



شهردار تهران

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۹/۲۷

شماره: ۱۰/۱۱۱۲۶۶۷

پیوست:

«لایحه ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده»

ماده واحده - با عنایت به ارزش و قدمت مجموعه گورستان‌های دولاب واقع در محدوده منطقه چهارده که در فهرست آثار ملی نیز به ثبت رسیده است و در راستای بند (۵) ماده (۵۹) مصوبه برنامه پنج‌ساله سوم توسعه شهر تهران (۱۴۰۲ - ۱۳۹۸)؛ بلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۰/۳۲۰۶۱ مورخ ۹۷/۱۱/۰۲، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حفظ گورستان‌های مذکور به عنوان میراث ملی و جهانی و ذخایر مادی و معنوی شهر تهران و در جهت رونق گردشگری در مقیاس منطقه‌ای و کشوری با رویکرد میدانی برای صلح جهانی، ظرف مدت (۳) ماه ضمن تهیه طرح مربوطه، نسبت به ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب با جلب مشارکت و هماهنگی شورای خلیفه‌گری ارامنه و سایر حوزه‌های ذی‌دخل اقدام نماید.

تبصره - هزینه‌های انجام این طرح برای تمامی مراحل موردنظر از محل بودجه سال جاری شهرداری تهران (۹۸) ردیف اعتباری (۳۰۳۰۱۰۵۷۲) تأمین خواهد شد و در صورت کسری اعتبار، باقیمانده آن با ارائه طرح توجیهی لازم در اصلاحیه یا متمم بودجه سال ۱۳۹۸ از سوی شهرداری تهران پیش‌بینی و برای سیر مراحل تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه می‌گردد.



تاریخ: ۱۳۹۸/۰۹/۲۷

شماره: ۱۰/۱۱۱۲۶۶۷

پیوست:

«گزارش توجیهی»

مجموعه گورستان‌های تاریخی دولاب واقع در منطقه ۱۴ شهرداری تهران به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ذخایر مادی و معنوی شهر تهران هم به لحاظ زیست‌محیطی و هم از حیث میراث ملی و جهانی مطرح است. با توجه به ارزش و قدمت این مجموعه که شامل ۵ گورستان ۱- گورستان ارامنه گریگوری ۲- گورستان فرانسه، لهستان ۳- گورستان روس، یونان ۴- گورستان ارامنه کاتولیک ۵- گورستان ارامنه، آشوری پروتستان، به‌عنوان یک اثر فرهنگی، تاریخی در سال ۱۳۷۹ در فهرست آثار ملی به شماره ۲۶۸۸ ثبت شده است. با توجه به ویژگی‌های معنونه و پتانسیل‌های موجود مجموعه، ضروری است که در قالب یک طرح برای حفاظت و احیاء این مجموعه به‌منظور حفظ میراث ملی و جهانی و رونق گردشگری در مقیاس منطقه، شهر و کشور موردتوجه قرار گیرد و با عنایت به اینکه دست‌اندرکاران، متولیان و مسئولان نگهداری این مجموعه سفارت‌های ذی‌ربط و شورای خلیفه‌گری ارامنه می‌باشد، با ارائه این طرح به‌عنوان «میدانی برای صلح جهانی» می‌توان قدم مثبتی برای ارتباطات صلح‌جویانه و احیای این مجموعه و گورستان‌های موردنظر برداشت.

از طرفی به دلیل وسعت این مجموعه با مساحت در حدود هفت و نیم هکتار، می‌تواند به‌عنوان یک فضای سبز قدیمی و تفرجگاهی و در قلب منطقه ۱۴ شهرداری تهران و در جهت تهویه و تلطیف هوا و تقویت محیط‌زیست به منطقه و توسعه و گسترش فضای سبز با کمترین هزینه با نگهداشت ویژه مفید واقع شود و مورد استفاده و بازدید شهروندان قرار گیرد. لذا در راستای بند ۱۳ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها مصوب ۱۳۳۴ و بند ۲۱ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و نیز بند (۵) ماده (۵۹) مصوبه برنامه پنج‌ساله سوم توسعه شهر تهران (۱۴۰۲ - ۱۳۹۸) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۰/۳۲۰۶۱ مورخ ۹۷/۱۱/۰۲، لایحه ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.



