جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۲۲/۰۷/۱۳۹۹

شماره:
۱۶۰/۲۶۰۰/۹۴۱/۱۶۵۳۵
پیوست:۳

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای پیروز حناچی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی ۲۶/ ۳۳۳۰و۳۳۳۲ و ۳۳۳۳ و ۱۶۷/۳۳۳۵

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکرمصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، پلاك هاي ثبتي(۲۶/ ۳۳۳۰و۳۳۳۲ و ۳۳۳۳ و ۱۶۷/۳۳۳۵) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و چهل و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./ ۹۴۱

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رییس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۲۸۸) شناسه (۹۴۱)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

(۳۳۳۰/۲۶و۳۳۳۲و۳۳۳۳و۳۳۳۵/۱۶۷)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۹۴۱ ـ ۲۶۰۰

مصوبه دویست و چهل و دومین جلسه رسمی دوره پنجم
شـورای اسلامـی شهرتهران
مورخ سه شنبه بیست ودوم مهر ماه
سـال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۴۱ ـ ۲۶۰۰ **پلاک‌های ثبتی(۳۳۳۰/۲۶و۳۳۳۲و۳۳۳۳و۱۶۷/۳۳۳۵)**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک‌های ثبتی بـه شمـاره (۳۳۳۰/۲۶و۳۳۳۲و۳۳۳۳و۱۶۷/۳۳۳۵) واقع درخیابان فرشته ، خیابان چناران ، کوچه کامران شرقی ، پلاک ۹، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک‌های ثبتی مذکور باغ تشخیص نمی‌گردد. (غیرباغ)**

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۳۹۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۴۱ ـ ۲۶۰۰ **پلاک‌های ثبتی(۳۳۳۰/۲۶و۳۳۳۲و۳۳۳۳و۱۶۷/۳۳۳۵)**

گردش کار

باتوجه به ابطال رای شماره ۱۶۰/۴۰۰/۱۰۰۲۴ مورخ ۱۳۸۲/۰۷/۲۸ شورای اسلامی شهرتهران بموجب دادنامه‌های شماره ۲۲۵۱ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۲۸ شعبه سی ام دیوان عدالت اداری و شماره ۱۰۴۸ مورخ ۱۳۸۶/۰۳/۲۲ شعبه اول تجدید نظر دیوان عدالت اداری در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره (۳۳۳۰/۲۶و۳۳۳۲و۳۳۳۳و۱۶۷/۳۳۳۵) واقع درخیابان فرشته ، خیابان چناران ، کوچه کامران شرقی ، پلاک ۹، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران سوابق امرمورخ ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۹/۱۴۱۳۳/م مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۴مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی مذکور موضوع در دستور دویست و چهل و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۲ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و گزارش کمیسیون مذکور اکثریت آرای لازم را احراز ننمود و مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

قوه قضائیه
دیوان عدالت اداری

تاریخ : ۱۳۸
شماره :
پیوست :

بسمه تعالی
فلا تتبعوا الهوی أن تعدلوا

دادنامه

تاریخ رسیدگی : ۸۵/۱۱/۲۸ کلاسه پرونده : ۴۵۵/۳۰/۸۵ شماره دادنامه : ۲۲۵۱

مرجع رسیدگی : شعبه سی ام دیوان عدالت اداری

شاکی : ابوالفضل مفیدی وشرکاء علیرضا مولوی بجنوردی بنشانی: تهران خ آیت الله بهشتی بعد از پل مدرس شماره ۲۹۳ طبقه اول

طرف شکایت : شهرداری منطقه یک تهران- کمیسیون ماده پنج شهرداری

موضوع شکایت وخواسته : اعمال کاربری مسکونی ۱۲۰٪ نسبت به پلاک ثبتی مورد اشاره در شرح دادخواست با توجه به اسناد و مدارک موجود و الزام شهرداری منطقه یک تهران نسبت به صدور پروانه مسکونی پلاک ثبتی مورد اشاره در شرح دادخواست

