جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ: ۲۱/۰۳/۱۳۹۹

شماره: ۴۸۱۵/۹۲۵/۲۶۰۰/۱۶۰

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای پیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۶۸/۲۱۶۴

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، پلاک ثبتی دوهزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۱۶۴) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و نوزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (۱۵رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۹۲۵

محسن هاشمی رفسنجانی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رییس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۲۷۲) شناسه (۹۲۵)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (٦٨/٢١٦٤)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۹۲۵ ـ ۲۶۰۰

مصوبه دویست و نوزدهمین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه بیستم خرداد ماه

سال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۲۵ ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۶۸/۲۱۶۴**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک ثبتی بـه شمـاره دو هزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۱۶۴) واقع در خیابان شهید کچوئی ، خیابان شهیداعرابی ، کوچه باغستان ششم پلاک ۱۲ ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد. (ب – ۱ – غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بـوده و شـهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد بـا هرگونـه تخلـف وفـق قـوانین و مقـررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۳۶۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۲۵ ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۶۸/۲۱۶۴**

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۱۶۴) واقع در خیابان شهید کچوئی ، خیابان شهیداعرابی ، کوچه باغستان ششم ، پلاک ۱۲ ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را درجلسه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی برباغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۷۱/۱۴۰۱۵/م مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۹ موضوع در دستور دویست و نوزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۰ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

دیوان عدالت اداري

شعبه 10 دیوان عدالت اداري

شماره ابلاغیه : 9910100902814977

شماره پرونده : 9909980902802264

شماره بایگانی پرونده : 9902425

تاریخ تنظیم: 1399/09/29

ابلاغ الکترونیکی

نام شوراي اسلامي شهر تهران

شناسه ملی: 14004470060

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهايي/تصميم نهايي

متن ابلاغیه:

به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره 9909970902805075 به حضور ارسال مي گردد.

کیفیت امر ابلاغ: **- ابلاغیه در تاریخ** 1399/09/29 **به سامانه ابلاغ ارسال گردید.**

نشانی: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَعْدِلُوا»

دیوان عدالت اداري

شعبه 10 دیوان عدالت اداري

دادنامه

شماره دادنامه	9909970902805075
تاریخ تنظیم:	1399/09/24
شماره پرونده :	9909980902802264
شماره بایگانی شعبه :	9902425
تعداد پرونده ها :	1

شماره دادنامه: 5075

مرجع رسیدگی : شعبه 10 دیوان عدالت اداري

شاکي: [redacted]

طرف شکایت: شهرداری تهران- شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت وخواسته: ابطال مصوبه 219 مورخه 20/3/99 شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر باغ اعلام شدن پلاک ثبتی 2164-68

گردشکار: وکیل شکات با تقدیم دادخواست بخواسته فوق که به شماره ثبت 9902325 و به این شعبه ارجاع شده است اجمالا اظهار داشته: موکلین مالک ششدانگ پلاک ثبتی 2164-68 می باشد که با توجه به داشتن اعیانی موجود و تعداد درختان موجود کمتر از حد نصاب قانونی متاسفانه به موجب مصوبه مورد شکایت باغ اعلام شده است تقاضای رسیدگی و صدور حکم مورد استدعاست. طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی به موجب لایحه دفاعیه که تحت شماره 955594 مورخ 22/9/99 در دفتر این شعبه ثبت شده است اعلام کرده: با عنایت به اینکه پلاک ثبتی موضوع شکایت واجد شرایط باغ بودن موضوع بند د از ماده یک آئین نامه اجرایی قانون حفظ و گسترش فضای سبز بوده وفق مقررات حکم به باغ بودن آن صادر شده است خوانده شورای اسلامی شهر تهران به موجب لایحه دفاعیه تقدیمی اعلام نموده با توجه به باغ بودن پلاک مادر و رای کمیسیون ماده 12 مبنی بر باغ بودن وفق مقررات اتخاذ تصمیم نموده است.اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلایل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای مینماید.

