



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۶/۰۵

شماره:

۱۶۰/۱۳۹۹/۰۶/۰۵

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۴۰/۱

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی یک فرعی از هزار و هشتصد و چهل اصلی (۱۸۴۰/۱) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در دویست و سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (۸ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۹۳۹/۰۶

محمّد حسن هاشمی رفسنجانی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۲۸۶) شناسه (۹۳۹)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یک فرعی از هزار و هشتصد و چهل اصلی (۱/۱۸۴۰)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۹۳۹ - ۲۶۰۰

مصوبه دویست و سی و سومین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه چهارم شهریور ماه

سال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۹۳۹-۲۶۰۰

پلاک ثبتی ۱/۱۸۴۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از هزار و هشتصد و چهل اصلی (۱/۱۸۴۰) واقع در خیابان شهید کلاهدوز، خیابان شهید قلندری، نبش نامدار، پلاک ۱۱، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به

عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۹۳۹-۲۶۰۰

پلاک ثبتی ۱/۱۸۴۰

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از هزار و هشتصد و چهل اصلی (۱/۱۸۴۰) واقع در خیابان شهید کلاهدوز، خیابان شهید قلندری، نبش نامدار، پلاک ۱۱، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۳ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۱۷/۱۴۱۶۱ م مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۹ موضوع در دستور دویست و سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۸ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.





بسمه تعالی

دیوان عدالت اداری

شعبه 10 دیوان عدالت اداری

شماره ابلاغیه : 140031100003496776

شماره پرونده : 140031920000399607

شماره بایگانی پرونده : 0001156

تاریخ تنظیم : 1400/05/17

ابلاغ الکترونیکی

14004470060

شناسه ملی:

نام شورای اسلامی شهر
تهران

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهایی/تصمیم نهایی

متن ابلاغیه:

به پیوست يك نسخه دادنامه به شماره 140031390001081898 به حضور ارسال مي گردد.

1400/05/17 به سامانه ابلاغ ارسال گردید.

کیفیت امر ابلاغ: - ابلاغیه در تاریخ

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری



دیوان عدالت اداری

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَعْدِلُوا»

شماره دادنامه : 140031390001081898

تاریخ تنظیم : 1400/05/04

شماره بایگانی شعبه : 0001156

شعبه 10 دیوان عدالت اداری

دادنامه

شماره پرونده ها :

140031920000399607

شماره دادنامه: 1081898

مرجع رسیدگی : شعبه 10 دیوان عدالت اداری

شاکی:

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته: اعتراض به مصوبه به شماره 233 مورخه 99/6/4 شورای اسلامی شهر تهران درخصوص پلاک ثبتی 1840/1

گردشکار: وکیل شاکی با تقدیم دادخواست بخواسته فوق که به شماره ثبت 1156 و به این شعبه ارجاع شده است اجمالا اظهار داشته: با عنایت به وضعیت ملک موکل به صورت مزروعی و تعداد درختان موجود به 57 اصله درخت که کمتر از حد نصاب قانونی باغ بودن می باشد تقاضای رسیدگی و نقض مصوبه مورد شکایت مورد استدعاست. طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی به موجب لایحه دفاعیه که تحت شماره 7378 مورخ 1400/4/21 در دفتر این شعبه ثبت شده است اعلام کرده: شورای اسلامی شهر تهران با توجه به نظریه کمیسیون ماده 7 قانون حفظ و گسترش فضای سبز مورخه 98/3/26 و هم چنین گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری مبنی بر وجود 73 اصله درخت وفق مقررات رای به باغ بودن پلاک ثبتی متنازع فیه صادر نموده است. اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلایل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای مینماید.

