

تاریخ: 18/10/1398

شماره:

29385/807/2500/160

پیوست: 1



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای پیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 608/5

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1359/3/3 شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب 88/4/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب 89/2/15 شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی پنج فرعی از ششصد و هشت اصلی (608/5) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در صد و هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1398/10/17 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (12 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 807/

محمّد هاشمی رئیسه شورا
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (153) شناسه (807)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

پنج فرعی از ششصد و هشتاد و هشت اصلی (۶۰۸/۵)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۸۰۷ - ۲۵۰۰

مصوبه صد و هشتاد و هشتمین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه هفدهم دی ماه

سال ۱۳۹۸

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۸۰۷ - ۲۵۰۰

پلاک ثبتی ۶۰۸/۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک ثبتی به شماره پنج فرعی از ششصد و هشت اصلی (۶۰۸/۵) واقع در نیاوران خیابان مقدسی، خیابان میری، کوچه موثقی، بن بست اسفندیاری، پلاک ۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد (ب- ۱- غ).

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۸۰۷ - ۲۵۰۰

پلاک ثبتی ۶۰۸/۵

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره پنج فرعی از ششصد و هشت اصلی (۶۰۸/۵) واقع در نیاوران، خیابان مقدسی، خیابان میری، کوچه موثقی، بن بست اسفندیاری، پلاک ۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۰۹ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۳۲۳۴/۴۰۸/۱۶۰/م مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ موضوع در دستور صد و هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.





بسمه تعالی

دیوان عدالت اداری

شعبه 12 دیوان عدالت اداری (شعبه
سی و هشتم سابق)

ابلاغ الکترونیکی

9910100903802917

شماره ابلاغیه :

9909980903800158

شماره پرونده :

9900182

شماره بایگانی پرونده :

1399/04/30

تاریخ تنظیم:

14004470060

شناسه ملی:

نام شورای اسلامی شهر
تهران

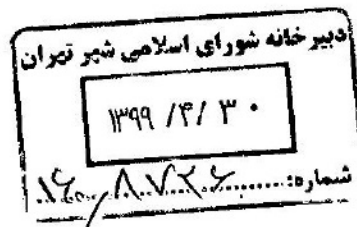
نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهایی/تصمیم نهایی

متن ابلاغیه:

به پیوست يك نسخه دادنامه به شماره 9909970903801000 به حضور ارسال می گردد.

کیفیت امر ابلاغ: - ابلاغیه در تاریخ 1399/04/30 به سامانه ابلاغ ارسال گردید.

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - نیش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری





99099709038001000

شماره دادنامه

1399/04/15

تاریخ تنظیم:

9909980903800158

شماره پرونده :

9900182

شماره بایگانی شعبه :

شعبه 12 دیوان عدالت اداری (شعبه سی و هشتم سابق)

دیوان عدالت اداری

دادنامه

شماره دادنامه: 1000

مرجع رسیدگی: شعبه 12 دیوان عدالت اداری

شاکی

به نشانی استان تهران- بلوار سعادت آباد خ 33- پلاک 6 واحد 7

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران - شهرداری تهران

موضوع شکایت و خواسته: ابطال مصوبه شماره صد و هشتاد و هشتمین جلسه رسمی دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران مورخ 98/10/17 و نظریه جلسه شماره 1127 مورخ 97/4/13 کمیسیون ماده 7 آئین نامه قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها

گردشکار: وکلای شکات با تقدیم دادخواست به خواسته فوق که به شماره فوق ثبت وبه این شعبه ارجاع شده است احتمالاً اظهار داشته که برابر مستندات و دلایل تقدیمی از نظر حد نصاب تعداد درختان و کاربری املاک مجاور و سابقه سکونت موکلین ملک باغ نبوده و شورای اسلامی شهر در تعیین عنوان باغ املاک به طور تبعیض آمیز عمل می نماید طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی به موجب لایحه دفاعیه که تحت شماره 705168 مورخ 99/3/24 اعلام کرده است که رسیدگی در شورا طبق ضوابط آئین نامه اجرایی قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و صلاحیت آن جهت تشخیص باغات واقع در محدوده شهر است و ایرادی به مصوبه معترض عنه وارد نمی باشد اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلایل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید

رای شعبه

با عنایت به اینکه بنا بر ماده 1 لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و بند 5 ذیل قسمت دال ماده یک آئین نامه اجرایی قانون مرقوم مطلقاً شورای اسلامی شهر صاحب صلاحیت



9909970903801000

شماره دادنامه

1399/04/15

تاریخ تنظیم:

9909980903800158

شماره پرونده :

9900182

شماره بایگانی شعبه :

شعبه 12 دیوان عدالت اداری (شعبه سی و هشتم سابق)

دیوان عدالت اداری

دادنامه

جهت تشخیص نوعیت باغ اراضی واقع در محدوده شهر است و قطع نظر از اینکه این خود کامگی قانونی ممکن است همراه با سلیقه متفاوت و تبعیض در موارد مشابه گردد اما از آنجاییکه مصوبات فوق تاکنون به اعتبار خود باقی هستند و موضوع حدنصاب تعداد درختان به مساحت ملک موضوع بند مجزائی از قسمت دال ماده یک آئین نامه یادشده است و این مرجع نیز در بررسی آرا و تصمیمات صادره از مراجع موضوع بند 2 ماده 10 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری منحصرأ از حیث نقض قوانین و مقررات یا مخالفت با آنها مجاز به اظهار نظر است و همانگونه که شرح آن گذشت شورای اسلامی شهر وفق قانون و آئین نامه مربوطه عمل نموده و مرتکب نقض قوانین و مقررات نشده است بر این مبانی شکایت را وارد و ثابت تشخیص نداده حکم به رد آن صادر و اعلام میگردد رای صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد / 25

