

بسمه تعالی

« الزام شهرداری تهران به ارتقاء نظام فنی و اجرایی نگهداشت و بهره برداری از بوستان های فرا منطقه ای »

ماده واحده :

با استناد به مفاد ماده هشتادم قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن و در راستای تحقق ماده ۶۱ برنامه پنج ساله توسعه شهر و مفاد مندرج در بندهای ۴- ۶- ۹ (تعیین استراتژی های فضای سبز درون شهری و پیرا شهری ، بهبود کیفیت فضای سبز و هویت بخشی و ارتقاء بوستانهای شهر) با اعمال سیاست های نظارتی واحد در بوستان های با عملکرد فرا منطقه ای و بهبود نگهداشت و بهره برداری مناسب از زیرساخت های تفریحی ، ورزشی ، فرهنگی ، خدماتی موجود بوستانها و ارتقای محیط زیست شهری ، برابر با نیاز سنجی های انجام شده و با امعان نظر به ضرورت تقویت نظام فنی و اجرایی و مدیریت نگهداری و بهره برداری از بوستان های فرا منطقه ای ، شهرداری تهران موظف است در این راستا اقدامات زیر را انجام دهد:

الف) بروز رسانی شاخص ها و ضوابط فنی و اجرایی مرتبط با بوستان های فرامنطقه ای و دامنه شمول این بوستان ها و فضاهای سبز طبیعی که در حیط مدیریت شهرداری تهران قرار دارد.

تبصره ۱- در این مصوبه بوستان های فرامنطقه ای به بوستان هایی در شهر تهران اطلاق می گردد که از نظر زیرساخت های فیزیکی از قبیل وجود مرکز فرهنگی ، کتابخانه ، سالن ورزشی و آمفی تئاتر دارای عملکرد فرا منطقه ای بوده و یا دارای فعالیت موضوعی ویژه از قبیل باغ پرندگان ، بوستان بانوان ... می باشند و یا بدلیل استقرار موضعی دارای عملکرد فرا منطقه ای هستند . بوستان هایی با وسعت تقریبی ۱۵ هکتار و یا بیشتر و بوستان های جنگلی و بوستان های واجد تنوع زیستی واقع در محدوده حریم قانونی شهر تهران که در مجموع فهرست آنها در پیوست شماره ۱ این مصوبه آمده است به عنوان بوستان های فرامنطقه ای محسوب می شوند.

ب) تقویت نظارت و مدیریت نگهداری و بهره برداری :

۱. ایجاد شفافیت مالی و استفاده از درآمدهای حاصل از اماکن با کاربری های مختلف تجاری خدماتی موجود در بوستان ها در نگهداری و ساماندهی آنها.
۲. اعمال نظارت واحد و مطلوب در بوستان فرا منطقه ای با هدف سامان بخشی به ایمنی ، بهداشت و محیط زیست بوستان شامل : فضای سبز کاربری های خدماتی ، تجاری موجود و کاربری های فرهنگی و اجتماعی و شبکه معابر و دسترسی های عمومی و بهبود کیفیت محیطی و افزایش رضایت مندی شهروندان.

۳. بروز رسانی نظام فنی و اجرایی متناسب با نیازها و مشکلات هر یک از بوستان های فرامنطقه ای و طراحی و اصلاح ساختار اجرایی و نیروی انسانی متناسب با عملکرد بوستان های فرامنطقه ای.

ب) امکان سنجی و مطالعات تطبیقی در واگذاری بوستان های فرا منطقه ای به بخش خصوصی با هدف کاهش هزینه های نگهداشت شهر و ایجاد فرصت های نوآوری و ظرفیت سازی مشارکت شهروندان و تشکل های مردمی در مدیریت بوستان ها با تاکید بر موارد زیر:

۱. ایجاد بانک اطلاعاتی واحد از بهره برداران اماکن و فضاهای خدماتی و تجاری موجود در بوستان ها و نوع فعالیت آنها، دوره فعالیت، نوع خدمات، ویژگی ها و مجوز های مرتبط.

