



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۴/۱۷

شماره:

۷۳۷۹/۹۳۲/۲۶۰۰/۱۶۰  
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

**به: جناب آقای بیروز حناچی**

**شهردار محترم تهران**

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی (۳۳۷۷/۱۱/۱) و (۳۹۳۲/۱/۱)**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک‌های ثبتی یازده فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۳۷۷/۱۱/۱) و یک فرعی از سه هزار و نهصد و سی و دو اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۹۳۲/۱/۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۹۳۲/۰

محمّد حسن هاشمی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۲۷۹) شناسه (۹۳۲)



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره  
یازده فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۳۷۷/۱۱/۱)  
و یک فرعی از سه هزار و نهصد و سی و دو اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۹۳۲/۱/۱)  
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۹۳۲ - ۲۶۰۰

مصوبه دویست و بیست و پنجمین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه هفدهم تیرماه

سال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

شناسه: ۹۳۲ - ۲۶۰۰

پلاک‌های ثبتی (۳۳۷۷/۱۱/۱) (۳۹۳۲/۱/۱)

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک‌های ثبتی به شماره یازده فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۳۷۷/۱۱/۱) و یک فرعی از سه هزار و نهصد و سی و دو اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۹۳۲/۱/۱) واقع در خیابان ولی‌عصر، خیابان فرشته، کوی کوهیار، پلاک ۱ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و با توجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک‌های ثبتی مذکور باغ تشخیص نمی‌گردد. (غیر باغ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۹۳۲ - ۲۶۰۰

پلاک‌های ثبتی (۳۳۷۷/۱۱/۱) (۳۹۳۲/۱/۱)

### گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره یازده فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و هفت قطعه اول تفکیکی (۳۳۷۷/۱۱/۱) و یک فرعی از سه هزار و نهصد و سی و دو اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۹۳۲/۱/۱) واقع در خیابان ولی عصر، خیابان فرشته، کوی کوهیار، پلاک ۱، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۱۳۸۶/۰۲/۲۶ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک ثبتی مذکور نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۹۳۹ مورخ ۱۳۹۰/۰۴/۲۸ شعبه بیست و هشتم دیوان عدالت اداری گردید که در اجرای دادنامه مذکور سوابق امر مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۵ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۷/۱۴۱۳۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۴ موضوع در دستور دویست و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