رئیس شعبه 12 دیوان عدالت اداری

شهريار قلعه

امضای صادر کننده



بسمه تعالی

دیوان عدالت اداری

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

ابلاغ الکترونیکی

9910100955708778

شماره ابلاغیه :

9909980903800158

شماره پرونده :

9901667

شماره بایگانی پرونده :

1399/08/24

تاریخ تنظیم:

14004470060

شناسه ملی:

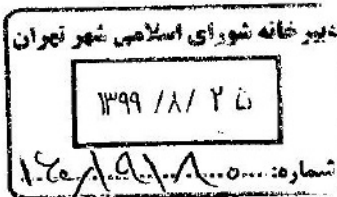
نام
شورای اسلامی شهر
تهران

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهایی/تصمیم نهایی

متن ابلاغیه:

. به پیوست يك نسخه دادنامه به شماره 9909970955702729 به حضور ارسال مي گردد.

کیفیت امر ابلاغ: - ابلاغیه در تاریخ 1399/08/25 به سامانه ابلاغ ارسال گردید.



نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - نیش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری



9909970955702729

شماره دادنامه

1399/08/19

تاریخ تنظیم:

9909980903800158

شماره پرونده :

9901667

شماره بایگانی شعبه :

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

دیوان عدالت اداری

دادنامه

شماره دادنامه: 2729

مرجع رسیدگی کننده : شعبه 3 تجدید نظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظر خواه:

تجدید نظر خوانده: شورای اسلامی شهر تهران ، شهرداری تهران منطقه یک

موضوع تجدید نظر خواسته: اعتراض به رای شماره 1000-99/4/15 شعبه 12 بدوی

گردشکار: شکات به طرفیت شهرداری تهران ، شورای اسلامی شهر تهران به خواسته اعتراض به نظریه قطعی شورای اسلامی شهر تهران در خصوص باغ بودن ملک شکات دادخواستی را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام اقدامات قانونی طبق دادنامه مذکور حکم به رد شکایت صادرگردیده است شکات به این رای اعتراض و با ذکر دلایلی تجدید نظرخواهی کرده است پس از انجام تشریفات قانونی ، اینک شعبه 3 تجدیدنظر در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کنندگان تشکیل بعد از ملاحظه دادخواست تجدید نظر خواهی و بررسی پرونده های بدوی و تجدید نظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رای می نماید.

رای دیوان

با عنایت به مراتب فوق ونظر به اینکه نقص، ابهام و ایراد در موارد تخصصی مثل سابقه باغ بودن به تعداد درختان و داشتن شرایط باغ طبق بند دال ماده یک آئین نامه اجرایی قانون اصلاح قانون گسترش فضای سبز در شهرها وجود داشته و به آنها در رای مورد شکایت به صورت مستند و مدلل جواب قانع کننده ای داده نشده است و از سوی دیگر دلایل و اسناد و مدارک ارائه در لوائح دفاعیه طرف شکایت دادخواست های بدوی و تجدید نظر شاکی نقایص، ابهامات و ایرادات را حل نکرده است لذا با وصف مذکور رای مورد شکایت واجد اشکال و ایراد ماهیتی مؤثر بوده و تأیید آن از سوی شعبه بدوی بر خلاف مقررات ماده 63 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری بوده است بنابراین تجدید نظر خواهی موجه تشخیص و به استناد ماده 71 قانون مذکور ضمن نقض دادنامه شعبه بدوی و رای مورد اعتراض حکم به ورود شکایت صادر و اعلام می گردد با توجه به اینکه جلب نظر کارشناس رسمی دادگستری در رفع نقایص و ایرادات ضرورت دارد به

«فَلَا تُشْعِرُوا اللَّهَ فِي أَنْ تُخْذِلُوا»



9909970955702729

شماره دادنامه

1399/08/19

تاریخ تنظیم

9909980903800158

شماره پرونده :

9901667

شماره بایگانی شعبه :

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

دیوان عدالت اداری

دادنامه

گونه ای که بدون ملاحظه آن تصمیم گیری ممکن نخواهد بود لذا با اختیارات حاصل از مواد 63، 64 و 78 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری و ماده 122 همان قانون ناظر به مبحث ششم (رجوع به کارشناس) از فصل دهم قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب مقرر می گردد شورای اسلامی شهر تهران با جلب نظریه هیات سه نفره از کارشناسان رسمی دادگستری در امور مربوطه با ترکیب یک نفر به انتخاب هرکدام از طرفین و نفر سوم مرضی الطرفین و الا به انتخاب مرجع رسیدگی کننده با هزینه شاکی در موارد نقص تحقیقاتی طبق مقررات مجدداً به موضوع رسیدگی نمایند رای صادره بر اساس مقررات ماده 3 قانون دیوان قطعی است/5

رئیس شعبه 3 تجدید نظر دیوان عدالت اداری مستشار شعبه 3 تجدید نظر دیوان عدالت اداری

جواد جباری زین العابدین شجاع

امضای صادر کننده

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری