جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۳۹۹/۰۶/۰۵
شماره:
۱۲۰۰۰/۹۳۹/۲۶۰۰/۱۶۰
پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای پیروز حناچی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۴۰/۱

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکرمصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، پلاک ثبتی یک فرعی از هزار و هشتصد و چهل اصلی (۱۸۴۰/۱) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در دویست و سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۴مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (۸ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۹۳۹

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رییس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۲۸۶) شناسه (۹۳۹)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یک فرعی از هزار و هشتصد و چهل اصلی (۱۸۴۰/۱)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۹۳۹ ـ ۲۶۰۰

مصوبه دویست و سی و سومین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه چهارم شهریور ماه

سال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۳۹ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۱۸۴۰/۱**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قـانون اصـلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصـویبی در سی و دومین اجلاس شـورای عـالی اسـتانها مـورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصـلاحات بعـدی آن پلاک ثبتی بـه شمـاره یک فرعی از هزار و هشتصد و چهـل اصـلی (۱۸۴۰/۱) واقـع در خیابان شهید کلاهدوز، خیابان شهید قلنـدری ، نـبش نامـدار ، پـلاک ۱۱ ، در محـدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران **بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های بـه عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد. (ب –ا – غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بـوده و شـهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد بـا هرگونـه تخلـف وفـق قـوانین و مقـررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۳۹۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۳۹ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۱۸۴۰/۱**

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از هزار و هشتصد و چهل اصلی (۱۸۴۰/۱) واقع در خیابان شهید کلاهدوز، خیابان شهید قلندری ، نبش نامدار ، پلاک ۱۱ ، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران را درجلسه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۳ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۱۷/۱۴۱۶۱/م مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۹ موضوع در دستور دویست و سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۴ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۸ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

دیوان عدالت اداري

شعبه 10 دیوان عدالت اداري

شماره ابلاغیه : 140031100003496776

شماره پرونده : 140031920000399607

شماره بایگانی پرونده : 0001156

تاریخ تنظیم: 1400/05/17

ابلاغ الکترونیکی

نام شوراي اسلامي شهر تهران

شناسه ملی: 14004470060

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهايي/تصميم نهايي

متن ابلاغیه:

به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره 140031390001081898 به حضور ارسال مي گردد.

کیفیت امر ابلاغ: **- ابلاغیه در تاریخ** 1400/05/17 **به سامانه ابلاغ ارسال گردید.**

نشانی: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري

‹‹فَلاَ تَتَّبِعُوا اَلْهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا ››

شماره دادنامه : 1400313900010818 98
تاريخ تنظيم : 1400/05/04

شماره بايگاني شعبه : 0001156

شعبه 10 ديوان عدالت اداري

دادنامه

ديوان عدالت اداري

شماره پرونده ها :
140031920000399607

شماره دادنامه: 1081898

مرجع رسيدگی : شعبه 10 ديوان عدالت اداري

شاكي: [redacted]

طرف شکایت:شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت وخواسته: اعتراض به مصوبه به شماره 233 مورخه 99/6/4 شورای اسلامی شهر تهران درخصوص پلاک ثبتی 1840/1

گردشکار: وکیل شاکی با تقدیم دادخواست بخواسته فوق که به شماره ثبت 1156 و به این شعبه ارجاع شده است اجمالا اظهار داشته: با عنایت به وضعیت ملک موکل به صورت مزروعی و تعداد درختان موجود به 57 اصله درخت که کمتر از حد نصاب قانونی باغ بودن می باشد تقاضای رسیدگی و نقض مصوبه مورد شکایت مورد استدعاست. طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی به موجب لایحه دفاعیه که تحت شماره 7378 مورخ /1400 4/21 در دفتر این شعبه ثبت شده است اعلام کرده: شورای اسلامی شهر تهران با توجه به نظریه کمیسیون ماده 7 قانون حفظ و گسترش فضای سبز مورخه 98/3/26 و هم چنین گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری مبنی بر وجود 73 اصله درخت وفق مقررات رای به باغ بودن پلاک ثبتی متنازع فیه صادر نموده است.اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلایل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای مینماید.

