جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۰/۰۹/۰۸

شماره:
۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۲۰/۱۶۸۳۶

پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۲۴/۱۲۲۹/۷۹ و ...

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی (۱۲۴/۱۲۲۹/۷۹ و ۱۲۴/۱۷۶۵/۱۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۴/۱۶۲ و ۱۲۴/۱۶۴۴/۷۸ و ۱۲۴/۱۴۳۷/۱۶۰ و ۱۲۴/۱۷۶۶/۱۶۱ و ۱۲۴/۱۶۵۸/۱۵۹ و ۱۲۴/۱۷۶۳/۷۷ و ۱۲۴/۱۲۲۸/۸۰) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران در بیست و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رأی) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می گردد./۶۰۲۰

پرویز سورتی
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۲۰) شناسه (۶۰۲۰)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره

(۱۲۴/۱۲۲۹/۷۹ و ۱۲۴/۱۷۶۵/۱۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۴/۱۶۲ و ۱۲۴/۱۶۴۴/۷۸ و ۱۲۴/۱۴۳۷/۱۶۰ و

۱۲۴/۱۷۶۶/۱۶۱ و ۱۲۴/۱۶۵۸/۱۵۹ و ۱۲۴/۱۷۶۳/۷۷ و ۱۲۴/۱۲۲۸/۸۰)

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۰۲۰ ـ ۲۷۰۰

مصوبه بیست و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شـورای اسلامـی شهرتهران

مورخ سه شنبه بیست و پنجم آبان ماه

سـال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۰۲۰-۲۷۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۱۲۴/۱۲۲۹/۷۹ و ...**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی بـه شماره (۱۲۴/۱۲۲۹/۷۹ و ۱۲۴/۱۷۶۵/۱۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۴/۱۶۲ و ۱۲۴/۱۶۴۴/۷۸ و ۱۲۴/۱۴۳۷/۱۶۰ و ۱۲۴/۱۷۶۶/۱۶۱ و ۱۲۴/۱۶۵۸/۱۵۹ و ۱۲۴/۱۷۶۳/۷۷ و ۱۲۴/۱۲۲۸/۸۰) واقع درخیابان آیت اله کاشانی، خیابان حسن آباد، کوچه دوم، پلاک ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده (مطابق تصاویر هوایی سالهای ۱۳۷۴ و ۱۳۵۸ پوششی از درختان را داراست. در متن رای کمیسیون ماده ۱۲ به وجود یک حلقه چاه عمیق، گلخانه و اشجار اشاره شده است و نزدیک بودن تعداد درختان به حد نصاب مورد نیاز) و همچنین دارابودن ارزش های زیست محیطی، پلاک‌های ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب-۱-غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۰۲۰-۲۷۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۱۲۴/۱۲۲۹/۷۹ و ...**

گردش کار

پرونده پلاک های ثبتی به شماره (۱۲۴/۱۲۲۹/۷۹ و ۱۲۴/۱۷۶۵/۱۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۴/۱۶۲ و ۱۲۴/۱۶۴۴/۷۸ و ۱۲۴/۱۴۳۷/۱۶۰ و ۱۲۴/۱۷۶۶/۱۶۱ و ۱۲۴/۱۶۵۸/۱۵۹ و ۱۲۴/۱۷۶۳/۷۷ و ۱۲۴/۱۲۲۸/۸۰) واقع درخیابان آیت اله کاشانی، خیابان حسن آباد، کوچه دوم، پلاک ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۴۰/۱۵۲۱۰/م مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۱ موضوع در دستور بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

«فَلاَ تَتَّبِعُوا اَلهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا »

شماره دادنامه : 1402313900008238 04
تاريخ تنظيم : 1402/04/03

شماره بايگاني شعبه : 0200870

شعبه 10 ديوان عدالت اداري

دادنامه

ديوان عدالت اداري

شماره پرونده ها :
140168920004955947

شماره دادنامه:823804

مرجع رسيدگي: شعبه 10 ديوان عدالت اداري

شاكي :

طرف شکایت : شورای اسلامی شهر تهران

خواسته و موضوع شکایت: اعتراض به مصوبه شورای اسلامی شهر تهران مورخه 1400/8/25 به شماره شناسه 6020- 2700 مبنی بر باغ اعلام نمودن پلاک های ثبتی 124/1229/79- 124/1765/158- 124/1764/162- 124/1644/78- 124/1437/160- 124/1766/161- /124/1658 -159 124/1763/77- 124/1228/80

گردشکار: وکیل شکات با تقدیم دادخواست بخواسته فوق که بشماره ثبت 0200870 و به این شعبه ارجاع شده است اجمالا اظهار داشتند : باعنایت به باغ اعلام شدن پلاک های ثبتی موکل تقاضای رسیدگی و ابطال مصوبه موضوع شکایت مورداستدعاست طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی به موجب لایحه دفاعیه که تحت شماره 1455790 مورخه 1402/3/30 در دفتر این شعبه ثبت شده است اعلام کرده باعنایت به باغ بودن پلاک های ثبتی ردشکایت مورد استدعاست اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلائل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رأی می نماید .

((راي شعبه))

درخصوص شکایت مطروحه با عنایت به محتویات پرونده نظر به مدارک و مستندات ارائه شده از جانب وکیل شکات مبنی بر باغ نبودن پلاک های ثبتی متنازع فیه که در این خصوص با التفات به ضرورت بررسی مجدد ولزوم احراز شرایط باغ بودن پلاک های ثبتی با شرایط وقیود مقرر در بند د ماده 1 آئین نامه قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز درشهرها مصوب سال1359 شورای انقلاب ومصوب 1388/5/13 مجمع تشخیص مصلحت نظام با ارجاع امر به هیات کارشناسان رسمی دادگستری با ترکیب یک نفر از هرکدام از طرفین و نفر سوم مرضی الطرفین والنهایه صدور رای مقتضی پس از وصول نظریه کارشناسی شکایت مطروحه را مقرون به صحت تشخیص و مستنداً به مواد 10-63 قانون دیوان عدالت اداری ضمن حکم به ورودشکایت ونقض مصوبه معترض عنه حکم به الزام همان مرجع(شورای اسلامی شهر تهران)به رسیدگی مجدد را صادر واعلام می دارد رای صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر درشعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد ./25

مستشار تجدیدنظر ودادرس شعبه 10 ديوان عدالت اداری

رحمان پیوست

امضاي صادر كننده

تصوير برابر با اصل است.

«فَلاَ تَتَّبِعُوا اَلهَوَي اَنْ تَعْدِلُوا »

شماره دادنامه : 1402313900024729 63
تاریخ تنظیم : 1402/09/23
شماره پرونده : 1401689200049559 47
شماره بایگانی شعبه : 0201449

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداري

دادنامه

دیوان عدالت اداري

پرونده کلاسه 1401689200049559 47 شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداري تصمیم نهایی شماره 1402313900024729 63
تجدید نظر خواه :شورای اسلامی شهر تهران
تجدید نظر خوانده :

موضوع خواسته:اعتراض به دادنامه شماره 823804 مورخه 1402/4/3 صادره از شعبه دهم بدوی دیوان عدالت اداری

گردشکار :تجدیدنظرخوانده قبلاً دادخواستی به طرفیت مشتکی عنه فوق الذکر به خواسته نقض مصوبه شورای اسلامی شهر تهران مورخ 1400/8/25 به شماره شناسه 6020-2700 مبنی بر باغ اعلام نمودن پلاک های ثبتی (مندرج در دادخواست) تقدیم دادگاه عمومی حقوقی تهران نموده که پرونده با صدور قرار عدم صلاحیت به دیوان عدالت اداری ارسال گردیده و به شعبه بدوی مذکور ارجاع و پس از ثبت نسخه دوم دادخواست و ضمائم آن به طرف شکایت ارسال که به شرح لایحه جوابیه به پیوست دادخواست اقدام به اعلام پاسخ نموده است و در نهایت شعبه بدوی با بررسی دلایل طرفین طی دادنامه معترض عنه رأی به ورود شکایت صادر و پس از ابلاغ رأی دیوان تجدید نظر خواه با تقدیم دادخواست، درخواست تجدید نظر خواهی نسبت به رأی می نماید. دادخواست تجدید نظر توسط معاون محترم قضایی دیوان به این شعبه ارجاع می گردد و پس از ثبت به کلاسه فوق در این شعبه و انجام تشریفات مقرر به دعوی رسیدگی و اینک هیأت شعبه با بررسی جمیع اوراق و محتویات پرونده و انجام مشاوره لازم ختم رسیدگی را اعلام و به شرح آتی مبادرت به انشاء رأی می نماید.

((رأی شعبه سوم تجدید نظر دیوان عدالت اداری))

نظر به اینکه اعتراضات تجدیدنظرخواه به کیفیّتی نیست که اساس استنباط شعبه بدوی را مخدوش نماید و یا سبب تزلزل و نتیجتًا نقض رأی معترض عنه شود و از آنجاییکه دادنامه مورد اعتراض منطبق با موازین قانونی اصدار یافته و از جهت رعایت اصول و قواعد دادرسی نیز عاری از اشکال و ایراد می باشد لذا با رد درخواست تجدیدنظرخواهی مستندًا به ماده 71 قانون دیوان عدالت اداری رأی معترض عنه تأیید و استوار می گردد. رأی صادره قطعی است./

رییس شعبه سوم تجدیدنظر دیوان عدالت اداري — **مستشار شعبه سوم تجدیدنظر دیوان عدالت اداري**

جواد جباری — **محمد برازنده**

امضاي صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.