جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ: ۱۰/۱۰/۱۳۹۹

شماره: ۱۶۰/۲۶۰۰/۱۰۰۰/۲۲۵۲۸

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای پیروز حناچی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۷۲/۲۲۰/۵۷۰

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکرمصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، پلاک ثبتی دویست و بیست فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و هفتاد تفکیکی (۷۲/۲۲۰/۵۷۰) واقع در محدوده منطقه دو شهرداری تهران دردویست وشصتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۱۰۰۰

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رییس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۳۴۷) شناسه (۱۰۰۰)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دویست و بیست فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و هفتاد تفکیکی (۷۲/۲۲۰/۵۷۰)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۱۰۰۰ ـ ۲۶۰۰

مصوبه دویست و شصتمین جلسه رسمی دوره پنجم

شـورای اسلامـی شهرتهران

مورخ سه شنبه نهم دی ماه

سـال ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۱۰۰۰ ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۷۲/۲۲۰/۵۷۰**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک ثبتی بـه شمـاره دویست و بیست فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و هفتاد تفکیکی (۷۲/۲۲۰/۵۷۰)واقع در سعادت آباد ،خیابان ۱۵ (میرزایی) تقاطع صرافها قطعه دوم جنوبی ، در محدوده منطقه دو(۲) شهرداری تهران **بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد. (ب – ا – غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بـوده و شـهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد بـا هرگونـه تخلـف وفـق قـوانین و مقـررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۱۰۰۰ ـ ۲۶۰۰ **پلاک ثبتی ۷۲/۲۲۰/۵۷۰**

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و بیست فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و هفتاد تفکیکی (۷۲/۲۲۰/۵۷۰)واقع در سعادت آباد ،خیابان ۱۵ (میرزایی) تقاطع صرافها ، قطعه دوم جنوبی ، در محدوده منطقه دو(۲) شهرداری تهران را درجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۲۳/۱۴۳۶۷/م مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۰ موضوع در دستور دویست و شصتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

دیوان عدالت اداري

شعبه 10 دیوان عدالت اداري

شماره ابلاغیه : 140031100001888689

شماره پرونده : 140031920000154471

شماره بایگانی پرونده : 0000334

تاریخ تنظیم: 1400/03/18

ابلاغ الکترونیکی

نام شوراي اسلامي شهر تهران

شناسه ملی: 14004470060

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهايي/تصميم نهايي

متن ابلاغیه:

به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره 140031390000550764 به حضور ارسال مي گردد.

کیفیت امر ابلاغ: **- ابلاغیه در تاریخ** 1400/03/18 **به سامانه ابلاغ ارسال گردید.**

نشانی: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري

«فَلاَ تَتَّبِعُوا اَلْهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا »

شعبه 10 ديوان عدالت اداري

دادنامه

ديوان عدالت اداري

شماره دادنامه : 140031390000550764
تاريخ تنظيم : 1400/03/03

شماره بايگاني شعبه : 0000334

شماره پرونده ها :
140031920000154471

شماره دادنامه: 550764

مرجع رسيدگی : شعبه 10 ديوان عدالت اداري

شاکي:

طرف شکایت:شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت وخواسته: اعتراض به مصوبه شورای اسلامی شهر تهران به شماره 99/10/10-22528/1000/2600/160

گردشکار:وکیل شاکی با تقدیم دادخواست بخواسته فوق که به شماره ثبت 334و به این شعبه ارجاع شده است اجمالا اظهار داشته: موکل مالک پلاک ثبتی 72/220/570 می باشد که با توجه به مصوبه معترض عنه رای به باغ بودن پلاک ثبتی صادر شده است و این درحالی است که درختان داخل ملک موکل کاج می باشد که به صورت ردیفی توسط عوامل شهرداری غرس شده است و تصویر عکس های ماهواره ای سال 78 لغایت 99 اطراف ملک بدون درختکاری مشاهده می گردد ضمن اینکه کمیسیون ماده 12 قانون زمین شهری نوعیت زمین را موات اعلام نموده لذا با توجه به فاقد سابقه باغ بودن پلاک ثبتی تقاضای رسیدگی و نقض مصوبه مورد شکایت مورد استدعاست.طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی به موجب لایحه دفاعیه که تحت شماره 799259 مورخ 1400/2/29 در دفتر این شعبه ثبت شده است اعلام کرده: با عنایت به انطباق پلاک ثبتی موضوع شکایت با شرایط باغ بودن وفق مقررات رای به باغ بودن پلاک ثبتی صادر شده است ضمن اینکه قطع و یا امحای درخت موجب عدم احتساب تعداد درختان کسر شده در آمار نمی باشد.اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلایل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای مینماید.

«« رأی شعبه»»

در خصوص شکایت بطرفیت شورای اسلامی شهر تهران به خواسته ابطال مصوبه شورای اسلامی شهر تهران به شماره 99/10/10-22528/1000/2600/160 (تاریخ صدور مصوبه مورخه 99/10/9 می باشد) با عنایت به محتویات پرونده باغ اعلام شدن پلاک ثبتی 72/220/570 با عنایت به محتویات پرونده ملاحظه می شود وکیل شاکی به شرح شکایت تقدیمی و مستندات ارائه شده از جمله نظریه هیات کارشناسان رسمی دادگستری –تصویر عکس های هوایی-رای کمیسیون ماده 12 قانون زمین شهری مبنی بر اعلام نوعیت زمین به صورت موات به مصوبه موضوع شکایت معترض می باشد که دراین خصوص باالتفات به ضرورت بررسی مجدد با توجه به مستندات ارائه شده و لزوم تطبیق باغ بودن پلاک ثبتی متنازع فیه با شرایط مندرج در بند د ماده یک آئین نامه قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبزدر شهر ها مصوب 1359 شورای انقلاب و مصوب 1388/5/13 مجمع تشخیص مصلحت نظام از طریق ارجاع امر به هیات کارشناسان رسمی دادگستری با ترکیب یک نفر از هرکدام از طرفین و نفر سوم مرضی الطرفین و النهایه صدور رای مقتضی پس از وصول نظریه کارشناسی شکایت مطروحه مقرون به صحت تشخیص و مستنداً به مواد 10-63 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری ضمن حکم به ورود شکایت و نقض مصوبه معترض عنه الزام همان مرجع (شورای اسلامی شهر تهران) به رسیدگی مجدد را صادر واعلام میدارد. رأی صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر در شعب تجدید نظر دیوان عدالت اداری می باشد./3

رئيس شعبه 10 ديوان عدالت اداري

رحمان پيوست

امضاي صادر کننده

تصوير برابر با اصل است.

بسمه تعالی

دیوان عدالت اداري

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداري

شماره ابلاغیه : 140031100008131182

شماره پرونده : 140031920000154471

شماره بایگانی پرونده : 0001211

تاریخ تنظیم: 1400/10/26

ابلاغ الکترونیکی

نام شوراي اسلامي شهر تهران

شناسه ملی: 14004470060

نوع ابلاغیه: ابلاغ دادنامه/قرارنهايي/تصميم نهايي

متن ابلاغیه:

. به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره 140031390002746651 به حضور ارسال مي گردد.

کیفیت امر ابلاغ: **- ابلاغیه در تاریخ** 1400/10/26 **به سامانه ابلاغ ارسال گردید.**

نشانی: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري

‹‹فَلاَ تَتَّبِعُوا اَلهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا ››

شماره دادنامه : 1400313900027466 51
تاريخ تنظيم : 1400/10/20

شماره بايگاني شعبه : 0001211

شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري

دادنامه

ديوان عدالت اداري

شماره پرونده ها :
140031920000154471

شماره دادنامه:2746651

مرجع رسيدگي:شعبه3 تجديدنظر ديوان عدالت اداری

تجديد نظر خواه :شوراي اسلامي شهر تهران

تجديد نظرخوانده :

موضوع تجديد نظر خواسته : اعتراض به دادنامه شماره 550764 شعبه 10 بدوی

گردشکار: شاکی به طرفیت شورای شهر تهران به خواسته اعتراض به مصوبه شورای شهر تهران دادخواستي را تقديم ديوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام اقدامات قانونی، طبق دادنامه مذکور حکم بر ورود شکایت صادر گردیده است. تجدید نظر خواه به این رأی اعتراض و با ذکر دلائلی تجدیدنظر خواهی کرده است پس از انجام تشریفات قانونی، اینک شعبه تجدیدنظر با حضور اعضاء تشکیل و بعد از ملاحظه پرونده های بدوی و تجدیدنظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رأی می نماید.

رأي ديوان

نظر به اینکه دلائل موجه و مؤثری که موجب نقض و بی اعتباری رأی شعبه بدوی را اثبات نماید در دادخواست تجدیدنظرخواهی ارائه نشده است واز سوی دیگر دادنامه مورد شکایت باتوجه به دلائل طرفین و براساس مقررات وموازین قانونی صادر شده است و تخلفی که موجب تضییع حقوق تجدیدنظرخواه را فراهم نماید مشهود نیست بنابراین تجدیدنظرخواهی غیرموجه تشخیص و به استناد ماده 71 قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان رأی شعبه بدوی تأیید و ابرام می گردد.رأی صادره قطعي است./5

رئیس شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
جواد جباری

مستشار شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
علی رضا خلیل زاده

امضاي صادر كننده