«« رأی شعبه »»

در خصوص شکایت [redacted] بطرفیت شهرداری تهران - شورای اسلامی شهر تهران به خواسته ابطال مصوبه 219 مورخه 20/3/99 شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر باغ اعلام شدن پلاک ثبتی 2164-68 با عنایت به محتویات پرونده بدواً درخصوص خوانده شهرداری تهران به لحاظ عدم توجه دعوی مستنداً به بند پ ماده 53 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری قرار رد شکایت صادر واعلام میدارد ودرخصوص خوانده شورای اسلامی شهر تهران باالتفات به ضرورت بررسی مجدد تطبیق و لزوم احراز شرایط باغ بودن پلاک ثبتی موضوع شکایت با شرایط مقرر در بند «د» ماده یک

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَعْدِلُوا»

دیوان عدالت اداري

شماره دادنامه	9909970902805075
تاریخ تنظیم:	1399/09/24
شماره پرونده :	9909980902802264
شماره بایگانی شعبه :	9902425
تعداد پرونده ها :	1

شعبه 10 دیوان عدالت اداري

دادنامه

آئین نامه اجرای قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب 1359 ازطریق ارجاع امر به هیات کارشناسان رسمی دادگستری با ترکیب یک نفر از هر کدام از طرفین و نفر سوم مرضی الطرفین والنهایه صدور رای مقتضی پس از وصول نظریه کارشناسی شکایت مطروحه مقرون به صحت تشخیص و مستنداً به مواد10-63 قانون فوق الذکر ضمن حکم به ورود شکایت و نقض مصوبه معترض عنه الزام همان مرجع (شورای اسلامی شهر تهران) به رسیدگی مجدد را صادر واعلام میدارد. رای صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد. /3

رئیس شعبه 10 دیوان عدالت اداري

رحمان پیوست

امضای صادر کننده

بسمه تعالی

دیوان عدالت اداري

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداري

شماره ابلاغیه : 140031100000461416

شماره پرونده : 9909980902802264

شماره بایگانی پرونده : 9903583

تاریخ تنظیم: 1400/01/29

ابلاغ الکترونیکی

نام شوراي اسلامي شهر تهران

شناسه ملی: 14004470060

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهايي/تصميم نهايي

متن ابلاغیه:

. به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره 140031390000176690 به حضور ارسال مي گردد.

کیفیت امر ابلاغ: **- ابلاغیه در تاریخ** 1400/01/29 **به سامانه ابلاغ ارسال گردید.**

نشانی: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري

‹‹فَلاَ تَتَّبِعوُا اَلهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا ››

شماره دادنامه : 1400313900001766 90
تاریخ تنظیم : 1400/01/28
شماره پرونده : 9909980902802264
شماره بایگانی شعبه : 9903583

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداري

دادنامه

دیوان عدالت اداري

شماره دادنامه:176690

مرجع رسیدگي:شعبه3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظر خواه :شورای شهر تهران

تجدید نظرخوانده :

موضوع تجدید نظر خواسته : اعتراض به دادنامه شماره 5075-99/9/24 شعبه 10 بدوی

گردشکار: شکات به طرفیت شورای شهر تهران به خواسته اعتراض به مصوبه شورا در خصوص باغ بودن ملک دادخواستي را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام اقدامات قانونی، طبق دادنامه مذکور حکم بر ورود شکایت صادر گردیده است. تجدید نظر خواه به این رأی اعتراض و با ذکر دلائلی تجدیدنظر خواهی کرده است پس از انجام تشریفات قانونی، اینک شعبه تجدیدنظر با حضور اعضاء تشکیل و بعد از ملاحظه پرونده های بدوی و تجدیدنظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رأی می نماید.

رأي دیوان

با توجه به اینکه عرصه پلاک ثبتی کمتر از پانصد مترمربع می باشد نظر به اینکه دلائل موجه و مؤثری که موجب نقض و بی اعتباری رأی شعبه بدوی را اثبات نماید در دادخواست تجدیدنظرخواهی ارائه نشده است واز سوی دیگر دادنامه مورد شکایت باتوجه به دلائل طرفین و براساس مقررات وموازین قانونی صادر شده است و تخلفی که موجب تضییع حقوق تجدیدنظرخواه را فراهم نماید مشهود نیست بنابراین تجدیدنظرخواهی غیرموجه تشخیص و به استناد ماده 71 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان رأی شعبه بدوی تأیید و ابرام می گردد.رأی صادره قطعي است./5

رئیس شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری — **جواد جباری**

مستشاران شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری — **زین العابدین شجاع** — **علی رضا خلیل زاده**

امضاي صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.