جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۰/۰۹/۲۲

شماره:
۱۸۲۰۴/۶۰۵۷/۲۷۰۰/۱۶۰

پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

**به: جناب آقای علیرضا زاکانی**
**شهردار محترم تهران**

**موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۹۰/۱۶۶/۳۱**

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتیصد و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یک تفکیکی (۹۰/۱۶۶/۳۱) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران در بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۹ رأی) اعضای شورای اسلامی شهرتهران ( از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۰۵۷

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۵۷) شناسه (۶۰۵۷)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره**

**صد و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یکم تفکیکی ( ۹۰/۱۶۶/۳۱ )**

**واقع در محدوده منطقه چهار (٤) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

**شناسه سنواتی : ۶۰۵۷ ـ ۲۷۰۰**

**مصوبه بیست و نهمین جلسه رسمی دوره ششم**

**شورای اسلامی شهرتهران**

**مورخ یکشنبه چهاردهم آذر ماه**

**سال ۱۴۰۰**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۰۵۷-۲۷۰۰** **پلاک ثبتی: ۹۰/۱۶۶/۳۱**

## مـاده واحده:

**به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره صد و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یکم تفکیکی ( ۹۰/۱۶۶/۳۱ ) به مساحت ۶۹۰ مترمربع واقع در تهران، خیابان جشنواره، خیابان هلیسایی، خیابان شهید طالبی آهویی، جنب پلاک ۹ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حد نصاب درختان ملک ۲۷ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس فرم (الف) نظریه کارشناسی کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ تعداد ۳۱ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (تفکیک شده از لکه سبزو همچنین گستره غالب مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۷۴ و سال ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)**

**ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.**

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۰۵۷-۲۷۰۰** **پلاک ثبتی: ۹۰/۱۶۶/۳۱**

## گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره صد و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یکم تفکیکی ( ۹۰/۱۶۶/۳۱ ) واقع در تهران، خیابان جشنواره، خیابان هلیسایی، خیابان شهید طالبی آهویی، جنب پلاک ۹ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت ( کمیسیون باغات ) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۰۲/۱۵۲۷۲/م مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ موضوع در دستور بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران