جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۰/۱۰/۱۳۹۹

شماره:
۲۲۵۲۵/۹۹۸/۲۶۰۰/۱۶۰
پیوست:۳۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای پیروز حناچی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۷۹ قطعه بیست تفکیکی

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکرمصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، پلاک ثبتی هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران دردویست وشصتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۹۹۸

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رییس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۳۴۵) شناسه (۹۹۸)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۹۹۸ ـ ۲۶۰۰

مصوبه دویست و شصتمین جلسه رسمی دوره پنجم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه نهم دی ماه
سال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۹۸ ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۱۸۷۹ قطعه بیست تفکیکی**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک ثبتی بـه شمـاره هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی واقع در خیابان دولت ، نرسیده به سه راه نشاط ، روبروی حسینیه یزدیها ، پلاک۴۶۲ ، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران **بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)**

کمیسیون ماده ۵ شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۹۹۸ ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۱۸۷۹ قطعه بیست تفکیکی**

گردش کار

باتوجه به ابطال رای شماره ۱۶۰/۷۰۰/۲۰۲۱۴ مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۲۹ شورای اسلامی شهرتهران بموجب دادنامه‌های شماره ۴۲۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۱شعبه هفتم دیوان عدالت اداری و شماره ۳۵۷۱ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۸ شعبه هفتم تجدید نظر دیوان عدالت اداری در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی واقع در خیابان دولت ، نرسیده به سه راه نشاط روبروی حسینیه یزدیها ، پلاک۴۶۲ ، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران سوابق امر از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۷۳/۱۴۴۱۷/م مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۹مبنی برغیرباغ بودن پلاک ثبتی مذکور موضوع در دستور دویست و شصتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و گزارش کمیسیون مذکور اکثریت آرای لازم را احراز ننمود و مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران

«ولا تشبوا الهوی ان تعدلوا»

شعبه هفتم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

دادنامه

دیوان عدالت اداری

شماره دادنامه: ۹۵۰۹۹۷۰۹۰۵۷۰۳۵۷۱
تاریخ تنظیم : ۱۳۹۵/۱۲/۰۸

شماره پرونده ها :
۹۴۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۳۲ , ۹۴۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۳۲ , ۹۴۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۳۲ , ۹۴۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۳۲

شماره بایگانی شعبه :
۹۵۲۹۴۷ , ۹۵۲۸۴۸ , ۹۵۲۹۴۶

شماره دادنامه: ۳۵۷۱

مرجع رسیدگی کننده : شعبه ۷ تجدید نظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظرخواه : ۱-آقای علی مشهدی عبداله کلاهدوز با وکالت آقای سعید مجیدی نژاد ۲- شورای اسلامی شهر تهران۳- شهرداری تهران

تجدید نظرخوانده: شورای اسلامی شهر تهران و شهرداری تهران و آقای علی مشهدی عبداله کلاهدوز

موضوع تجدید نظر خواسته : اعتراض به رای شماره ۹۵۰۶۰۱-۷۰۰۰۴۲۶ شعبه ۷ بدوی

گردشکار: وکیل شاکی به طرفیت شهرداری به خواسته ابطال مصوبه دویست و پنجاه و یکمین جلسه رسمی علنی شورای اسلامی تهران تاریخ ۸۵/۵/۱ در تایید و تنفیذ کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی قانون مرقوم در ۸۴۸ جلسه مورخ ۸۴/۹/۲۳ دادخواستی را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام تشریفات قانونی طبق دادنامه مذکور حکم به ورود شکایت صادر گردیده است وکیل شاکی و طرفهای شکایت به این رای اعتراض و با ذکر دلائلی تجدید نظر خواهی کرده است پس از انجام اقدامات قانونی، اینک شعبه تجدید نظر با حضور اعضا تشکیل و بعد از ملاحظه پرونده های بدوی و تجدید نظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رای می نماید.

رای دیوان

طبق رای شماره ۱۳۸۷/۵/۲-۳۴۱ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در تاسیس کمیسیون تحت عنوان کمیسیون تشخیص باغات خارج از حدود اختیارات قانونی تشخیص و ابطال گردیده و چنین کمیسیونی بعد از تصویب قانون اصلاح قانون گسترش فضای سبز شهرها و آیین نامه اجرائی آن بعد از سالهای ۱۳۸۸ و ۱۳۸۹ ایجاد شده است در ماده ۷ آیین نامه اجرائی شهرداری قبل از صدور پروانه برای املاک بیش از یکصد متر مربع موظف به طرح موضوع در کمیسیون مذکور شده است بنابراین اقدامات شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران فاقد آثار قانونی بوده و قابل ابطال هستند و از این حیث اعتراض وکیل شاکی موجه تشخیص و با حذف رسیدگی مجدد و همچنین با رد اعتراض شورای اسلامی شهر تهران و شهر داری تهران و با اصلاح بعمل آمده به استناد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری دادنامه شعبه بدوی نقض و ابرام می گردد رای صادره قطعی است./۱۹

جواد جباری — مستشار شعبه ۷ تجدید نظر دیوان عدالت اداری

محمدرضا دلاوری

اداره کل حقوقی شهرداری تهران
نسخه ثانی مطابق با اصل است
۱۳۹۶/۲/۲۶
امضاء تحویل گیرنده

برابر اصل است
رونوشت
دفتر شعبه هفتم تجدید نظر دیوان عدالت اداری
۹۰۰۰ ت/۵۰۷

شهرداری تهران
اداره کل حقوقی
سامانه جامع مرشد حقوقی
۱۳۹۶/۲/۲۶
کد رهگیری: ۳۸۹۵۵۷۲
شماره الزیابی: ۲۱۸۲۲۵

۳۸۷۱۵۲۹ / ۹۵
۹۹۳۶۰۲ / ۹۵ ۸۰۹

«فلا تتبعوا الهوی ان تعدلوا»

شماره دادنامه:۹۵۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۰۴۲۶
تاریخ تنظیم: ۱۳۹۵/۰۶/۰۱
شماره پرونده:۹۴۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۳۲
شماره بایگانی شعبه: ۹۴۰۷۳۵

شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

دادنامه

دیوان عدالت اداری

شماره دادنامه:۴۲۶

مرجع رسیدگی:شعبه ۷ دیوان عدالت اداری

شاکی: علی مشهدی عبداله کلاهدوز فرزند جلیل با وکالت آقای سعید مجیدی نژاد

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر-شهرداری تهران(کمیسیون ماده ۷آئین نامه اجرائی قانون حفظ وگسترش فضای سبز)

موضوع شکایت و خواسته:ابطال مصوبه دویست وپنجاه یکمین جلسه رسمی- علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران(دور دوم) در مورخه ۸۵/۵/۱ درتائید وتنفیذ در کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرائی قانون مرقوم درهشتصد وچهل وهشتمین جلسه مورخ ۱۳۸۴/۹/۲۳

گردشکار:شاکی دادخواستی به طرفیت خوانده وبه بخواسته فوق تقدیم داشته و طی آن اعلام نموده است که خواسته بشرح دادخواست تقدیمی می باشد تصمیمات ومصوبات موجبات تضییع حقوق قانونی را فراهم نموده است در صورتی که طرف های شکایت صلاحیت تصمیم گیری رانداشته اند.طرف های شکایت ضمن ارسال لوایحی که به شماره های ۱۴۵۸-۹۴/۵/۲۷ و۳۱۸۴-۹۴/۱۲/۲ ثبت وضمن پرونده مطروحه شده است ضمن تشریح اقدامات خود مصوبات وتصمیمات متخذه رامنطبق باقوانین دانسته است وخواستار رد شکایت شده اند. شعبه در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل جلسه داد و پس از انجام تشریفات قانونی ختم رسیدگی را اعلام و بشرح آتی مبادرت به انشاء رأی می نماید.

«رای دیوان»

از آنجائیکه رسیدگی به اعتراضات و شکایات از آراء و تصمیمات قطعی مراجع اختصاصی اداری موضوع بند ۲ ماده ۱۰ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری منحصراً از حیث نقض قوانین و مقررات و یا مخالفت با آنها در دیوان قابلیت استماع داشته در شکایت مطروحه هرچند حسب قانون اصلاح قانون حفظ وگسترش فضای سبز درشهرها مصوب ۱۳۸۸/۵/۱۳ تعیین نوع زمین به شهرداری محول شده است مع الوصف قبل ازچنین تجویزی اقدامات شهرداری دراین باب فاقد محمل قانونی می باشد به عبارتی حکم مقرر درماده یک لایحه قانونی حفظ وگسترش فضای سبز درشهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۲ متضمن جواز تعیین مرجع تشخیص باغ درمحدوده شهرها وحریم استحفاظی آنان نیست نظربه اینکه مصوبات وتصمیمات طرف های شکایت درزمان حاکمیت قانون مرقوم(۱۳۵۹/۳/۳) اصدار یافته خارج از صلاحیت آنان بوده است علی هذا مستنداً به مواد ۵۸ و۶۳ از قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ و رای وحدت رویه شماره دادنامه ۳۱ مورخ ۱۳۸۳/۲/۶ و۳۴۱ مورخ ۱۳۸۷/۵/۲۰ اصداری ازهیات عمومی دیوان عدالت اداری حکم به ورود شکایت ورسیدگی مجدد درکمیسیون ماده ۷ صادر واعلام می نماید.این رای ظرف مهلت بیست روز از زمان ابلاغ قابل اعتراض و رسیدگی درشعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد./۴

دادرس شعبه ۷ دیوان عدالت اداری

علی محمد عبدی

فتوکپی برابر اصل است
رونوشت
هفتم شعبه هفتم دیوان عدالت اداری
۹۰۰۰۰/۵۰۲/د

اداره کل حقوقی شهرداری تهران
۱۳۹۵/۶/۱۴
تحویل ایجاب گردید
امضاء

امضای صادر کننده

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبری - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری

۱) دبیرخانه (جهت ثبت در سامانه)
۲) رئیس محترم اداره امور دیوان
(جهت اطلاع و اقدام لازم و اعتراض به دادنامه در وقت مقرر)
تاریخ ارجاع: ۹۵/۶/۱۴ مسئول ارجاع: زاهدی

شهرداری تهران
اداره کل حقوقی
سامانه جامع هوشمند حقوقی
۱۳۹۵/۶/۱۴
۳۸۶۰۰۲۲