



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۲۲۰۰/۱۸/۶۰/۱۵۹۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۶۴/۵۶

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنفیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی پنجاه و شش فرعی از صد و شصت و چهار اصلی (۱۶۴/۵۶) واقع در محدوده منطقه بیست شهرداری تهران در بیست و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۰۱۸/۰

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۱۸) شناسه (۶۰۱۸)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

پنجاه و شش فرعی از صد و شصت و چهار اصلی (۱۶۴/۵۶)

واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۰۱۸ - ۲۷۰۰

مصوبه بیست و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه بیست و سوم آبان ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۰۱۸-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۶۴/۵۶

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره پنجاه و شش فرعی از صد و شصت و چهار اصلی (۱۶۴/۵۶) واقع در شهر ری، محله بهشتی، خیابان شهید رجایی، انتهای خیابان صاحب الزمان (عج) در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور مبنی بر یک قطعه زمین مشتمل بر باغ و زمین بایر (سند ۱۳۳۵) و یک قطعه زمین و باغ و عمارت (سند سال ۱۳۳۷) و دارا بودن حدود ۱۶۰ اصله درخت سبز با محیط بن بیش از ۱۰۰ سانتی متر و همچنین دارا بودن ارزش های زیست محیطی، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۱۶۴/۵۶

شناسه: ۶۰۱۸-۲۷۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پنجاه و شش فرعی از صد و شصت و چهار اصلی (۱۶۴/۵۶) واقع در شهر ری، محله بهشتی، خیابان شهید رجایی، انتهای خیابان صاحب الزمان (عج) در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۵ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۳۸/۱۵۲۰۸/م مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۱ موضوع در دستور بیست و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