شهردار تهران

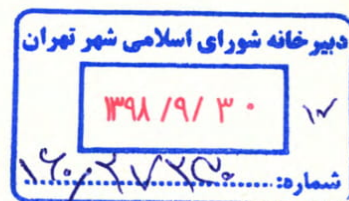
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۹/۲۷
شماره: ۱۰/۱۱۱۲۶۶۷
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس هاشمی
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

با سلام و احترام

به استناد بند (۱۳) ماده (۵۵) قانون شهرداری‌ها مصوب ۱۳۳۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی و بند (۲۱) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن و در اجرای بند (۵) ماده (۵۹) مصوبه برنامه پنج‌ساله سوم توسعه شهر تهران (۱۴۰۲ - ۱۳۹۸) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۰/۳۲۰۶۱ مورخ ۹۷/۱۱/۰۲ به پیوست «لایحه ساماندهی، حفاظت و احیای مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده» منضم به گزارش توجیهی مربوطه با قید یک فوریت برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.





تاریخ: 1398/10/21

شماره: 160/29560

پیوست: 0

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای حق شناس

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی

سرکار خانم زهرا صدر اعظم نوری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

جناب آقای محمدسالاری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری

موضوع: ارجاع لایحه ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده

سلام علیکم؛

احتراماً به پیوست تصویب نامه شماره 10/1112667 مورخ 1398/09/27 لایحه «ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده» را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور با قید يك فوریت ارائه و به شماره 27230 مورخ 1398/09/30 در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی يك فوریت آن در صد و هشتاد و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ 1398/10/15 مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی طراحان و استماع نظرات موافق و مخالف، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص يك فوریت بررسی آن اخذ رای انجام شد که با کسب 14 رای اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 16 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) را احرار نمود.

لذا ضمن ارجاع لایحه مزبور با قید يك فوریت به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک سیاست گزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (14) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهر ها مصوب 1378/1/11 هیأت وزیران و ماده یازدهم (11) و سیزدهم (13) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رای گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 1392/2/19 شورای عالی استانها، گزارش مشترک آن کمیسیونها دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را خارج از نوبت رسیدگی و به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد.

محمّد هاشمی رفسنجانی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مذکور جهت استحضار و دستور هماهنگی

- روسای محترم کمیسیون های نظارت و حقوقی؛ برنامه و بودجه؛ عمران و حمل و نقل؛ جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- اعضای محترم هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

| جناب آقای محمدحسین بوجانی رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهری شهرداری تهران جهت استحضار و ارائه اظهار نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (5/107)

جناب آقای محمد جواد حق شناس رئیس محترم کمیسیون فرهنگی، اجتماعی
سرکار خانم زهرا صدر اعظم نوری رئیس محترم کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری
جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری

موضوع: پی گیری لایحه ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه ۱۴

سلام علیکم؛

احتراماً پیرو نامه شماره ۱۶۰/۲۹۵۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۱ در خصوص ارجاع لایحه « ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه ۱۴ » به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک و با عنایت به انقضای مهلت ارسال گزارش، سپاسگزار است نسبت به ارسال گزارش مشترک به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورا اقدام و تسریع فرمایید.

قبلاً از توجهات جنابعالی کمال تشکر را دارد. م/ ۵/۱۰/۷


محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - روسای محترم کمیسیون های عمران و حمل و نقل؛ برنامه و بودجه جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حامد مظاهریان معاون محترم برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۲۰/۴۹۶۳۹۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۸ جهت استحضار.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۵/۱۰/۷).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۳۱۳۸۸
تاریخ: ۱۳۹۸/۱۱/۰۷
پیوست: ۰

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

موضوع: در جواب: ارجاع لایحه ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده

با سلام

احتراما بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۲۹۵۶۰ مورخ ۹۸/۱۰/۲۵ در خصوص ارجاع لایحه ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده به استحضار می‌رساند: با عنایت به اینکه بند ۵ ماده ۵۹ مصوبه برنامه ۵ ساله توسعه شهر تهران، ساماندهی آرامستان‌هایی که واجد ویژگی میراثی و فرهنگی می‌باشند را در حوزه وظایف شهرداری تهران قرار داده است به نظر میرسد شهرداری می‌بایست در لایحه مذکور طرح‌ها و برنامه‌هایی که در راستای ساماندهی گورستان‌های مذکور دارد را با ذکر جزئیات نحوه عملکرد اعلام کند و تکرار اختیار شهرداری برای ساماندهی این مجموعه در واقع تکرار بند ۵ مصوبه مذکور می‌باشد.

سید ابراهیم امینی
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: عضو و رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمدجواد حق شناس
عضو و رئیس محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران - سرکار خانم زهرا صدراعظم نوری
عضو و رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد سالاری
دبیر کمیسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای امید محمدی

بسمه تعالی

گزارش کمیسیون

با سلام

احتراما، بازگشت به نامه شماره 29560/160 مورخ 21/10/98 در خصوص ارجاع لایحه "ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده"، موضوع لایحه در این کمیسیون بررسی و نظرات به شرح ذیل جهت استحضار و لحاظ در جمع بندی نهایی لایحه تقدیم می گردد:

1- با عنایت به تکالیف مندرج در ماده 59 برنامه پنج ساله سوم توسعه تهران (1402 - 1398) طبق بند 5، شهرداری موظف به بررسی وضعیت آرامستان‌ها و ارائه لایحه ساماندهی و بهبود وضعیت کالبدی آرامستان‌های واجد ارزش میراثی و فرهنگی در سال اول برنامه بوده و از طرفی در بند یکم نیز موضوع توسعه آرامستان‌ها و تملک آنها و تهیه برنامه‌ی عملیاتی و اجرای آن در طول برنامه مصوب گردیده است از این رو ارایه لایحه طرح ساماندهی و بهبود وضعیت کالبدی آرامستان دولاب که شامل پنج گورستان آشوری‌ها، آرامنه گریگوری، فرانسه-لهستان، ارتودکس روسیه-یونان، آرامنه کاتولیک در راستای انجام تکالیف برنامه سوم بوده که در نتیجه آن یکی از مهم ترین ذخایر فرهنگی و معنوی شهر تهران هم به لحاظ زیست محیطی و هم از حیث میراث ملی و جهانی حفظ و صیانت خواهد شد. شایان ذکر است در راستای احیاء و مرمت آرامستانهای تاریخی و محلی شهر تهران از جمله مجموعه گورستان‌های دولاب اعتباراتی در ردیفهای 303010572 در سال 97 به میزان 2 میلیارد تومان و در سال 98 به میزان 5/1 میلیارد تومان مصوب شده است.

2- در متن لایحه دو هدف اصلی "حفظ گورستانهای مذکور به عنوان میراث ملی و جهانی و ذخایر مادی و معنوی شهر تهران" ای و کشوری با رویکرد میدانی برای صلح جهانی "به منظور ساماندهی گورستانهای و "رونق گردشگری در مقیاس منطقه مذکور ذکر شده است. آنچه که برای آرامستان جنوب شرق تهران با مساحت بیش از ۷۵ هزار متر مربع، که قدمتی قاجاری دارد ضرورت دارد تعیین متولی حفظ و نگهداری آن است در متن ماده واحده چنین ذکر شده است که متولی این موضوع شهرداری تهران باشد حال آنکه با توجه به اینکه این مجموعه گورستانها در زمره آثار ملی ایران ثبت شده (عاملی که تا کنون ناجی این آرامستان بوده است) لذا قبل از ورود به موضوع تهیه طرح و ساماندهی، نقش و وظایف هر یک از ذی مدخلان می بایست تعیین بایست مشخص گردد. گردد. همچنین نحوه‌ی مدیریت گورستان دولاب می

3- با عنایت به اینکه برخی از کشورها از جمله لهستان پروژه‌هایی برای احیای آرامستان‌های که اتباع آنان در آن دفن شده‌اند از جمله آرامستان مد نظر لایحه دارند لذا می توان از ظرفیت چنین طرح‌ها و کمکهای آنها با همکاری وزارت اورخارجه برای ساماندهی استفاده نمود. از این رو ضرورت دارد تا برنامه همکاری شهرداری تهران با کشور لهستان در جهت احیای آرامستان

های دولاب مشخص و به شورای شهر ارائه گردد.

4- با توجه به اینکه مالکیت گورستان ها متعلق به اقلیت هاست، لازم است اخذ مجوز معتبر و موثق جهت انجام عملیات ساماندهی و توسعه و اجرای طرح مدنظر قرار گیرد و نیز با توجه به اینکه یکی از اهداف شهرداری در احیاء گورستان های دولاب، بهبود گردشگری و بازدید عموم از این فضاها است، لذا اخذ ضمانت های لازم برای دسترسی عموم بعد از اجرای طرح، لازم و ضروری می باشد.

5- از تجارب جهانی مشابه در ساماندهی آرامستان ها در ارائه طرح استفاده گردد و با عنایت به اینکه رویکردهای مختلفی در خصوص ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان های دولاب مورد نظر است لذا ارایه طرح نهایی با لحاظ پیوستهائی از جمله توجه ویژه به حفظ آثار تاریخی موجود، رونق گردشگری محلی و بین المللی و ... با مشارکت تمامی ذی مدخلان ضرورت دارد.

با عنایت به ملاحظات فوق، این کمیسیون با لایحه مذکور موافقت می نماید.

امضا کننده

عضو و رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد سالاری

فرستنده

عضو و رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد سالاری

گیرنده

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

شماره ثبت نامه: 160/9858519

تاریخ ثبت نامه: 1399/01/18

تاریخ نامه: 1398/12/25

جناب آقای مهندس هاشمی رفسنجانی - رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: در جواب ارجاع لایحه "ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده"

باسلام

احتراماً، عطف به نامه شماره ۱۶۰/۲۹۵۶۰ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱ در خصوص ارجاع بررسی لایحه "ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستان‌های دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده" موضوع در جلسات مشترک کمیسیونهای شهرسازی و معماری، فرهنگی و اجتماعی و سلامت محیط زیست و خدمات شهری بررسی و جمع‌بندی نظرات به شرح پیوست جهت استحضار و دستور قرار گیری بررسی لایحه در صحن شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می گردد.

محمد جواد کجور شینایی
عضو و رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی
شورای اسلامی شهر تهران

زهرا صدراعظم نوری
عضو و رئیس کمیسیون سلامت و محیط زیست
شورای اسلامی شهر تهران

محمد سالاری
عضو و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: سرکار خانم دکتر نژاد بهرام و جناب آقای دکتر اعطا، اعضای محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار. سرکارخانم دکتر خداکریمی و جناب آقای مهندس حسینی میلانی، اعضای محترم کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران، جهت استحضار.

سرکارخانم دکتر فخاری، جناب آقایان دکتر مسجدجامعی، دکتر خلیل آبادی و دکتر نظری، اعضای محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران، جهت استحضار.

جناب آقای دکتر امینی، رئیس محترم کمیسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر تهران، جهت استحضار.

جناب آقای مهندس الویری، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران، جهت استحضار.

جناب آقای مهندس علیخانی، رئیس محترم کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران، جهت استحضار.

سایر اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران، جهت استحضار.

جناب آقای مهندس قربانی، دبیر محترم کمیسیون معماری و شهرسازی، جهت اطلاع.

جناب آقای مهندس نبی زاده، دبیر محترم کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری، جهت اطلاع.

جناب آقای بیات، دبیر محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی، جهت اطلاع.

دبیرخانه کمیسیون های شهرسازی و معماری، سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و فرهنگی و اجتماعی، جهت اطلاع و درج در سوابق.



کمیسیون مشترک شهرسازی و معماری - فرهنگی و اجتماعی
سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

لایحه «ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستانهای دولاب شامل پنج گورستان واقع در محدوده منطقه چهارده»

ماده واحده: با عنایت به ارزش و قدمت مجموعه گورستانهای دولاب واقع در محدوده منطقه چهارده که در فهرست آثار ملی نیز به ثبت رسیده است و در راستای بند (۵) ماده (۵۹) مصوبه برنامه پنجساله سوم توسعه شهر تهران (۱۳۹۸-۱۴۰۲) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۲۰/۳۲۰۶۱ مورخ ۹۷/۱۱/۰۲، به شهرداری تهران اجازه داده می شود به منظور حفظ گورستانهای مذکور به عنوان میراث ملی و جهانی و ذخایر مادی و معنوی شهر تهران و در جهت رونق گردشگری در مقیاس منطقه ای و کشوری با رویکرد میدانی برای صلح جهانی، ضمن تهیه طرح ساماندهی مربوطه با بهره گیری از تجارب جهانی مشابه در ساماندهی آرامستانها و توجه به پیوستهای گردشگری و حفظ آثار تاریخی موجود، نسبت به ساماندهی، حفاظت و احیاء مجموعه گورستانهای فوق با جلب مشارکت و هماهنگی شورای خلیفه گری ارامنه و سایر حوزه های ذی مدخل ظرف مدت (سه) ماه اقدام نماید.

تبصره ۱۵ - هزینه های انجام این طرح برای تمامی مراحل موردنظر از محل بودجه سال ۱۳۹۹ شهرداری تهران، ردیف اعتباری (۳۰۳۰۱۰۵۷۲) تأمین خواهد شد و در صورت کسری اعتبار، باقیمانده آن با ارائه طرح توجیهی لازم در اصلاحیه یا متمم بودجه سال ۱۳۹۹ از سوی شهرداری تهران پیش بینی و برای سیر مراحل تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه گردد.