جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ: ۰۸/۰۵/۱۴۰۰
شماره: ۸۴۱۴/۱۰۸۷/۲۷۰۰/۱۶۰
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای پیروز حناچی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۲۶/۶۲۸۳۵/۱۰۱

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکرمصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی شصت و دو هزار و هشتصد و سی و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه صد و یکم تفکیکی(۱۲۶/۶۲۸۳۵/۱۰۱) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران در سیصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۴۳۳/۵

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای بشیر نظری عضو محترم شورا و رییس کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۴۳۳) شناسه (۱۰۸۷)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره شصت و دو هزار و هشتصد و سی و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه صد و یکم تفکیکی(۱۲۶/۶۲۸۳۵/۱۰۱)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۱۰۸۷ ـ ۲۷۰۰

مصوبه سیصد و چهاردهمین جلسه رسمی دوره پنجم
شـورای اسلامـی شهرتهران
مورخ سه شنبه پنجم مرداد ماه
سـال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۱۰۸۷ ـ ۲۷۰۰ **پلاک ثبتی ۱۲۶/۶۲۸۳۵/۱۰۱**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن پلاک ثبتی بـه شمـاره شصت و دو هزار و هشتصد و سی و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه صد و یکم تفکیکی(۱۲۶/۶۲۸۳۵/۱۰۱) واقع در اشرفی اصفهانی، مرزداران، تقاطع ناهید، نبش جنوب غربی، در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران **بررسی و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شهرداری شورای اسلامی شهر تهران ۱۳۹۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۱۰۸۷ ـ ۲۷۰۰ **پلاک ثبتی ۱۲۶/۶۲۸۳۵/۱۰۱**

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره شصت و دو هزار و هشتصد و سی و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه صد و یکم تفکیکی(۱۲۶/۶۲۸۳۵/۱۰۱) واقع در اشرفی اصفهانی، مرزداران، تقاطع ناهید، نبش جنوب غربی، در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران را درجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۸ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۲۴/۱۴۴۶۸/م مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ موضوع در دستور سیصد و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران

«فَلاَ تَتَّبِعُوا اَلْهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا »

شماره دادنامه : 1401313900028903601
تاریخ تنظیم : 1401/12/02

شعبه 2 ديوان عدالت اداري

دادنامه

ديوان عدالت اداري

شماره پرونده ها :

1401319200001855111 , 1401319200001141641

شماره بایگانی شعبه :

0100389 , 0100210

پرونده هاي كلاسه 1401319200001141641 و 1401319200001855111 شعبه 2 ديوان عدالت اداري تصميم نهايی شماره 1401313900028903601

شاكيان:

طرفين شكايت :شهرداري تهران مجلوب ثالث شوراي اسلامي شهر تهران

موضوع شكايت و خواسته: اعتراض به مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره1087-2700 ابلاغی شهرداری منطقه 2به شماره /160/2700/1087 1400/5/8-8414 در خصوص پلاک ثبتی 126/62835/101 واقع در مرزداران تقاطع ناهید 2

گردشكار : شاکی با تقدیم دادخواست به خواسته فوق که به شماره 0100210-0100389ثبت و به این شعبه ارجاع شده است اجمالاً اظهار داشته اند اقدامات و تصمیمات اتخاذ شده از سوی مشتکی عنه بدون در نظر گرفتن حق و حقوق قانونی وی بوده و این امر باعث ورود ضرر و زیان عدیده ای به وی شده است فلذا تخلف از قانون مشهود بوده و تقاضای رسیدگی و صدور حکم مقتضی را دارد. طرف های شکایت در پاسخ به شکایت شاکی به موجب نوایح دفاعیه که تحت شماره های 1401/3/9-6593 شهرداری تهران و 1401/3/23-5267 شورای اسلامی شهر تهران در دفتر این شعبه ثبت شده است اعلام کرده : کلیه اقدامات انجام شده از سوی این مراجع در راستای قانون ومقررات جاریه بوده وهیچ گونه تخطی از قانون انجام نشده فلذا تقاضای رد شکایت مطروحه را دارد. اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلایل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح اتی مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دیوان