«« رأی شعبه»»

در خصوص شکایت [redacted] بطرفیت شورای اسلامی شهر تهران به خواسته اعتراض به مصوبه شماره 233 مورخه 99/6/4 شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر باغ اعلام شدن پلاک ثبتی 184/01 با عنایت به محتویات پرونده نظربه اظهارات وکیل شاکی به شرح شکایت تقدیمی و مستندات ارائه شده مبنی بر درج مزروعی بودن ملک در صفحه سوم سند مالکیت و وجود تعداد 57 اصله درخت (کمتر از حد نصاب قانونی) و هم چنین وجود اعیانی احداثی شکایت مطروحه را باالتفات به ضرورت بررسی مجدد درخصوص احراز شرایط باغ بودن پلاک ثبتی با شرایط مقرر در بند د ماده 1 آئین نامه قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها از نظر مساحت –تعداد درختان مثمر و غیر مثمر و... با ارجاع امر به هیات کارشناسان رسمی دادگستری با ترکیب یک نفر از هرکدام از طرفین و نفر سوم مرضی الطرفین مقرون به صحت تشخیص و مستنداً به مواد 10-63 قانون تشکیلات وآئین دادرسی دیوان عدالت اداری ضمن حکم به ورود شکایت و نقض مصوبه معترض عنه حکم به الزام همان مرجع (شورای اسلامی شهر تهران) به رسیدگی مجدد را صادر واعلام میدارد . رای صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد./3

رئيس شعبه 10 ديوان عدالت اداري

رحمان پيوست

امضاي صادر كننده

تصوير برابر با اصل است.

نشاني: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري

بسمه تعالی

دیوان عدالت اداري

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداري

شماره ابلاغیه : 140031100008305714

شماره پرونده : 140031920000399607

شماره بایگانی پرونده : 0002020

تاریخ تنظیم: 1400/10/29

ابلاغ الکترونیکی

نام شوراي اسلامي شهر تهران

شناسه ملی: 14004470060

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهايي/تصميم نهايي

متن ابلاغیه:

. به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره 140031390002775080 به حضور ارسال مي گردد.

کیفیت امر ابلاغ: **- ابلاغیه در تاریخ** 1400/10/30 **به سامانه ابلاغ ارسال گردید.**

نشانی: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري

‹‹فَلاَ تَتَّبِعُوا اَلْهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا ››

شماره دادنامه : 1400313900027750 80
تاريخ تنظيم : 1400/10/22

شماره بايگاني شعبه : 0002020

شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري

دادنامه

ديوان عدالت اداري

شماره پرونده ها :
140031920000399607

شماره دادنامه:2775080

مرجع رسيدگي:شعبه3 تجديدنظر ديوان عدالت اداری

تجديد نظر خواه :شوراي شهر تهران

تجديد نظرخوانده :

موضوع تجديد نظر خواسته : اعتراض به دادنامه شماره 1081898 شعبه 10 بدوی

گردشکار: شاکی به طرفیت شورای شهر تهران به خواسته ابطال مصوبه شورای شهر دادخواستي را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام اقدامات قانونی، طبق دادنامه مذکور حکم بر ورود شکایت صادر گردیده است. تجدید نظر خواه به این رأی اعتراض و با ذکر دلائلی تجدیدنظر خواهی کرده است پس از انجام تشریفات قانونی، اینک شعبه تجدیدنظر با حضور اعضاء تشکیل و بعد از ملاحظه پرونده های بدوی و تجدیدنظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رأی می نماید.

رأي ديوان

نظر به اینکه دلائل موجه و مؤثری که موجب نقض و بی اعتباری رأی شعبه بدوی را اثبات نماید در دادخواست تجدیدنظرخواهی ارائه نشده است واز سوی دیگر دادنامه مورد شکایت باتوجه به دلائل طرفین و براساس مقررات وموازین قانونی صادر شده است و تخلفی که موجب تضییع حقوق تجدیدنظرخواه را فراهم نماید مشهود نیست بنابراین تجدیدنظرخواهی غیرموجه تشخیص و به استناد ماده 71 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان رأی شعبه بدوی تأیید و ابرام می گردد.رأی صادره قطعي است./5

رئیس شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
جواد جباری

مستشار شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
علی رضا خلیل زاده

امضاي صادر كننده

تصوير برابر با اصل است.

نشاني: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري