



تاریخ: ۱۰/۱۰/۱۳۹۹

شماره:

۲۲۵۲۵/۹۹۸/۲۶۰۰/۱۶۰
پیوست: ۳

بسم الله الرحمن الرحيم

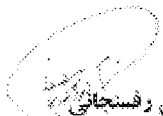
به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۷۹ قطعه بیست تفکیکی

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در دویست و شصتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۹۹۸/


محمّد هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۳۴۵) شناسه (۹۹۸)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی
واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۹۹۸ - ۲۶۰۰

مصوبه دویست و شصتمین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه نهم دی ماه

سال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۹۹۸ - ۲۶۰۰

پلاک ثبتی ۱۸۷۹ قطعه بیست تفکیکی

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی واقع در خیابان دولت ، نرسیده به سه راه نشاط ، روبروی حسینیه یزدیه ، پلاک ۴۶۲ ، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می گردد.

(ب-۱-غ)





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه : ۹۹۸ - ۲۶۰۰

پلاک ثبتی ۱۸۷۹ قطعه بیست تفکیکی

گردش کار

باتوجه به ابطال رای شماره ۱۶۰/۷۰۰/۲۰۲۱۴ مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۲۹ شورای اسلامی شهرتهران بموجب دادنامه‌های شماره ۴۲۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۱ شعبه هفتم دیوان عدالت اداری و شماره ۳۵۷۱ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۸ شعبه هفتم تجدید نظر دیوان عدالت اداری در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و هفتاد و نه (۱۸۷۹) قطعه بیست تفکیکی واقع در خیابان دولت ، نرسیده به سه راه نشاط روبروی حسینیہ یزدیها ، پلاک ۴۶۲ ، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران سوابق امر از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۷۳/۱۴۴۱۷ م مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۹ مبنی برغیرباغ بودن پلاک ثبتی مذکور موضوع در دستور دویست و شصتین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و گزارش کمیسیون مذکور اکثریت آرای لازم را احراز ننمود و مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.



«دولت تشیو القوی الی ثقلوا»

شماره دادنامه: ۹۵۰۷۰۹۰۵۷۰۳۵۷۱

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۵/۱۲/۰۸

شعبه هفتم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
دادنامه



دیوان عدالت اداری

شماره پرونده ها:

۹۵۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۲۲، ۹۵۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۲۲، ۹۵۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۲۲

شماره بایگایی شعبه:

۹۵۲۹۱۶، ۹۵۲۸۵۸، ۹۵۲۹۱۷

شماره دادنامه: ۳۵۷۱

مرجع رسیدگی کننده: شعبه ۷ تجدید نظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظرخواه: ۱- آقای علی مشهدی عبدالله کلاهدوز با وکلالت آقای سعید مجیدی نژاد ۲- شورای اسلامی شهر تهران ۳- شهرداری تهران

تجدید نظرخوانده: شورای اسلامی شهر تهران و شهرداری تهران و آقای علی مشهدی عبدالله کلاهدوز

موضوع تجدید نظر خواسته: اعتراض به رای شماره ۹۵۰۷۰۹۰۵۷۰۳۵۷۱ شعبه ۷ بدوی

گردشکار: وکیل شاکری به طرفیت شهرداری به خواسته ابطال مصوبه دویست و پنجاه و یکمین جلسه رسمی علمی شورای اسلامی تهران تاریخ ۸۵/۵/۱ در تأیید و تقلید کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی قانون مرقوم در ۸۴۸ جلسه مورخ ۸۴/۹/۲۳ دایرخواستی را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام تشریفات قانونی طبق دادنامه مذکور حکم به ورود شکایت صادر گردیده است وکیل شاکری و طرفهای شکایت به این رای اعتراض و با ذکر دلایلی تجدید نظر خواهی کرده است پس از انجام اقدامات قانونی، اینک شعبه تجدید نظر با حضور اعضا تشکیل و بعد از ملاحظه پرونده های بدوی و تجدید نظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رای می نماید.

رای دیوان

طبق رای شماره ۱۳۸۷/۵/۲-۳۴۱ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در تاسیس کمیسیون تحت عنوان کمیسیون تشخیص باغات خارج از حوزه اختیارات قانونی تشخیص و ابطال گردیده و چنین کمیسهایی بعد از تصویب قانون اصلاح قانون گسترش فضای سبز شهرها و آیین نامه اجرایی آن بعد از سالهای ۱۳۸۸ و ۱۳۸۹ ایجاد شده است بر ماده ۷ آیین نامه اجرایی شهرداری قبل از صدور پروانه برای املاک بیش از پانصد متر مربع موظف به طرح موضوع در کمیسیون مذکور شده است بنابراین اقدامات شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران فاقد آثار قانونی بوده و قابل ابطال هستند و از این حیث اعتراض وکیل شاکری موجه تشخیص و با حذف رسیدگی مجدد و همچنین با رد اعتراض شورای اسلامی شهر تهران و شهر داری تهران و با اصلاح بعمل آمده به استناد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری دادنامه شعبه بدوی تقلید و ابرام می گردد رای صادره قطعی است. ۱۹/

اداره کل حقوقی و امور قانونی تجدید نظر دیوان عدالت اداری - مستشار شعبه ۷ تجدید نظر دیوان عدالت اداری

محمدرضا دلاوری نوکیی
رئیس شعبه ۷
تجدید نظر دیوان عدالت اداری
۹۵۰۷/۵/۰۷

جواد جباری

تسجده تانک
۱۳۹۵/۱۲/۲۶
امضاء
تجدید نظر دیوان عدالت اداری

نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - پلوار شهید مطهری - پهن خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری

اداره کل حقوقی
مستشار شعبه ۷
تجدید نظر دیوان عدالت اداری
۱۳۹۵/۱۲/۲۶
۳۸۹۵۵۷۲
۲۱۸۲۶۵

۳۸۷۱۵۲۹
۹۵

۹۹۳۶۰۲
۹۵ ۸,۹

شماره دادنامه: ۹۵۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۰۴۲۶
تاریخ تنظیم: ۱۳۹۵/۰۶/۰۱
شماره پرونده: ۹۴۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۰۷۳۲
شماره بایگانی شعبه: ۹۴۰۷۳۵

«فلا نشعوا آلہوی ان نعدلوا»

شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

دادنامه



دیوان عدالت اداری

شماره دادنامه: ۲۲۶

مرجع رسیدگی: شعبه ۷ دیوان عدالت اداری

شاکی: علی مشهدی عبدالله کلاهدوز فرزند جلیل با وکالت آقای سعید مجیدی نژاد

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر - شهرداری تهران (کمیسیون ماده ۷ آیین نامه اجرایی قانون حفظ و گسترش فضای سبز)

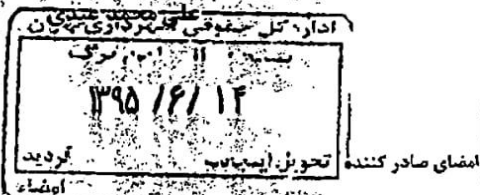
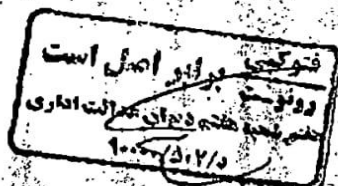
موضوع شکایت و خواسته: ابطال مصوبه دویست و پنجاه یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دور دوم) در مورخه ۸۵/۵/۱ در تأیید و تثبید در کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی قانون مرقوم در هشتصد و چهل و هشتمین جلسه مورخ ۱۳۸۴/۹/۲۳

گردشکار: شاکی دادخواستی به طرفیت خوانده و به بخواسته فوق تقدیم داشته و طی آن اعلام نموده است که خواسته بشرح دادخواست تقدیمی می باشد تصمیمات و مصوبات موجبات تضییع حقوق قانونی را فراهم نموده است در صورتی که طرف های شکایت صلاحیت تصمیم گیری رانداشته اند. طرف های شکایت ضمن ارسال لوائی که به شماره های ۱۳۸۴/۵/۲۷ و ۱۳۸۴/۵/۲۷-۹۴/۱۲/۲ ثبت و ضمن پرونده مطروحه شده است ضمن تشریح اقدامات خود مصوبات و تصمیمات متخذه را منطبق با قوانین دانسته است و خواستار رد شکایت شده اند. شعبه در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل جلسه داد و پس از انجام تشریفات قانونی ختم رسیدگی را اعلام و بشرح آتی مبادرت به اتشاء رأی می نماید.

رای دیوان

از آنجائیکه رسیدگی به اعتراضات و شکایات از آراء و تصمیمات قطعی مراجع اختصاصی اداری موضوع بند ۲ ماده ۱۰ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری منحصراً از حیطه نقض قوانین و مقررات و یا مخالفت با آنها در دیوان قابلیت استماع داشته در شکایت مطروحه هرچند حسب قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۵/۱۳ تغییر نوع زمین به شهرداری محول شده است مع الوصف قبل از چنین تجویزی اقدامات شهرداری در این باب فاقد مجمل قانونی می باشد به عبارتی حکم مقرر در ماده یک لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۲ متضمن جواز تعیین مرجع تشخیص یاغ درمخندوده شهرها و جریم استحقاقی آنان نیست نظریه اینکه مصوبات و تصمیمات طرف های شکایت در زمان حاکمیت قانون مرقوم (۱۳۵۹/۳/۲) اصداً یافته خارج از صلاحیت آنان بوده است علی هذا مستنداً به مواد ۵۸ و ۶۳ از قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ و رای وحدت رویه شماره دادنامه ۳۱ مورخ ۱۳۸۲/۲/۶ و ۲۴۱ مورخ ۱۳۸۷/۵/۲۰ اصداری از هیات عمومی دیوان عدالت اداری حکم به ورود شکایت و رسیدگی مجدد در کمیسیون ماده ۷ صادر و اعلام می نماید. این رای ظرف مهلت بیست روز از زمان ابلاغ قابل اعتراض و رسیدگی در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد. ۲/

دادرس شعبه ۷ دیوان عدالت اداری



نشانی: تهران - بزرگراه ستاری - بلوار شهید فخری - نیش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری

(۱) دبیرخانه (جهت ثبت در سامانه)
(۲) رئیس محترم اداره امور دیوان
(جهت اطلاع و اقدام لازم و اعتراض به دادنامه در وقت مقرر)
تاریخ ارجاع: ۹۵/۴/۱۴ مسکول ارجاع: زاهدی

