

شماره: ۴۵۳۴، ۲۱۵، ۱۲۴۵۵، ۱۶۵
تاریخ: ۹۶، ۲، ۳۱
پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۹۳۰۶ مورخ ۹۴/۷/۲۸ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی چهار هزار و ششصد و چهل و پنج قرعی از بیست و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی (۲۵/۴۶۴۵/۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در سیصد و چهل و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۲/۱۷ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هیجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. آ/ ۶۱۲/۹۶۴۸۱۳

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۶۱۲) (شناسه - ۶۱۵)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهار هزار و ششصد و چهل و پنج فرعی از بیست و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی
(۲۵/۴۶۴۵/۱)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۱۵ - ۲۳۰۰

مصوبه سیمصد و چهل و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه هفدهم اردیبهشت ماه

سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پرست:

شناسه: ۶۱۵-۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۲۵/۴۶۴۵/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۹۳۰۶ مورخ ۹۴/۷/۲۸ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، حفظ کلیه درختان موجود، احیای باغ طبق ضوابط باغات در پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و ششصد و چهل و پنج فرعی از بیست و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی (۲۵/۴۶۴۵/۱) به مساحت (۶۶۵۹/۵۰) مترمربع واقع در ارتش، بلوار اوشان، جنب ساختمان ناحیه ۶، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت دو (۲) اصله درخت خشک شده با محیط بن ۲۰۳-۱۱۵ سانتی متر واقع در محوطه ملک و یک (۱) اصله درخت خشک شده با محیط بن ۷۵ سانتی متر واقع در برگذر ملک و بابت پنجاه و هشت اصله (۵۸) درخت کسر شده در محوطه ملک براساس مشخصات محیط بن مندرج در نظریه شهرداری عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. همچنین مشمول اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها تشخیص می گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۶۱۲/۹۶۴۸۱۳/آ





شناسه: ۶۱۵-۲۳۰۰

بلاک ثبتی ۲۵/۴۶۴۵/۱

گودش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و ششصد و چهل و پنج فرعی از بیست و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی (۲۵/۴۶۴۵/۱) به مساحت (۶۶۵۹/۵۰) مترمربع واقع در ارتش، بلوار اوشان، جنب ساختمان ناحیه ۶، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در یکهزار و هفتاد و یکمین جلسه مورخ ۹۴/۶/۲۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر براخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، حفظ کلیه درختان موجود، احیای باغ طبق ضوابط باغات در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۹۱۹۳۰۶ مورخ ۹۴/۷/۲۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذریبط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشبوت به شماره ۸۱۹۹۵ مورخ ۹۴/۸/۱۸ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۷۰۸ مورخ ۹۴/۹/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۷۴/۱۰۰۷۴ م مورخ ۹۶/۲/۱۲ در دستور سیصد و چهل و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۲/۱۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هیجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب، سید، ۶۱۲/۹۶۴۸۱۳/۱۱