد و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۲ و به منظور تأمین بخشی از هزینه‌های نگهداشت در میدان مرکزی میوه و تره‌بار از محل اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم (۸) بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ جهت تصویب در شورای محترم اسلامی شهر تهران تهیه و تنظیم گردیده تا من بعد به منظور جبران هزینه‌ها، صد درصد (۱۰۰٪) بهاء خدمات مدیریت پسماند عادی غیرمسکونی که توسط اداره کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران از حجره‌داران و بهره‌برداران اماکن تجاری در میدان مرکزی میوه و تره‌بار وصول می‌گردد به حساب درآمدی سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران واریز گردد.

توجیه فنی

برابر توافقات فی‌مابین سازمان و اتحادیه صنف بارفروشان از بدو فعالیت میدان مرکزی (۱۳۷۴) مبالغی تحت عنوان هزینه جانبی و بر اساس قوانین و مصوبات صدرالاشاره هزینه‌ای نیز تحت عنوان بهای خدمات مدیریت پسماند توسط اداره کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران از حجره‌داران میادین مرکزی میوه و تره‌بار دریافت می‌گردد که این موضوع منجر به اعتراضات و مکاتبات متعدد با مراجع ذی‌ربط در شهرداری و شورای محترم اسلامی شهر تهران از سوی اتحادیه صنف بارفروشان شده است. به عنوان نمونه نامه شماره ۹۸/۱۰۲۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۶ ریاست محترم اتحادیه صنف حق‌العمل کاران (بارفروشان) تهران خطاب به عضو و رئیس محترم کمیسیون برنامه‌بودجه شورای اسلامی شهر تهران جناب آقای مهندس الویری مبنی بر تعیین تکلیف نحوه دریافت قبوض خدمات پسماند از حجره‌داران میدان مرکزی میوه



و تره‌بار و رفع دوگانگی در پرداخت قبوض خدمات پسماند که در جواب درخواست اتحادیه صنف حق‌العمل کاران (بارفروشان) میوه و تره‌بار تهران، طی نامه شماره ۲۰۸۰۷/۱۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۴ عضو و رئیس محترم کمیسیون برنامه‌بودجه شورای اسلامی شهر تهران با معاون محترم خدمات شهری و محیط‌زیست مکاتبه و اعلام می‌دارد "برابر بررسی‌های انجام‌شده و با عنایت به صورت جلسه کمیسیون برنامه‌بودجه و محاسبات شهرداری تهران در مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۱۰ و تکالیف لازم برای سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران، شهرداری منطقه ۱۹ و اداره کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران جهت چگونگی وصول بهای خدمات مدیریت پسماند جلسه‌ای با محوریت سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران منعقد و بر اساس توافق حاصله مقرر گردید لایحه‌ای در این خصوص توسط سازمان مدیریت میادین تهیه و برای تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه گردد.

توجیه اقتصادی:

میدان مرکزی میوه و تره‌بار شهرداری تهران با مساحت ۲۷۵ هکتار و ۱۳۶۰ حجره و ۱۰۰ مرکز بازرگانی و خدماتی، بزرگ‌ترین پایانه عرضه محصولات کشاورزی (میوه و تره‌بار) خاورمیانه و از مراکز مهم اقتصادی و خدماتی شهر تهران و کشور بوده و جمعیت سیال و ساکن آن بین ۵۰ تا ۱۰۰ هزار نفر متغیر می‌باشد و از این حیث دارای اهمیت فوق‌العاده‌ای است. حفظ و ارتقاء کلیه ابعاد خدمات‌رسانی در میدان مرکزی مستلزم صرف هزینه بوده که بخشی از آن از طریق درآمدهای حاصله تأمین و الباقی می‌بایست از طریق سایر منابع مالی پرداخت گردد. تأمین منابع مالی به جهت پرداخت هزینه‌های امور مربوط به خدمات پسماند امری اجتناب‌ناپذیر می‌باشد.

الف) هزینه‌های پرداختی سازمان در میدان مرکزی میوه و تره‌بار متأثر از فعالیت حجره‌داران:

۱- پرداخت هزینه امور مربوط به خدمات پسماند

بخش قابل توجهی از زباله‌های تولیدی در میدان مرکزی بابت فعالیت صنفی بارفروشان، رفت‌وآمد وسایل نقلیه، تردد و توقف سرنشین‌های خودرو در سطح میدان می‌باشد که هزینه آن در سال ۱۳۹۸ بالغ بر یکصد و چهار میلیارد ریال می‌باشد.

۲- در سال ۱۳۹۷ میزان هزینه پرداختی سازمان بابت خدمات ارائه‌شده به حجره‌داران و بهره‌برداران اماکن تجاری شامل هزینه امور خدمات پسماند ماهانه مبلغی معادل ۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و سالیانه مبلغی معادل ۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰



شهرداری تهران

تاریخ :

شماره :

پیوست :

ریال و در سال ۱۳۹۸ به طور میانگین ماهانه مبلغی معادل ۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و سالیانه مبلغی معادل ۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که از حیث افزایش هزینه ، سال ۱۳۹۸ نسبت به سال ۱۳۹۷ حدود ۴۰ درصد رشد داشته است.

سال	هزینه خدمات پسماند (سالیانه)
۱۳۹۷	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۹۸	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
میزان رشد	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
درصد رشد	٪۴۰

ب) منابع درآمدی از محل دریافت خدمات پسماند توسط سازمان میادین با توجه به اینکه هرساله قبوض خدمات پسماند توسط اداره تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران صادر و توسط شهرداری منطقه ۱۹ در میدان مرکزی میوه و تره بار توزیع و دریافت می گردد، لذا سازمان مدیریت میادین از محل هزینه کرد خدمات پسماند درآمدی نداشته و به عبارتی هرساله بابت تأمین هزینه های مربوط به خدمات پسماند (ارائه شده به حجره داران) از منابع داخلی خود صرف می نماید.



