



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۲۷۰۰/۹۰۹/۱۵۶۲۷

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۸۰/۷۴۷۸

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنفیجی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی هفت هزار و چهارصد و هشتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در بیست و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۰۰۹

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۹) شناسه (۶۰۰۹)



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
هفت هزار و چهارصد و هفتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸)  
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۰۰۹ - ۲۷۰۰

مصوبه بیست و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه هیجدهم آبان ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....



پلاک ثبتی: ۸۰/۷۴۷۸

شناسه: ۶۰۰۹-۲۷۰۰

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره هفت هزار و چهارصد و هفتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸) واقع در اتوبان ارتش، خیابان نخل، پلاک ۳۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارا بودن سابقه رأی «دایر باغ دارای ساختمان مسکونی» از کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری، پلاک ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء سوم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۰۰۹-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۸۰/۷۴۷۸

### گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره هفت هزار و چهارصد و هفتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸) واقع در اتوبان ارتش، خیابان نخل، پلاک ۳۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۳۲/۱۵۲۰۲/م مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ موضوع در دستور بیست و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