۲. بررسی شاخص های لازم برای برون سپاری نظارت و کنترل های امنیتی انتظامی و ویژگی های اجتماعی و منطقه ای متناسب با هریک از بوستان های فرامنطقه ای.

۳. ارزیابی و بررسی معیارهای لازم مبتنی بر قوانین بالادستی و حدود اختیارات مدیریت شهری در استفاده از ظرفیت سرمایه گذاری بخش خصوصی در ایجاد بوستان های شهری و مدیریت بهره برداری از آنها.

تبصره ۲- شهرداری تهران موظف است ضمن عملیاتی نمودن و اجرای مفاد این مصوبه نسبت به بروز رسانی دستورالعمل ها و نظام های فنی اجرایی بوستان های فرامنطقه ای اقدام و حداکثر ظرف مدت دو ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه نسبت به ارایه آیین نامه فنی اجرایی واحد اقدام و به شورای اسلامی شهر تهران ارایه دهد/

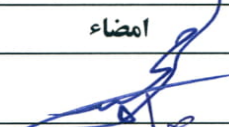
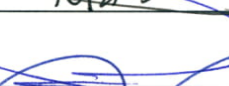
درخت انیس بولانگه
۱۳۸۰/۲/۱۸

بسمه تعالی

هیات رئیسه محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

به پیوست طرح « الزام شهرداری تهران به ارتقاء نظام فنی و اجرایی نگهداشت و بهره برداری از بوستان های فرا منطقه ای » با قید یک فوریت را تقدیم می نماید . خواهشمند است ضمن اعلام وصول مقرر فرمایید بررسی آن در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد .

اعضای شورای اسلامی شهر تهران (امضاء کنندگان طرح)				
ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ردیف	نام و نام خانوادگی
۱	سید اکبر حسینی		۱۲	
۲	رضا صدیق زاده		۱۳	
۳	تاجیه درویش		۱۴	
۴	افشین حبیبی		۱۵	
۵	مجتبی علیانی		۱۶	
۶	عبید ماضی		۱۷	
۷	سید صابر		۱۸	
۸	امام قاری		شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه: ۱۳۸۰/۵/۳۴ ۱۳۸۰/۳/۱۹	
۹	محمد (میرزا)...			
۱۰	سید رحمت اللهی		دستور اقدام:	
۱۱				



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۳/۲۴

شماره: ۵۵۰۵/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: سرکار خانم زهرا صدر اعظم نوری

عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

موضوع: ارجاع طرح الزام شهرداری تهران به ارتقاء نظام فنی و اجرایی نگهداشت و بهره برداری از بوستان های فرا منطقه ای

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر طرح « الزام شهرداری تهران به ارتقاء نظام فنی و اجرایی نگهداشت و بهره برداری از بوستان های فرا منطقه ای » را ایفاد می نماید.

طرح مزبور با امضای ده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران (دوره پنجم) با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۵۰۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی یک فوریت آن در سیصد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی طراحان و استماع نظرات موافق و مخالف، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت بررسی آن اخذ رأی انجام شد که با کسب (چهارده رأی) اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) را احراز نمود.

لذا ضمن ارجاع طرح مزبور با قید یک فوریت به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم و پنجم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش نهایی آن کمیسیون مبنی بر تأیید یا رد عین طرح و یا انجام اصلاحات لازم در متن آن را خارج از نوبت رسیدگی و به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورا ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. م/ ۱۵۶ ط/ ۵

محمّد هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای پرویز حناچی شهردار محترم تهران جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- روسای محترم کمیسیون های شهرسازی و معماری؛ فرهنگی، اجتماعی؛ نظارت و حقوقی؛ برنامه و بودجه؛ عمران و حمل و نقل جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون اصلی و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- اعضای محترم هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رئیس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای محمدحسین بوجانی رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهرداری تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران.