

تاریخ: 23/07/1398

شماره:
20626/791/2500/160
پیوست: 1



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی (3394/48/25) و (3394/49/26) و (3394/224/3) و (3394/78)

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب 1359/3/3 شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب 88/4/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب 89/2/15 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه مورخ 1397/08/14 کمیسیون ماده هفتم (7) آیین نامه اجرایی فوق الذکر در خصوص پلاک های ثبتی (3394/48/25) و (3394/49/26) و (3394/224/3) و (3394/78) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در صد و هفتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1398/07/23 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (9 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 791/آ

محمّد هاشمی روشانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (137) شناسه (791)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

چهل و هشت فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه بیست و پنجم تفکیکی (۳۳۹۴/۴۸/۲۵)

و چهل و نه فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه بیست و ششم تفکیکی (۳۳۹۴/۴۹/۲۶)

و دویست و بیست و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳۳۹۴/۲۲۴/۳)

و هفتاد و هشت فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی (۳۳۹۴/۷۸)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۷۹۱ - ۲۵۰۰

مصوبه صد و هفتاد و یکمین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و سوم مهرماه

سال ۱۳۹۸

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۷۹۱ - ۲۵۰۰

پلاک‌های ثبتی ۴۹ و ۴۸ و ۲۲۴ و ۷۸/۳۳۹۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی به شماره چهل و هشت فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه بیست و پنجم تفکیکی (۳۳۹۴/۴۸/۲۵) و چهل و نه فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه بیست و ششم تفکیکی (۳۳۹۴/۴۹/۲۶) و دویست و بیست و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳۳۹۴/۲۲۴/۳) و هفتاد و هشت فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی (۳۳۹۴/۷۸) واقع در امانیه ، خیابان ولی عصر ، خیابان مهری ، کوچه زینت پلاک ۲۵، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک‌های ثبتی مذکور باغ تشخیص نمی‌گردد (غیر باغ).

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۷۹۱ - ۲۵۰۰

پلاک‌های ثبتی ۳۳۹۴/۷۸ و ۲۲۴/۴۸ و ۴۹

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره چهل و هشت فرعی از سه هزار و سیصد و نودو چهار اصلی قطعه بیست و پنجم تفکیکی (۳۳۹۴/۴۸/۲۵) و چهل و نه فرعی از سه هزار و سیصد و نودو چهار اصلی قطعه بیست و ششم تفکیکی (۳۳۹۴/۴۹/۲۶) و دویست و بیست و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و نودو چهار اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳۳۹۴/۲۲۴/۳) و هفتاد و هشت فرعی از سه هزار و سیصد و نودو چهار اصلی (۳۳۹۴/۷۸) واقع درامانیه، خیابان ولی عصر، خیابان مهری، کوچه زینت پلاک ۲۵، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۳۲۲۷/۱۳۹۷/۰۴/۱۶۰/م مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ موضوع در دستور صد و هفتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

