

لایحه «هدایت و حمایت از زیست‌بوم نوآوری شهری»

در اجرای بند دوم (۲) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی و با امعان نظر به ماده بیست و دوم (۲۲) برنامه پنج‌ساله سوم توسعه شهر تهران (۱۳۹۸-۱۴۰۲) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۰/۳۲۰۶۱ مورخ ۹۷/۰۲/۱۱ و به‌منظور حمایت از کسب‌وکارهای نوپا و نوآوران، پیاده‌سازی نظام نوآوری شهری و تبدیل تهران به محیطی پویا و پذیرنده برای کسب‌وکارهای توانمند، ارزش‌آفرین و نوآور برای تعامل ذینفعان، کارآفرینان، شهروندان، دولت، نهادهای عمومی و مردمی و دستیابی به توسعه اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی، مصوبه هدایت و حمایت از زیست‌بوم نوآوری شهری به شرح ذیل تصویب می‌گردد.

ماده یکم (۱): اهداف

- ۱-۱- بهبود فضای کسب‌وکار برای بازیگران زیست‌بوم نوآوری شهر تهران.
- ۲-۱- حل چالش‌های شهرداری تهران با اتکا به زیست‌بوم نوآوری تهران.
- ۳-۱- تقویت و شتاب‌دهی اقتصاد دانش‌بنیان.
- ۴-۱- ایجاد هم‌افزایی و همگرایی در شهرداری تهران برای حمایت از مجموعه‌های دانش‌بنیان و خلاق در راستای ایجاد تهران هوشمند و ارتقای بهره‌وری در اداره شهر.
- ۵-۱- توسعه پهنه‌های نوآور و صنایع خلاق در شهر با اولویت در بازآفرینی شهری.

ماده دوم (۲): تعاریف

اصطلاحات و عبارات بکار رفته در این مصوبه دارای معانی ذیل است:

- ۱-۲- **نوآوری:** نوآوری به مفهوم تبدیل ایده به محصول یا خدمات برای کسب مزیت اقتصادی است.
- ۲-۲- **کسب‌وکارهای نوآور:** کسب‌وکارهایی است که توانایی پیش‌بینی تازه‌ها و آینده‌نگری را داشته، آن‌ها را می‌پذیرد و می‌تواند دیدگاه‌های نو را به فناوری، پدیده‌ها و روش‌های جدید تبدیل کند.
- ۳-۲- **نوآوری شهری:** نوآوری‌هایی است که به دنبال خلق محصول یا خدمات مورد استفاده شهروندان و کسب‌وکارهای شهری است.
- ۴-۲- **فناوری:** مجموعه‌ای متشکل از اطلاعات، ابزار و فناوری که از علم و تجربه عملی نشأت گرفته‌اند و در توسعه، طراحی، تولید و به کارگیری محصولات، فرآیندها، سیستم‌ها و خدمات، مورد استفاده قرار می‌گیرند.

۲-۵- زیست بوم نوآوری شهری: به مجموعه بازیگران کلیدی فعال و اثرگذار در حوزه مدیریت شهری و زنجیره ارزش و تأمین خدمات و کسب و کارهای نوآورانه، نهادهای بهره‌بردار و سیاست‌گذار در حوزه نوآوری شهری اطلاق می‌شود.

۲-۶- کسب و کار نوپا (استارت آپ): یک شرکت یا کسب و کار که معمولاً به تازگی و در نتیجه کارآفرینی ایجاد شده است، رشد سریعی دارد و در جهت تولید راه‌حلی نوآورانه و دوام‌پذیری برای رفع نیازی در بازار شکل گرفته است.

۲-۷- شتاب‌دهنده: تیم یا شرکتی که از لحاظ مالی، فکری و تجربه از استارت آپ‌ها حمایت کرده و نکات مهم آموزشی لازم را در کمترین زمان به استارت آپ‌ها ارائه می‌کند.

