



تاریخ: ۲۶/۰۸/۱۳۹۹

شماره: ۱۶۰/۸/۲۷۰۸/۱۹۳۸۶

پیوست: ۳

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای بیروز حناچی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه پاسخ به استفساریه در خصوص بند چهارم ماده یکم مصوبه تعیین سیاست های اقتصادی،
جذب مشارکت بخش خصوصی در حفظ و احیای اماکن تاریخی

سلام علیکم؛

استفساریه جنابعالی در خصوص « بند چهارم ماده یکم مصوبه تعیین سیاست های اقتصادی، جذب مشارکت بخش خصوصی در حفظ و احیای اماکن تاریخی - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۹۲/۸۲۳۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۱۰ طی نامه شماره ۱۰/۳۰۱۴۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۹ به شورای اسلامی شهر تهران واصل و در دویست و چهل و هشتمین جلسه رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۵ مطرح شد. پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، پاسخ استفساریه مذکور مشتمل بر ماده واحده با اکثریت آرای موافق (نه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می شود.

وفق ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. م/ ۲۷۰۸

محمّد حسن هاشمی رفسنجانی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۱۷/ط۳- شناسه: ۲۷۰۸).



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

" پاسخ به استفساریه شهرداری تهران در خصوص بند چهارم (۴) ماده یکم (۱) مصوبه تعیین سیاست های اقتصادی، جذب مشارکت بخش خصوصی در حفظ و احیای اماکن تاریخی» - ابلاغی به شماره ۸۲۳۵/۱۲۹۲/۱۶۰ مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۱۰"

(مشتمل بر ماده واصله)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۲۷۰۸

رده بندی مصوبه: (۵/۹۹/۲۴۸/۸)

مصوب دویست و چهل و هشتمین جلسه رسمی

دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ بیست و پنجم آبان ماه سال ۱۳۹۹

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۲۷۰۸

رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۴۸/۸

ماده واحده :

با عنایت به نامه شماره ۱۰/۳۰۱۴۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۹ شهردار محترم تهران در خصوص بند چهارم (۴) ماده یکم (۱) مصوبه تعیین سیاست های اقتصادی، جذب مشارکت بخش خصوصی در حفظ و احیای اماکن تاریخی» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۹۲/۸۲۳۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۱۰ اشعار می‌دارد:

با توجه به اینکه قانون نوسازی و عمران شهری مصوب مجلس بوده و همچنین به موجب قوانین مؤخر از جمله قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ و قانون موسوم به تجمیع عوارض مصوب ۱۳۸۱/۱۰/۲۲ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن ها معافیت از پرداخت عوارض لغو گردیده است، شورای اسلامی شهر تهران نیز نمی‌تواند برخلاف اسناد بالادستی فوق اقدام نماید.

لذا در پاسخ به استفسار به شهرداری تهران، عبارت «سایر عوارض مرتبط» در انتهای متن بند چهارم (۴) ماده یکم (۱) مصوبه فوق‌الذکر، صرفاً شامل عوارض مرتبط با حوزه شهرسازی و موضوع صدور پروانه ساختمانی از قبیل زیربنا و مازاد تراکم بوده و شامل سایر عوارض از جمله عوارض نوسازی نمی‌گردد». ۵/۹۹ م ۲۶۷۹



گردش کار تصویب

استفساریه جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران در خصوص « بند چهارم (۴) ماده یکم (۱) مصوبه تعیین سیاست های اقتصادی، جذب مشارکت بخش خصوصی در حفظ و احیای اماکن تاریخی » - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۲۹۲/۸۲۳۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۱۰ طی نامه شماره ۱۰/۳۰۱۴۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۹ به شورای اسلامی شهر تهران واصل و جهت بررسی به کمیسیون های فرهنگی، اجتماعی و برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون های مذکور موضوع در دستور دویست و چهل و هشتمین جلسه شورا قرار گرفت. در جلسه مذکور که در روز بیست و پنجم آبان ماه سال ۱۳۹۹ به صورت رسمی منعقد گردید مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش فوق الذکر کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده رأی گیری به عمل آمد که با اکثریت آرای موافق (نه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید. ۵/۹۹ م ۳/ط ۱۱۷/۲۷۰۸