گردشکار : شاکی دادخواستی بطرفیت خوانده وبخواسته فوق الذکربه دیوان عدالت اداری تقدیم که پس از ثبت به کلاسه عمومی شماره ۲۵۲۲۰ تاریخ ۸۵/۳/۲۰ و ارجاع آن به این شعبه و پس از انجام تبادل لوایح و گزارش تکمیلی مدیر دفتر شعبه جلسه رسیدگی شعبه سی ام دیوان عدالت اداری به تصدی امضاکننده ذیل تشکیل و پرونده متشکله تحت نظر قرار گرفت که با ملاحظه مندرجات دادخواست شاکی و پاسخ طرف شکایت به شماره تاریخ و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح آتی مبادرت به صدور رأی می نماید.

((رأی دیـــــــــوان))

خواسته وکیل محترم شکات الزام شهرداری منطقه یک تهران و کمیسیون ماده پنج به اصدار پروانه ساختمانی با اعمال تراکم ۱۲۰ ٪ میباشد. با توجه به اینکه نسخه ثانی دادخواست و ضمایم در تاریخ ۸۰/۵/۷ به دبیرخانه مشتکی عنه ابلاغ گردیده و با عنایت به پاسخ ۸۵/۹/۱۱-۳۲۳۱-۱۱۴ کمیسیون ماده ۵ اینکه با وجود پیگرد مکرر شهرداری پاسخی نداده است نظر به اینکه بموجب مندرجات نامه ۷۵/۵/۲۷-۴۸۶۶-۴۱۲-۶-۶۱۱ دبیرخانه کمیسیون ماده ۷ سازمان پارکها و فضای سبز تهران پلاک ثبتی ۱۵۳-۳۳۵ و ۳۳۳۳ و ۳۳۳۲ و ۳۳۳۰ پاسخ تشخیص نگردیده است (منفی) و در نامه مذکور به شهرداری منطقه یک اعلام شده است که نظر به قطعی کمیسیون ماده ۷ درباره باغ بودن پلاکهای مرقوم کان لم یکن تلقی شود علیهذا حکم به ورود شکایت و الزام شهرداری به اصدار پروانه مسکونی برای پلاکهای مرقوم را با تراکم مقرر قانونی (به حکایت اسناد مثبته ساختمانی) منطقه صادر و اعلام میدارد رای صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب محترم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری میباشد./۱۲۲

رئیس شعبه سی ام دیوان عدالت اداری
حسین پورجویباری

۲۱۷۸

۶۹۵۹۴
۸۵

بسمه تعالی

فلا تتبعوا الهوی أن تعدلوا

دادنامه

تاریخ رسیدگی: ۸۵/۱۱/۲۸ کلاسه پرونده : ۴۵۵/۸۵/۳۰ شماره دادنامه : ۲۲۵۱

مرجع رسیدگی: شعبه ۳۰ دیوان عدالت اداری

شاکی: ابوالفضل مفیدی وشرکاء با وکالت علیرضا موسوی بجنوردی بنشانی تهران خ آیت اله بهشتی بعد از پل مدرس شماره ۲۹۳ طبقه اول

طرف شکایت: شهرداری منطقه یک تهران -کمیسیون ماده پنج شهرداری

موضوع شکایت وخواسته: اعمال کاربری مسکونی ۱۲ ٪ نسبت به پلاکهای ثبتی مورد اشاره در بشرح دادخواست با توجه به اسناد ومدارک موجود والزام شهرداری منطقه یک تهران نسبت صدور پروانه مسکونی پلاک ثبتی مورد اشاره در بشرح دادخواست

گردشکار: شاکی دادخواستی بطرفیت خوانده وبخواسته فوق الذکر بدیوان عدالت اداری تقدیم که پس از ثبت به کلاسه عمومی شماره ۲۵۲۲۰ ارجاع آن وبه این شعبه وپس از انجام تبادل لوایح جلسه شعبه ۳۰ به تصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل وپرونده متشکله تحت رسیدگی قرار گرفت با ملاحظه مندرجات دادخواست شاکی ومحتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبشرح آتی مبادرت بصدور رأی مینماید

رأی اصلاحی

نظر به اینکه در دادنامه شماره ۲۲۵۱ مورخ ۸۵/۱۱/۲۸ پلاک ثبتی شماره ۳۳۵/۱۵۳ و۳۳۳۳ و۳۳۳۲ و ۳۳۳۰ قید گردیده مبنی بر اشتباه بوده لذا پلاک ثبتی به شماره ۳۳۳۰/۳۳۳۲/۳۳۳۳/۳۳۳۵/۱۶۷ اصلاح می گردد این دادنامه به انضمام دادنامه شماره ۲۲۵۱ مورخ ۸۵/۱۱/۲۸ معتبر می باشد رأی صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب محترم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد./۱۲

رئیس شعبه ۳۰ دیوان عدالت اداری

پورجویباری

رونوشت برابر اصل است

دفتر شعبه سی ام دیوان عدالت اداری

۱۴۸

تاریخ :

شماره :

پیوست :

قوه قضائیه
دیوان عدالت اداری

بسمه تعالی

فَلاَ تَتَّبِعُوا الْهَوَى أَنْ تَعْدِلُوا

دادنامه

شماره دادنامه: ۱۰۴۸ تاریخ: ۸۶/۳/۲۲ کلاسه پرونده: ت۱/۸۶/۱۰۲۵ شماره ثبت کل: ۹۹۷۳-۸۶/۲/۱۹

مرجع رسیدگی: شعبه اول تجدید نظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظر خواه : اداره کل حقوقی شهرداری تهران - ضلع جنوبی پارک شهر خ بهشت ساختمان بهشت اداره کل حقوقی

تجدید نظر خوانده: ابوالفضل مفیدی و شرکاء با وکالت علیرضا موسوی بجنوردی - تهران خ آیت اله بهشتی بعد از پل مدرس شماره ۲۹۳ طبقه اول

تجدید نظر خواسته: دادنامه شماره ۲۲۵۱ مورخ ۸۵/۱۱/۲۸ صادره از شعبه ۳۰ دیوان عدالت اداری

گردشکار : تجدیدنظرخوانده بدواً دادخواستی به طرفیت تجدیدنظرخواه فوق الذکر بخواسته مرقوم دردادخواست بدوی تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که با ارجاع پرونده به شعبه ۳۰ سرانجام منتهی به صدور دادنامه ۲۲۵۱ مبنی بر ورود شکایت گردیده که با اعتراض تجدیدنظرخواه در مهلت مقرر قانونی به دادنامه تجدیدنظر خواسته و با ارجاع پرونده به این شعبه اینک شعبه اول تجدیدنظر در وقت فوق العاده به تصدی امضاءکنندگان زیر تشکیل است با بررسی محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبشرح آتی مبادرت بصدور رأی مینمایند.

((رای دیوان))

تجدیدنظرخواهی شهرداری از دادنامه شماره ۸۵/۱۱/۲۸-۲۲۵۱ صادره از شعبه سی ام دیوان عدالت اداری وارد بنظر نمی رسد زیرا اولاً هرچند وکیل شکات درمتن دادخواست بدوی طرف شکایت را کمیسیون ماده پنج نیزقرار داده ولی با توجه به مدارک پیوستی دادخواست و اینکه نظریه کمیسیون ماده ۷ سازمان پارک ها و فضای سبز تهران را ضمیمه نموده است و مفاد درخواست وی نیز حکایت از اعتراض به نظریه کمیسیون ماده ۷ مذکور را دارد ثانیاً علاوه بر اینکه نامه ۷۵/۵/۲۷-۶/۱۱/۶/۴۱۲/۴۸۲/۶ که حکایت از باغ نبودن (منفی) زمین مورد شکایت دارد اصولاً بموجب رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری تشکیل کمیسیون ماده-۷ بعنوان مرجع بدوی و شورای اسلامی شهر بعنوان مرجع تجدیدنظر درباره اظهارنظر در خصوص باغ اعلام نمودن اراضی بر خلاف قانون تشخیص داده شده است و صرف مشجر بودن زمین نیز دلیل باغ بودن نمی باشد زیرا در لایحه تجدیدنظرخواهی آمده که مساحت ملک مذکور ۱۶۶۴ مترمربع می باشد که دارای درختهای متعدد از جمله ۹ اصله نهال کاج می باشد که کمتر از ۱۵ سانتی متر می باشد و درخت محسوب نمی شود در صورتی که برای باغ شناخته شدن زمین یاد شده می بایستی ضوابط مربوط به باغ را که در تعریف باغ آمده رعایت نموده علیهذا با رد تجدیدنظرخواهی دادنامه بدوی عیناً تایید می گردد این رأی مستنداً به ماده ۴۷ قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۸۵ صادر و قطعی است./۷

مستشارشعبه اول تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
مجید امینی

مستشار شعبه اول تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
سید محمد حسینی

۱۳۸۶/۴/۲۵
شماره: ۱۸۶۸۱

۶۰۶۵
۸۶

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۲/۷/۲۸
شماره ۱۶۰/۴۰۰/۱۰۰۲۴
پیوست ندارد
و یک جلد پرونده شامل ۱۶۱ برگ

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ـ مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی شهر ایران به استحضار می رساند :

در هفتصد و هفتاد و چهارمین جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک های ثبتی به شماره ۳۳۳۵/۱۶۷ ، ۳۳۳۳ ، ۳۳۳۲ و ۳۳۳۰ ق ۲۶ واقع در خیابان الهیه ـ خیابان فرشته در محدوده منطقه یک شهرداری تهران متعلق به آقای غلامرضا نخباف به مساحت ۱۶۶۴ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک های ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۶۳۲/۲۱۹۶۱ به تاریخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

وکیل مالک پلاک های مزبور در تاریخ ۸۱/۲/۷ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۶۳۶ به تاریخ ۸۱/۲/۷ در دبیرخانه سازمان پارک ها ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۱۶۰/۸۱۱۲۲۶۷ به تاریخ ۱۳۸۱/۳/۲۰ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۴۵۱۴ به تاریخ ۸۱/۳/۲۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران دوره دوم به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۳۵۲۳ به تاریخ ۸۲/۴/۹ مبنی بر تایید رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف هشتم دستور بیست و سومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۹۲۷۰ به تاریخ ۸۲/۷/۱۴ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ فوق العاده در روز سه شنبه پانزدهم مهر

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره ۱۷

پیوست .....

ماه سال ۱۳۸۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری دال بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (چهارده رای) اعضـــای شورای اسلامی شهـــر تهران حـاضر در این جلسه (چهارده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تائید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود . /ع ۴۷

با احترام

مهدی چمـــــران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۲/۷/ ۹۷

رونوشت :

۱ـ اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

۲ ـ استاندار محترم تهران جهت استحضار.

۳ ـ فرماندار مجترم تهران جهت استحضار.

۴ ـ دفترهیأت رئیسه و مصوبات .

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

متـــن مصـــوبه

تـــایید و تنفیذ رأی کمیسیون بـدوی تشخیص بـاغـات (مـوضوع مـاده چهـارده آیین نـامه اجـرایی) درخصوص باغ بـودن پـلاک هـای ثبتی بـه شمـاره ۳۳۳۵/۱۶۷ ، ۳۳۳۳ ، ۳۳۳۲ و ۳۳۳۰ ق ۲۶واقـع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب : بیست و سومین جلسه رسمی ـ فوق العاده ـ علنی
شـــورای اسلامـــی شهرتهران (دوره دوم) به تـــاریخ
سه شنبه پانزدهم مهـــر مـــاه
ســـال ۱۳۸۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

مـاده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورا انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران ـ تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) صادره به شماره ۶۱۱/۶/۱۶۳۲/۲۱۹۶۱ به تاریخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۶ درخصوص احراز باغ بودن پلاک های ثبتی به شماره ۳۳۳۵/۱۶۷ ، ۳۳۳۳، ۳۳۳۲ و ۳۳۳۰ ق ۲۶ واقع در خیابان الهیه خیابان فرشته درمحدوده منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۱۶۶۴ متر مربع تایید و تنفیذ می گردد. /ع ۴۷