جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۰۶/۱۲/۱۳۹۹

شماره:۲۷۶۶۹/۲۷۴۷/۱۶۰

پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای مهندس فرهادی

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

موضوع:مصوبه جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض هیأت تطبیق فرمانداری تهران به متن مصوبه ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۳۱/۲۵۳۴۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳

سلام علیکم؛

بازگشت به نامه شماره ۹۹/۱/۱۰۶۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ مثبوت به شماره ۱۶۰/۲۶۸۹۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص اعتراض هیأت تطبیق به متن مصوبه « الحاق یک تبصره به عنوان تبصره چهارم(۴) ذیل بند (و) ماده چهارم(۴) مصوبه نحوه محاسبه و دریافت عوارض صدور پروانه ساختمانی نظارت فنی و عوارض استفاده موقت در شهر تهران ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۳۱/۲۵۳۴۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳» به پیوست متن مصوبه جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض مزبور را که در دویست و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی شورا منعقده در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیر ی) به تصویب رسیده است، جهت استحضار ایفاد می‌نماید. ۹۹/۵/م ۲۷۴۷

محسن هاشمی رفسنجانی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: جناب آقای پیروز حناچی شهردار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۲۸ط/۵؛ شناسه : ۲۷۴۷).

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان:

" جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به نامه شماره ۹۹/۱/۱۰۶۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ فرمانداری تهران موضوع اعتراض هیأت تطبیق، به مصوبه « الحاق یک تبصره به عنوان تبصره چهارم (٤)ذیل بند (و) ماده چهارم(٤) مصوبه نحوه محاسبه و دریافت عوارض صدور پروانه ساختمانی نظارت فنی و عوارض استفاده موقت در شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۳۱/۲۵۳٤۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ » "

(مشتمل بر ماده واحده)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۲۷۴۷

رده‌بندی مصوبه (۵/۹۹/۲۷۵/۱)

مصوب دویست و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی
دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ سه شنبه پنجم اسفند ماه سال ۱۳۹۹

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه: ۲۷۴۷ **رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۴۶/۳**

مـاده واحده :

در پاسخ به نامه شماره ۹۹/۱/۱۰۶۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ فرمانداری تهران موضوع اعتراض هیأت تطبیق به مصوبه « الحاق یک تبصره به عنوان تبصره چهارم (۴)ذیل بند (و) ماده چهارم(۴) مصوبه نحوه محاسبه و دریافت عوارض صدور پروانه ساختمانی نظارت فنی و عوارض استفاده موقت در شهر تهران ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۳۱/۲۵۳۴۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ » اشعار می دارد؛

مطابق تبصره یکم (۱) ماده پنجاه (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده "شوراهای اسلامی شهر و بخش جهت وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آنها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجرا در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند." و در تبصره سوم (۳) همین ماده به منظور تعیین تکلیف وضعیت قوانین و مقررات قبل از تصویب قانون مذکور ذکر گردیده که"قوانین و مقررات مربوط به اعطای تخفیف یا معافیت از پرداخت عوارض یا وجوه به شهرداری ها و دهیاری ها ملغی می‌گردد." لذا شورای اسلامی شهر تهران با عنایت به اختیار قانونی وضع عوارض محلی توسط شوراهای اسلامی شهر، نسبت به وضع عوارض برای تأسیسات گردشگری شهر اقدام نموده که مغایرتی با ماده پنجاه (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده و تبصره‌های ذیل آن ندارد و با توجه به وضعیت نامطلوب تاسیسات گردشگری در شهر تهران، مبنای تعیین عوارض مبتنی بر مقتضیات محلی و در جهت تحقق اهداف طرح های توسعه شهری تهران تعیین شده است که در سایرمصوبات شورا نیز چنین رویکردهایی ملاحظه می‌گردد. لازم به ذکر است که در مصوبات پیشین شورای اسلامی شهر تهران ، عوارض افزایش ارزش قانونی ناشی از طرح‌های توسعه شهری برای توسعه تأسیسات گردشگری به تصویب نرسیده که اینک در مغایرت با تبصره سوم ماده پنجاه قانون مذکور باشد. از این رو شورای اسلامی شهر تهران بر مصوبه معترض عنه اصرار و تاکید دارد. / ۵/۹۹م ۲۷۴۷

شناسه مصوبه: ۲۷۴۷ **رده‌بندی مصوبه: ۵/۹۹/۲۴۶/۳**

گردش کار تصویب

نامه شماره ۹۹/۱/۱۰۶۰۷ مورخ ۹۹/۱۱/۲۸ فرمانداری تهران مبنی بر اعتراض هیأت تطبیق به مصوبه « الحاق یک تبصره به عنوان تبصره چهارم (۴)ذیل بند (و) ماده چهارم(۴) مصوبه « نحوه محاسبه و دریافت عوارض صدور پروانه ساختمانی نظارت فنی و عوارض استفاده موقت در شهر تهران» ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۳۱/۲۵۳۴۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳» طی شماره ۱۶۰/۲۶۸۹۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و جهت بررسی به کمیسیون های شهرسازی و معماری و نظارت و حقوقی ارجاع شد . پس از وصول گزارش نهایی کمیسیون های مذکور ، بررسی اعتراض مزبور در دستور دویست و هفتاد و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفت. در جلسه مزبور که در روز سه شنبه پنجم اسفندماه سال ۱۳۹۹ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش مذکور و مذاکرات انجام شده در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. /۵/۹۹م ۲۷۴۷