



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۲۲۰۰/۶۰۴۲/۱۷۶۴۵

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۲۶۰/۱۳

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنفیحي مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی سیزده فرعی از هزار و دویست و شصت اصلی (۱۲۶۰/۱۳) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در بیست و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۸ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۰۴۲/د.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۲) شناسه (۶۰۴۲)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

سیزده فرعی از هزار و دویست و شصت اصلی (۱۳/۱۲۶۰)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۰۴۲ - ۲۷۰۰

مصوبه بیست و هشتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه نهم آذر ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۶۰۴۲-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶۰/۱۳

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره سیزده فرعی از هزار و دویست و شصت اصلی (۱۲۶۰/۱۳) به مساحت ۱۰۸۸ مترمربع واقع در خیابان باهنر، خیابان کبیری، خیابان نجابت جو، پلاک های ۱۲ و ۱۴ و ۱۶ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حد نصاب درختان ملک ۵۳ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس فرم (الف) سال ۱۳۹۹ تعداد ۶۴ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (خانه و زمین وصل به هم که فعلا تبدیل به سه باب خانه متصل به یکدیگر شده است مفروز از باغ و عمارت می باشد در سند سال ۱۳۳۲)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و

دوم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۰۴۲-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۳/۱۲۶۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره سیزده فرعی از هزار و دویست و شصت اصلی (۱۳/۱۲۶۰) واقع در خیابان باهنر، خیابان کبیری، خیابان نجابت جو، پلاک‌های ۱۲ و ۱۴ و ۱۶ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۸۳/۱۵۲۵۳ م مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ موضوع در دستور بیست و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۸ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