تاریخ: ۱۳۹۸/۱۲/۲۵

شماره: ۱۰/۱۴۹۱۳۴۳

پیوست:

شهردار تهران

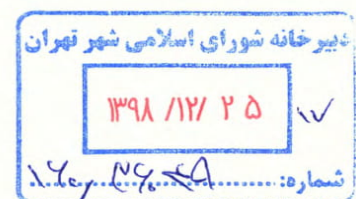
بسمه تعالی

جناب آقای مهندس هاشمی
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

با سلام و احترام

به استناد مواد هفتم (۷) و هشتم (۸) قانون مدیریت پسماند مصوب ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند عادی شهر ابلاغیه وزارت کشور و به منظور تأمین بخشی از هزینه‌های نگهداشت در میدان مرکزی میوه و تره‌بار از محل اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند، به پیوست لایحه «الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰» منضم به گزارش توجیهی مربوطه و با قید یک فوریت برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.

پیروز حناچی



بسمه تعالی

سرکار خانم زهرا صدر اعظم نوری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری
موضوع: ارجاع لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ
بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰

سلام علیکم؛

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۱۰/۱۴۹۱۳۴۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۵ در خصوص لایحه الحاق یک تبصره به
عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت
پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۳۶۰۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
ثبت و بررسی یک فوریت آن در دویست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ
۱۳۹۹/۰۱/۳۱ مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی طراحان و استماع نظرات موافق و مخالف، کفایت مذاکرات
اعلام و در خصوص یک فوریت بررسی آن اخذ رای انجام شد که با کسب ۱۶ رای موافق اکثریت آرای موافق اعضای
شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) را احراز نمود.

لذا ضمن ارجاع لایحه مزبور با قید یک فوریت به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی سپاسگزار است وفق مقررات
موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی
شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره
جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش نهایی
آن کمیسیون دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را خارج از نوبت رسیدگی و به دفتر هیأت
رئیس و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد.



محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران



تاریخ: ۱۳۹۹/۱۰/۰۹

شماره: ۲۲۴۶۶/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: سرکار خانم زهرا صدر اعظم نوری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

جناب آقای مرتضی الویری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: ارجاع مجدد لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه

چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ

۱۳۹۷/۱۱/۱۰

سلام علیکم؛

احتراماً؛ با عنایت به تصمیم متخذه در دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ مبنی بر بررسی مجدد لایحه «الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند» به شماره ۱۶۰/۳۶۰۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۵ بدینوسیله لایحه مذکور را به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع می نماید.

سپاسگزار است ضمن بررسی مجدد لایحه مذکور، گزارش مشترک آن کمیسیون ها را به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال تا متعاقباً در دستور صحن شورای اسلامی شهر تهران قرار گیرد. م/۵/۶۲

محسن هاشمی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران جهت استحضار.

- روسای محترم کمیسیون های شهرسازی و معماری؛ عمران و حمل و نقل؛ نظارت و حقوقی؛ فرهنگی، اجتماعی جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- اعضای محترم هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۵/۶۲)

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

موضوع: نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری درخصوص لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۱۱۷۵ به تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۰۱ درخصوص «لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰»، موضوع در جلسه کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری مورد بررسی قرار گرفت و به پیوست نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری جهت طرح در صحن شورای اسلامی شهر تهران ارسال می گردد.

زهره صدراعظم نوری
عضو و رئیس کمیسیون سلامت و محیط زیست
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: نایب رئیس محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران - سرکار خانم ناهید خداکرمی - جهت استحضار
عضو محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جناب آقای سید آرش حسینی میلانی - جهت استحضار
دبیر محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای سید یاسر نبی زاده - جهت آگاهی
دفتر هیات ریسه و مصوبات جهت اقدام لازم

نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری در خصوص

"لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم (۸) بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰"

ماده واحده - یک تبصره به عنوان تبصره هشتم (۸)، به ماده واحده مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ الحاق و شماره تبصره «هشتم» مصوبه مذکور به «تبصره نهم» اصلاح می گردد.

تبصره هشتم (الحاقی)

شهرداری تهران مکلف است به منظور جبران بخشی از هزینه های نگهداشت در میدان مرکزی میوه و تره بار صد درصد (۱۰۰٪) بهاء خدمات مدیریت پسماندهای غیر مسکونی دریافتی از حجره داران و بهره برداران اماکن تجاری در میدان مرکزی را تخصیص یافته تلقی و به حساب درآمدی سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار واریز نماید.



تاریخ: ۳۰/۰۱/۱۴۰۰

شماره: ۱۳۸۰/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: استرداد لایحه الحاق یک تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰

سلام علیکم؛

بازگشت به نامه شماره ۱۰/۱۱۰۱۳۵۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ جنابعالی در خصوص درخواست استرداد لایحه شماره ۱۰/۱۴۹۱۳۴۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۵ موضوع «الحاق يك تبصره به عنوان تبصره هشتم بند (ب) مصوبه اصلاحیه مصوبه چگونگی محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۳/۳۳۰۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰» و در اجرای ماده دهم (۱۰) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا موضوع ماده (۲۵) آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، بدین وسیله لایحه مزبور مسترد می گردد. / م ۵/۶۲

محمّد هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - روسای محترم کمیسیونهای اصلی شورای اسلامی شهر تهران پیرو نامه شماره ۱۶۰/۱۱۷۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۰۱ جهت استحضار و خارج نمودن لایحه مذکور از دستور کار آن کمیسیونها.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۵/۶۲).