«رأی شعبه»

در خصوص شکایت [نام شاکی] بطرفیت شورای اسلامی شهر تهران به خواسته اعتراض به مصوبه شماره 233 مورخه 99/6/4 شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر باغ اعلام شدن پلاک ثبتی 184/01 با عنایت به محتویات پرونده نظربه اظهارات وکیل شاکی به شرح شکایت تقدیمی و مستندات ارائه شده مبنی بر درج مزروعی بودن ملک در صفحه سوم سند مالکیت و وجود تعداد 57 اصله درخت (کمتر از حد نصاب قانونی) و هم چنین وجود اعیانی احداثی شکایت مطروحه را بالتفات به ضرورت بررسی مجدد درخصوص احراز شرایط باغ بودن پلاک ثبتی با شرایط مقرر در بند 1 ماده 1 آیین نامه قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها از نظر مساحت -تعداد درختان مثمر و غیر مثمر و... با ارجاع امر به هیات کارشناسان رسمی دادگستری با ترکیب یک نفر از هرکدام از طرفین و نفر سوم مرضی الطرفین مقرون به صحت تشخیص و مستنداً به مواد 10-63 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری ضمن حکم به ورود شکایت و نقض مصوبه معترض عنه حکم به الزام همان مرجع (شورای اسلامی شهر تهران) به رسیدگی مجدد را صادر و اعلام میدارد. رای صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد. 3/

رئیس شعبه 10 دیوان عدالت اداری

رحمان پیوست

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری



بسمه تعالی

دیوان عدالت اداری

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

شماره ابلاغیه : 140031100008305714

شماره پرونده : 140031920000399607

شماره بایگانی پرونده : 0002020

تاریخ تنظیم : 1400/10/29

ابلاغ الکترونیکی

شناسه ملی: 14004470060

نام شورای اسلامی شهر
تهران

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهایی/تصمیم نهایی

متن ابلاغیه:

. به پیوست يك نسخه دادنامه به شماره 140031390002775080 به حضور ارسال مي گردد.

1400/10/30 به سامانه ابلاغ ارسال گردید.

کیفیت امر ابلاغ: - ابلاغیه در تاریخ

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری



دیوان عدالت اداری

«فَلَا تَتَّبِعُوا آلَهُوَيَ أَنْ تَعْدِلُوا»

شماره دادنامه : 140031390002775080

تاریخ تنظیم : 1400/10/22

شماره بایگانی شعبه : 0002020

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

دادنامه

شماره پرونده ها :

140031920000399607

شماره دادنامه: 2775080

مرجع رسیدگی: شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظر خواه : شورای شهر تهران

تجدید نظر خوانده :

موضوع تجدید نظر خواسته : اعتراض به دادنامه شماره 1081898 شعبه 10 بدوی

گردشکار: شکای به طرفیت شورای شهر تهران به خواسته ابطال مصوبه شورای شهر دادخواستی را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام اقدامات قانونی، طبق دادنامه مذکور حکم بر ورود شکایت صادر گردیده است. تجدید نظر خواه به این رأی اعتراض و با ذکر دلایلی تجدیدنظر خواهی کرده است پس از انجام تشریفات قانونی، اینک شعبه تجدیدنظر با حضور اعضاء تشکیل و بعد از ملاحظه پرونده های بدوی و تجدیدنظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رأی می نماید.

رأی دیوان

نظر به اینکه دلایل موجه و مؤثری که موجب نقض و بی اعتباری رأی شعبه بدوی را اثبات نماید در دادخواست تجدیدنظر خواهی ارائه نشده است و از سوی دیگر دادنامه مورد شکایت باتوجه به دلایل طرفین و براساس مقررات و موازین قانونی صادر شده است و تخلفی که موجب تضییع حقوق تجدیدنظر خواه را فراهم نماید مشهود نیست بنابراین تجدیدنظر خواهی غیرموجه تشخیص و به استناد ماده 71 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان رأی شعبه بدوی تأیید و ابرام می گردد. رأی صادره قطعی است. 5/

مستشار شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

علی رضا خلیل زاده

رئیس شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

جواد جباری

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبري - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری