



تاریخ: ۱۹/۱۱/۱۳۹۹

شماره: ۲۵۸۵۹/۲۷۳۷/۱۶۰

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه مجوز به شهرداری تهران جهت واگذاری و فروش ۳ فقره املاک

سلام علیکم؛

لایحه شماره ۱۰/۱۰۹۵۴۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۴ جنابعالی در خصوص «ارجاع لایحه مجوز به شهرداری تهران (سازمان املاک و مستغلات) جهت واگذاری و فروش ده (۱۰) فقره از املاک شهرداری تهران»، در دویست و شصت و نهمین جلسه رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، لایحه مذکور با عنوان «مجوز به شهرداری تهران جهت واگذاری و فروش ۳ فقره املاک» مشتمل بر ماده واحده و جدول مربوط (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) با اکثریت آرای موافق (شانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می‌شود.

وفق ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود. م/ ۲۷۳۷


محمّد هاشمی رافسانجانی
 رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۵۸/۵- شناسه: ۲۷۳۷).



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

« مجوز به شهرداری تهران جهت واگذاری و فروش ۳ فقره املاک »

(مشتمل بر ماده واحده و جدول مربوط)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۲۷۳۷

رده‌بندی مصوبه: (۵/۹۹/۲۶۹/۱)

مصوب دویست و شصت و نهمین جلسه رسمی

دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ سه شنبه چهاردهم بهمن ماه ۱۳۹۹

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir>

قابل دسترسی است.



رده بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۶۹/۱

شناسه مصوبه: ۲۷۳۷

ماده واحده :

به استناد بند (۱۴) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی به شهرداری تهران اجازه داده می شود نسبت به انجام معاملات، فروش و واگذاری ۳ فقره املاک مندرج در جدول ذیل که ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می باشد با رعایت قوانین و مقررات موضوعه و تشریفات قانونی لازم و نیز در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری، اقدام و گزارش آن را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. ۲۷۳۷ م ۵/۹۹

ردیف	پلاک ثبتی	منطقه	نشانی ملک	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	موضوع واگذاری	وضعیت سند	برآورد قیمت (میلیارد تومان)	توضیحات
۱	۱/۳۳۲۶۸	۱۸	بلوار مدائن، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان درنا	زمین	۵۲۱۳	۱۰,۳۶۰	عرصه + عوارض	مالکیت شهرداری	۳۵۴,۶۲	از مبلغ مذکور، مبلغ ۲۲۶,۸ میلیارد تومان ارزش ملک و باقی، مبلغ عوارض ملک می باشد.
۲	۲۸۸/۱	۵	بزرگراه شهید حکیم، بعد از چهارراه تعاون، جنب بازار بزرگ سنگ	زمین	۵۲۲۲	۱۲,۰۰۰	عرصه	مالکیت شهرداری	۵۰۰	
۳	۴۷۳۱/۲۷۴۹۳	۱۶	میدان بهمن، خیابان وفایی، جنب ساختمان منطقه ۱۶	زمین	۵۲۱۳	۳۴,۱۳۱	عرصه	مالکیت شهرداری	۱,۰۰۰	
جمع						۵۶,۴۹۱			۱۸۵۴,۶۲	



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۶۹/۱

شناسه مصوبه: ۲۷۳۷

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۰۹۵۴۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۴ جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه « مجوز به شهرداری تهران (سازمان املاک و مستغلات) جهت واگذاری و فروش ده (۱۰) فقره از املاک شهرداری تهران » با قید دوفوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۴۳۶۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت گردید. بررسی دوفوریت لایحه مزبور در دویست و شصت و ششمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ مطرح و پس از استماع نظرات مخالف و موافق در خصوص دوفوریت آن اخذ رأی انجام شد که با (هفت رأی) اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) را کسب نمود. سپس در خصوص یک فوریت آن اخذ رأی انجام شد که با (شانزده رأی) اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) را احراز نمود. لایحه مذکور طی نامه شماره ۱۶۰/۲۴۴۵۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ جهت بررسی به کمیسیون مشترک برنامه و بودجه و نظارت و حقوقی به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون مشترک به شماره ۱۶۰/۲۵۳۱۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ بررسی آن در دستور دویست و شصت و نهمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفت. در جلسه مزبور که در روز سه شنبه چهاردهم بهمن ماه سال ۱۳۹۹ به صورت رسمی منعقد گردید مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش مشترک کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن با عنوان « مجوز به شهرداری تهران جهت واگذاری و فروش سه (۳) فقره املاک » مشتمل بر ماده واحده و جدول مربوط (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) رأی‌گیری به عمل آمد که با اکثریت آرای موافق (شانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری)

به تصویب رسید. ۵/۹۹ م ۵/۱۵۸/۲۷۳۷