نظر به اینکه کلیه اقدامات انجام شده از سوی مشتکی عنها در راستای قانون و مقررات جاریه و به نحو صحیح و همسان با واقع صورت گرفته و اقدامات اتخاذ شده جهت مبانی و ارکان و جهات شکلی و ماهوی مخالفتی با موازین قانونی حاکم بر آن نداشته فلذا تخطی از مقررات مشهود نمی باشد و شکایت مطروحه غیروارد تشخیص و مستنداً به مفهوم مخالف ماده 11 از قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری حکم به رد شکایت صادر و اعلام می گردد. رای صادره بنا به تجویز ماده 65 از قانون فوق الاشاره ظرف مدت 20 روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد . /9

رئیس شعبه 2 دیوان عدالت اداری

حمید رضا شریفی

«فَلاَ تَتَّبِعُوا الْهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا »

شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري

دادنامه

شماره دادنامه : 1402313900017770 83
تاريخ تنظيم : 1402/07/15
شماره پرونده : 1401319200001141 64
شماره بايگاني شعبه : 0200040

ديوان عدالت اداري

پرونده کلاسه 1401319200001141 64 شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري تصميم نهايی شماره 1402313900017770 83

تجديد نظر خواه :

تجديدنظرخوانده: شهرداري تهران - شورای اسلامی شهر تهران

موضوع تجديد نظر خواسته: اعتراض به رای شماره 1401313900028903 60-1401/12/2 شعبه 2 بدوی

گردشکار: شاکی به طرفیت شهرداری تهران - شورای اسلامی شهر تهران به خواسته اعتراض به مصوبه شورای اسلامی شهر تهران1087-2700-1400/5/5 دادخواستی را تقديم ديوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پس از انجام تشريفات قانونی طبق دادنامه مذکور حکم به رد شکايت صادرگرديده است شاکی به اين رای اعتراض و با ذکردلائلی تجديد نظرخواهی کرده است پس از انجام اقدامات قانونی ،اينک شعبه تجديدنظر با حضور اعضاء تشکيل و بعد از ملاحظه پرونده های بدوی و تجديد نظر و اسناد و مدارک موجود در آنها و انجام شور ختم رسيدگی را اعلام و به شرح زير اقدام به صدور رای می نمايد.

راي ديوان

با عنايت به مراتب فوق ونظر به اينکه نقص،ابهام و ايراد در موارد تخصصی مثل تعداد درختان مثمر و يا غير مثمر - مساحت ملک و تطبيق بند دال ماده يک آئين نامه با ملک شکات با توجه به نقشه های هوائی وجود داشته و به آنها در رای مورد شکايت به صورت مستند و مدلل جواب قانع کننده ای داده نشده است و از سوی ديگر دلائل و اسناد و مدارک ارائه شده در لوايح دفاعيه طرف شکايت و دادخواست های بدوی و تجديد نظر شاکی و ضمائم آنها نقايص،ابهامات و ايرادات را حل نکرده است لذا با وصف مذکور رای مورد شکايت واجد اشکال و ايراد ماهيتی موثر بوده و تاييد آن از سوی شعبه بدوی برخلاف مقررات ماده 63 قانون تشکيلات و آئين دادرسی ديوان عدالت اداری است و با توجه به اينکه موضوع و موارد اختلافی از امور فنی و تخصصی است و نظر به اينکه برای حل و فصل موضوع ، رفع خصومت ، شفافيت در امور و شنيده شدن صدای شاکی در کميسيون با اختيارات حاصل از مواد 41،64 و78 قانون مذکور و ماده 122 از همان قانون ناظر به مبحث ششم (رجوع به کارشناس) از فصل دهم قانون آئين دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی جلب نظريه هيات سه نفره از کارشناسان رسمی دادگستری در امور مربوطه با ترکيب يک نفر به انتخاب هرکدام از طرفين و نفر سوم مرضی الطرفين و الا به انتخاب کميسيون در رفع نقايص ، ابهامات و ايرادات مندرج در صدر اين رای ضرورت دارد بنابراين تجديدنظرخواهی موجه تشخيص و به استناد مواد 63 و 71 قانون ديوان عدالت اداری ضمن نقض دادنامه شعبه بدوی و نقض رأی کميسيون و اعاده پرونده برای رسيدگی مجدد ، حکم به ورود شکايت صادر و اعلام می گردد رای صادره بر اساس مقررات ماده 3 قانون اخيرالذکر قطعی است/

رييس شعبه 3 تجديد نظر ديوان عدالت اداري **مستشار شعبه 3 تجديد نظر ديوان عدالت اداري**

جوادجباری **رحمان پيوست**

امضاي صادر کننده