۲-۸- شرکت و موسسه دانش‌بنیان: شرکت یا مؤسسه خصوصی یا تعاونی است که به منظور هم‌افزایی علم و ثروت، توسعه اقتصاد دانش‌محور، تحقق اهداف علمی و اقتصادی (شامل گسترش و کاربرد اختراع و نوآوری) و تجاری‌سازی نتایج تحقیق و توسعه (شامل طراحی و تولید کالا و خدمات) در حوزه فناوری‌های برتر و باارزش افزوده فراوان به‌ویژه در تولید نرم‌افزارهای مربوط شرکت‌ها و مؤسسات در اجرای ماده ۱ قانون حمایت از شرکت‌ها و مؤسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات (مصوب مجلس شورای اسلامی ۱۳۸۹/۰۸/۰۵) تشکیل می‌شود.

۲-۹- شرکت خلاق: به موجب آیین‌نامه اجرایی برنامه توسعه زیست بوم شرکت‌های خلاق ابلاغی معاونت علمی و فناوری رئیس‌جمهوری، به شرکت‌ها و مؤسسات خصوصی نوآوری که یا در صنایع خلاق و فرهنگی مشغول به فعالیت هستند و یا الگوهای نوین کسب و کار را در ارائه محصولات و خدمات خود به کار گرفته‌اند، اطلاق می‌شود.

۲-۱۰- شهر هوشمند: شهری نوآور است که در آن از فناوری‌های دیجیتالی و ارتباطی و سایر ابزارهای مرتبط برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، بهره‌وری عملیات و خدمات شهری و افزایش رقابت‌پذیری شهر استفاده می‌شود.

۲-۱۱- شورای راهبردی تهران هوشمند: شورای موضوع آیین‌نامه ابلاغی شهردار وقت تهران به شماره ۱۰/۱۲۹۰۹۱۳ مصوب ۹۶/۱۱/۱۵ می‌باشد.

۲-۱۲- دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند: موضوع ماده (۶) آیین‌نامه فوق‌الذکر است که بازوی تصمیم‌ساز، هماهنگ‌کننده و اجرایی شورای راهبردی تهران هوشمند است.

ماده سوم (۳): اقدامات و وظایف

۳-۱- تسهیل استقرار شرکت‌های دانش‌بنیان، خلاق و مراکز فناوری و نوآوری در شهر تهران

۳-۱-۱- شرکت‌ها و مؤسسات دانش‌بنیان، واحدهای فناور پذیرفته‌شده در مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری مورد تأیید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری یا معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و همچنین مراکز نوآوری و شتاب‌دهنده‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان یا خلاق تأییدشده توسط معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با اولویت حوزه‌های مأموریتی شهرداری تهران، به شرط عدم ایجاد مزاحمت برای همسایگان و مجاورین تا زمان تهیه و تصویب "طرح تعیین عملکردها و فعالیت‌های مجاز به استقرار در پهنه‌بندی طرح تفصیلی"، در واحدهای با کاربرد مسکونی فعالیت نمایند.

۳-۱-۲- مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری مورد تأیید وزارت علوم تحقیقات و فناوری و یا معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، امکان راه‌اندازی کسب‌وکار خود در ساختمان‌های با کاربرد مسکونی تا زمان تهیه و تصویب "طرح تعیین عملکردها و فعالیت‌های مجاز به استقرار در پهنه‌بندی طرح تفصیلی" در کلیه پهنه‌های استفاده از اراضی را به شرط رعایت موارد زیر، خواهند داشت:

الف) اولویت فعالیت آن‌ها، حوزه‌های مأموریتی شهرداری تهران باشد.

ب) کل واحدهای مسکونی ساختمان در اختیار گرفته شود.

ج) بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری رعایت شود.

تبصره یکم (۱): فعالیت‌های صنعتی مشمول تسهیلات ماده ۳ نمی‌شوند.

تبصره دوم (۲): سقف امکان استفاده از این تسهیلات برای شرکت‌های موضوع بند ۳-۱-۱ حداکثر به میزان ۲۵۰ مترمربع است. در صورت دارا بودن بیش از یک دفتر یا شعبه یا شرکت زیرمجموعه، مساحت آن‌ها لحاظ خواهد گردید.

تبصره سوم (۳): متقاضیان استفاده از بند ۱ ماده ۳، متعهد به رعایت موارد زیر بوده و موظف‌اند برگ تعهدات مربوطه را مهر و امضا نمایند:

۱- در طول مدت استقرار، کاربرد و بافت (نقشه‌های داخلی) ساختمان تغییر نخواهد کرد و صرفاً به شرکت اجازه ادامه فعالیت در محل مربوطه داده خواهد شد. لذا در این خصوص حقی برای مالک یا مستأجر (بهره‌بردار) ایجاد نخواهد شد.

۲- تعهد به فعالیت تنها در موضوع کسب‌وکار ثبت‌شده در اساسنامه یا مجوزهای مربوطه.

۳- استفاده از این تسهیلات انحصاراً برای شرکت‌های موضوع بند ۳-۱-۱ مجاز می‌باشد و انتقال این مزایا به هر فرد حقیقی و حقوقی دیگر مجاز نیست.

۴- لزوم رعایت ضوابط ایمنی برای فعالیت مذکور.

۵- با توجه به عدم تغییر کاربرد، هیچ گونه عوارضی بابت تغییر کاربرد از این شرکت ها اخذ نگردد.

۳-۱-۳- به شهرداران مناطق، مدیران عامل شرکت ها و سازمان های تابعه شهرداری تهران، اجازه داده می شود پس از اخذ تأییدیه از شورای راهبردی تهران هوشمند و سیر مراحل قانونی و اخذ مجوزهای لازم برای انعقاد قرارداد اجاره، صرفاً با عقد قرارداد اجاره مدت دار و رعایت قوانین مربوطه، نسبت به تخصیص اماکن در اختیار خود برای تحقق مأموریت ها و اهداف مدیریت شهری در برنامه تهران هوشمند، به پارک های علم و فناوری، مراکز رشد و مراکز نوآوری و شتاب دهنده مورد تأیید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و یا معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری، مستقر در شهر تهران اقدام نماید. این اماکن باید ابتدا توسط شهرداری هر منطقه در سامانه مربوطه در دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند ثبت گردد.

۳-۱-۴- مرکز تهران هوشمند موظف است ظرف مدت سه ماه، دستورالعمل پذیرش و کنترل فعالیت های این مراکز و چگونگی اعمال مشوق ها و شرایط مشارکت را تدوین کرده و در شورای راهبردی تهران هوشمند به تصویب برساند.

۳-۱-۵- مرکز تهران هوشمند موظف است ظرف مدت یک ماه، دستورالعمل ایجاد و راهبری مراکز نوآوری و فناوری شهر هوشمند را در شورای راهبردی تهران هوشمند به تصویب برساند.

تبصره چهارم (۴): شهرداران مناطق، مدیران عامل شرکت ها و سازمان های تابعه شهرداری تهران، موظف هستند از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل، در پایان شهریور هر سال گزارش تفصیلی از چگونگی واگذاری و بهره برداری از اماکن واگذار شده را برای ارزیابی به دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند ارائه نمایند.

۳-۲- تعاملات سازنده با زیست بوم نوآوری

۳-۲-۱- دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند موظف است در تعامل با بخش های مسئول و ذینفع شهرداری تهران ظرف مدت سه ماه از ابلاغ این لایحه نسبت به تدوین برنامه همکاری و مشارکت شهرداری تهران با بازیگران زیست بوم نوآوری شهری اقدام نموده و برای تصویب به شورای راهبردی تهران هوشمند اقدام نماید.

۳-۲-۲- دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند موظف است با تعامل با بخش های مسئول ذینفع شهرداری تهران نسبت به تدوین آیین نامه اجرایی حمایت های معنوی از بازیگران زیست بوم نوآوری شهری از جمله تخصیص بخشی از فضای تبلیغات شهری اقدام نموده و ظرف مدت سه ماه برای تصویب به شورای راهبردی تهران هوشمند ارائه نماید.

۳-۳- ایجاد دسترسی کسب و کارهای نوآور به داده های شهری

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران موظف است انواع داده‌های شهری مورد نیاز زیست‌بوم نوآوری را جمع‌آوری نماید. همچنین لازم است استانداردهای لازم در خصوص دسترسی متمرکز به داده‌ها و ارائه خدمات داده محور مورد نیاز به کسب و کارهای نوآور در قالب API های استاندارد، ارائه شده و این خدمات از طریق سامانه‌های فعال در شهرداری تهران انجام شود. نحوه شرایط استفاده و بهره‌برداری از این API ها باید با تأیید شورای راهبردی تهران هوشمند تعیین گردد.

۳-۴- منع منافع متعارض

در پیگیری و اجرای این مصوبه هرگونه اقدام که منجر به مشارکت در سهام، مدیریت مستقیم، پذیرش یا نمایندگی منافع متعارض شده و یا انتفاع از اکوسیستم کارآفرینی و استارت‌آپی برای سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری یا صندوق‌ها و شرکت‌های تابعه وابسته به آن‌ها و یا اشخاص حقیقی که به نحوی از آن سازمان حقوق یا مزایا دریافت می‌کنند بشود، ممنوع است. سایر مدل‌های مشارکت با این مجموعه‌ها مطابق مقررات و ضوابط مصوب سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران با تصویب شورای راهبردی تهران هوشمند بلامانع می‌باشد.

۳-۵- ارائه نیازمندی‌های فناورانه و فرصت‌های مشارکت

۳-۵-۱- کلیه سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران موظف‌اند نیازها، فرصت‌ها و پروژه‌های خود در حوزه نوآوری شهری و شهر هوشمند را به‌طور مستمر برای اطلاع‌رسانی و اجرا توسط شرکت‌های دانش‌بنیان و یا خلاق، به دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند اعلام نمایند.

۳-۵-۲- دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند موظف است فرصت‌های مشارکت و سرمایه‌گذاری و موضوعات اولویت‌دار شهری در حوزه نوآوری و فناوری شهری مصوب شورای راهبردی تهران هوشمند را از طریق پایگاه‌های اطلاع‌رسانی معتبر مربوطه به‌صورت مستمر اعلام نماید.

۳-۶- طرح‌های پایلوت

۳-۶-۱- تمامی سازمان‌ها، شرکت‌ها و واحدهای تابعه شهرداری تهران موظف هستند در جهت حمایت از نوآوری شهری و توسعه خدمات نوآورانه شهر هوشمند، همکاری لازم را برای پیاده‌سازی و اجرای طرح‌های پایلوت و آزمون خدمات و محصولات نوآورانه که در جهت سیاست‌ها و راهبردهای اجرایی حوزه مربوطه اعلام گردیده است و توسط شورای راهبردی تهران هوشمند تأیید شده‌اند، معمول دارند. در این خصوص ضروری است کمیته‌های تخصصی برای بررسی و تأیید فنی خدمات و محصولات مذکور در ذیل دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند با همکاری سازمان‌ها و شرکت‌های متولی و بهره‌بردار تشکیل گردد.

۳-۶-۲- تمامی مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و واحدهای تابعه شهرداری تهران مجاز هستند از خدمات شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق که توسط دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند ارزیابی و تأیید شده‌اند، بر اساس آئین‌نامه مالی و معاملات ملاک عمل، با اولویت ترک تشریفات (مطابق قوانین و مقررات مربوطه) نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نمایند.

ماده چهارم (۴): نظارت بر حسن اجرای لایحه

دبیرخانه و مرکز تهران هوشمند موظف است بر حسن اجرای مصوبه، نظارت نموده و گزارش‌های دوره‌ای سه‌ماهه را به شورای راهبردی تهران هوشمند ارائه نماید.

گزارش توجیهی

توجیه حقوقی و قانونی

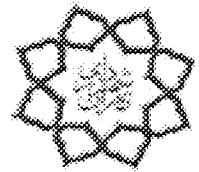
با عنایت به ماده بیست و دوم (۲۲) برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران (۱۴۰۲-۱۳۹۸) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۰/۳۲۰۶۱ مورخ ۹۷/۰۲/۱۱ که مقرر می دارد: «شهرداری موظف است به منظور پیاده سازی نظام نوآوری شهری نسبت به تدوین آیین نامه «هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» باهدف رفع چالش های کلیدی شهر در شش ماهه اول برنامه اقدام نماید» و پیرو بند (۲) مقدمه آئین نامه شورای راهبردی تهران هوشمند و راهبرد کلان هدایت نوآوری شهری ابلاغیه ۱۳۹۹/۰۳/۱۳ مبنی بر تبدیل تهران به محیطی پویا و پذیرنده برای کسب و کارهای توانمند، ارزش آفرین و نوآور برای تعامل ذینفعان و بازیگران شامل کارآفرینان، شهروندان، دولت، نهادهای عمومی و مردمی برای دستیابی به توسعه اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی و به منظور حمایت از کسب و کارهای نوپا و نوآوران «لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» برای جری تشریفات و سیر مراحل قانونی تصویب در شورای اسلامی شهر تهران ارسال می گردد.

توجیه فنی و اقتصادی:

عصر فناوری اطلاعات و ارتباطات، عصری متفاوت از عصرهای گذشته ای که حضور نیروی کار در محل کار و فعالیت اجباری بود، خلق کرده است. امروز روش های ارتباطات تغییرات گسترده ای یافته و شبکه اطلاعات که به صورت پیچیده کار می کند، در جنبه های بسیاری از زندگی مردم تأثیر گذاشته است، در چنین فضایی نیاز مبرمی در عصر فناوری برای پیشبرد بسیاری از فعالیت ها و کاهش هزینه های اقتصادی شده است. امروز افراد انتظار دارند کلیه خدمات دولتی را علاوه بر اینکه در اسرع وقت بگیرند، هزینه کمتری بپردازند و خدمات با کیفیتی را در کمترین زمان بگیرند. با توجه به در دسترس بودن اینترنت برای اقشار مختلف جامعه از این فراتر می رود و حتی در فروش بسیاری از کالاها به صورت دورکاری یا معرفی کالاها تولیدی در فضای مجازی مؤثر است. با توجه به تأثیر منفی شیوع ویروس کرونا بر فعالیت های اقتصادی به خصوص کسب و کارهای نوپا و دانش بنیان، حمایت مدیریت شهری در حدود متعارف و منطقی از این گونه کسب و کارها منجر به افزایش کارایی اقتصاد و مقاوم سازی اقتصاد کشور می شود.

توجیه اجتماعی و محیط زیستی

حل مسائل مزمن اجتماعی، فرهنگی، محیط زیستی و به عبارت دیگر بهبود کیفیت زندگی شهری مانند تأثیراتی که نوآوری در زمینه بهبود خدمات مدیریت پسماند، حمل و نقل شهری و کاهش آلودگی هوا داشته است، از دیگر اهداف انجام نوآوری است که سبب می شود عموم جامعه آن را به طور ملموس احساس نمایند. بر این اساس، حمایت از کسب و کارهای نوپا و نوآوران این عرصه در بلندمدت به افزایش کیفیت زندگی در شهری تهران منجر خواهد شد.



تاریخ:

تاریخ: ۳۰/۰۶/۱۳۹۹

شماره: ۶۱۷۹۸۷/۱۰

پیوست: ۳

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای مهندس هاشمیرئیس محترم شورای اسلامی شهر تهرانموضوع: لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری

با سلام و احترام
در اجرای بند دوم (۲) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی و با امان نظر به ماده بیست و دوم (۲۲) برنامه پنجساله سوم توسعه شهر تهران (۱۳۹۸-۱۴۰۲) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۰/۳۲۰۶۱ مورخ ۹۷/۰۲/۱۱ و به منظور حمایت از کسب و کارهای نوپا و نوآوران و پیاده سازی نظام نوآوری شهری، به پیوست لایحه «هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» به انضمام گزارش توجیهی مربوطه، برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می گردد.

پیروز حناچی

رونوشت: جناب آقای مظاهریان، معاون محترم برنامه ریزی توسعه شهری و امور شورا و سرپرست معاونت توسعه منابع انسانی.



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۰۲

شماره: ۱۴۴۲۶/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای مرتضی الویری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: ارجاع لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۰/۶۱۷۹۸۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه « هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری » را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۱۴۰۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در دویست و سی و هفتمین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ اعلام وصول شده است.

ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش نهایی آن کمیسیون دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۳۰ به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. م/ ۵/۱۴۰

محسن هاشمی روشانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی .

- روسای محترم کمیسیونهای فرهنگی، اجتماعی؛ نظارت و حقوقی؛ شهرسازی و معماری؛ عمران و حمل و نقل؛ سلامت، محیط زیست و خدمات شهری با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون اصلی و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .

- اعضای محترم هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو و رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- جناب آقای محمدحسین بوجانی رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهرداری تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۵/۱۴۰).



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۰۱

شماره: ۱۵۹۶۹/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای سید جعفر شکری هاشمی - رئیس محترم کمیسیون عمران و حمل و نقل
جناب آقای مهدی بیرهادی - رئیس محترم کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

موضوع: ارجاع لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری

سلام علیکم؛

با عنایت به نامه شماره ۱۰/۷۴۱۵۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بدینوسیله لایحه شماره ۱۰/۶۱۷۹۸۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ در خصوص «هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» مثبت به شماره ۱۶۰/۱۴۰۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ به آن کمیسیون ها ارجاع می گردد. ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون ها سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش مشترک آن کمیسیون ها دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید تا متعاقباً در دستور کار جلسه علنی شورا قرار گیرد.

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مذکور جهت استحضار.

- روسای محترم کمیسیون های شهرسازی و معماری؛ برنامه و بودجه؛ نظارت و حقوقی؛ فرهنگی، اجتماعی؛ جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۵/۱۴۰).



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷

شماره: ۱۶۶۵۳/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای مهدی عباسی

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری

موضوع: اصلاحیه ارجاع لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری

سلام علیکم؛

احتراماً؛ پیرو رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۱۵۹۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ در خصوص لایحه «هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» که به کمیسیون های عمران و حمل و نقل و سلامت، محیط زیست و خدمات شهری به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع شده است، بدین وسیله لایحه مذکور به آن کمیسیون نیز به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع می گردد. سپاسگزار است وفق مقررات گزارش مشترک آن کمیسیون ها را اعلام فرمایید تا متعاقباً در دستور کار جلسه علنی شورا قرار گیرد. م/ ۱۴۰/۵

پروژه شهری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- روسای محترم کمیسیون های سلامت، محیط زیست و خدمات شهری؛ عمران و حمل و نقل جهت استحضار و ارائه گزارش مشترک با کمیسیون شهرسازی و معماری

- روسای محترم کمیسیون های فرهنگی، اجتماعی؛ نظارت و حقوقی؛ برنامه و بودجه جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۱۴۰/۵)

- کمیته تنقیح مصوبات.



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۱۴

شماره: ۱۷۲۵۹/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای محمد آخوندی

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: اصلاحیه ارجاع لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری

سلام علیکم؛

احتراماً؛ پیرو رونوشت نامه های شماره ۱۶۰/۱۵۹۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ و ۱۶۰/۱۶۶۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ در خصوص لایحه «هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» که به کمیسیون های عمران و حمل و نقل و سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و شهرسازی و معماری به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع شده است، بدین وسیله لایحه مذکور به آن کمیسیون نیز به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع می گردد. سپاسگزار است وفق مقررات گزارش مشترک آن کمیسیون ها را اعلام فرمایید تا متعاقباً در دستور کار جلسه علنی شورا قرار گیرد. / ۵/۱۴۰

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- روسای محترم کمیسیون های سلامت، محیط زیست و خدمات شهری؛ عمران و حمل و نقل؛ شهرسازی و معماری جهت استحضار و ارائه گزارش مشترک با کمیسیون برنامه و بودجه

- روسای محترم کمیسیون های فرهنگی، اجتماعی؛ نظارت و حقوقی؛ جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۵/۱۴۰)



تاریخ: ۱۷/۰۱/۱۴۰۰

شماره: ۴۳۵/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای مرتضی الویری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: پیگیری لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری

سلام علیکم؛

احتراماً پیرو نامه شماره ۱۶۰/۱۴۴۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ و شماره ۱۶۰/۲۴۴۶۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ در خصوص ارجاع لایحه «هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» که به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شده است و با توجه به انقضای مهلت ارسال گزارش از سوی آن کمیسیون، سپاسگزار است نتیجه را در ظرف دو هفته اعلام فرمایید تا متعاقباً در دستور کار شورای اسلامی شهر تهران قرار گیرد. بدیهی است با توجه به زمان ارجاع لایحه مذکور در صورت عدم ارائه گزارش مطابق تبصره دوم ماده سیزدهم دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا موضوع ماده ۲۵ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر تهران مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۱۹ شورای عالی استان ها اقدام خواهد گردید. قبلاً از توجهات جنابعالی کمال تشکر را دارد.

محسن هاشمی، رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- روسای محترم کمیسیونهای فرهنگی، اجتماعی، شهرسازی و معماری، عمران و حمل و نقل، سلامت، محیط زیست و خدمات شهری با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون اصلی و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- اعضای محترم هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو و رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۵/۱۴۰).

شماره: _____
تاریخ: _____
پست: _____



بسمه تعالی

گزارش کمیسیون

با سلام
احتراماً؛ بازگشت به نامه 14426 مورخ 2/7/99 مبنی بر ارجاع لایحه هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری؛ موارد زیر جهت استحضار تقدیم می گردد:

1) با توجه به اهداف ذکر شده در لایحه فوق الذکر؛ از جمله توسعه پهنه های نوآور و صنایع خلاق در شهر با الویت بازآفرینی شهری پیشنهاد می گردد:

بسیاری از کارخانه های متروکه و فضاهای شهری بلااستفاده در مناطق مختلف شهر تهران، با تغییر کاربری و ایجاد خلاقیت و نوآوری قابل تبدیل به بسترهایی برای رشد شرکت های دانش بنیان و مراکز رشد شوند تا بدین وسیله با بازآفرینی شهری این مناطق بتوان به بهره برادری مطلوب از این مناطق رسید. شهرداری تهران در مورد تغییر کاربری و تبدیل شدن این گونه محل ها به مراکز دانش بنیان کمک شایانی خواهد کرد.

2) از آنجا که شرکتهای دانش بنیان، طبق ماده (8) قانون حمایت از شرکتهای و موسسات دانش بنیان، مجازند در محدوده شهر تهران و دیگر شهرها با رعایت مقررات زیست محیطی مستقر شوند و به استناد آیین نامه اجرایی ماده 47 برنامه چهارم توسعه واحد های پژوهش و فناوری و مهندسی از معافیت "عوارض" برخوردار هستند و همچنین بر اساس نظر معاونت حقوقی رییس جمهور این واحد ها از عوارض شهرداری معاف هستند؛ لذا پیشنهاد می گردد جهت به نتیجه رسیدن اینگونه اقدامات دانش بنیان و بهبود اقتصاد شهری تهران در آینده؛ شهرداری تهران در این لایحه پیشنهادی تسهیلات ویژه ای از جمله پرداخت عوارض پروانه را برای این شرکت ها قائل شود.

امضا کننده

عضو و رئیس محترم کمیسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای سیدابراهیم امینی

فرستنده

عضو و رئیس محترم کمیسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای سیدابراهیم امینی

گیرنده

جناب آقای مهندس هاشمی رفسنجانی رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

شماره ثبت نامه: 160/17909

شماره: _____
تاریخ: _____
هست: _____



تاریخ ثبت نامه: 1399/08/07

تاریخ نامه: 1399/08/05



شماره: _____
تاریخ: _____
پیوست: _____



بسمه تعالی استرداد لایحه

سلام علیکم؛

بازگشت به نامه شماره 10/1048809 مورخ 1400/10/26 در خصوص درخواست استرداد لایحه شماره 10/617987 مورخ 1399/06/30 موضوع «هدایت و حمایت از زیست بوم نوآوری شهری» و در اجرای ماده دهم (10) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا موضوع ماده (25) آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب 1392/2/19 شورای عالی استانها، بدین وسیله لایحه مزبور مسترد می گردد.

امضا کننده

عضو و نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - پرویز سروری

فرستنده

عضو و نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - پرویز سروری

گیرنده

جناب آقای علیرضا زاکانی - شهردار محترم تهران

شماره ثبت نامه: 160/25100

تاریخ ثبت نامه: 1400/12/12

تاریخ نامه: 1400/12/11