



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۲۷۰۰/۵۷/۶۰۴/۱۸۲۰۴

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۹۰/۱۶۶/۳۱

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنفیجی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یک تفکیکی (۹۰/۱۶۶/۳۱) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران در بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۹ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۰۵۷/.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۷) شناسه (۶۰۵۷)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
صد و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یکم تفکیکی (۹۰/۱۶۶/۳۱)
واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۰۵۷ - ۲۷۰۰

مصوبه بیست و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه چهاردهم آذر ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۰۵۷-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۹۰/۱۶۶/۳۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره صد و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یکم تفکیکی (۹۰/۱۶۶/۳۱) به مساحت ۶۹۰ مترمربع واقع در تهران، خیابان جشنواره، خیابان هلیسای، خیابان شهید طالبی آهوئی، جنب پلاک ۹ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حد نصاب درختان ملک ۲۷ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس فرم (الف) نظریه کارشناسی کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ تعداد ۳۱ اصله می باشد) و دارابودن ارزش های زیست محیطی (تفکیک شده از لکه سبز و همچنین گستره غالب مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۷۴ و سال ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱)

آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۹۰/۱۶۶/۳۱

شناسه: ۶۰۵۷-۲۷۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره صد و شصت و شش فرعی از نود اصلی قطعه سی و یکم تفکیکی (۹۰/۱۶۶/۳۱) واقع در تهران، خیابان جشنواره، خیابان هلیسای، خیابان شهید طالبی آهوئی، جنب پلاک ۹ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۲۷۲/۴۰۲/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ موضوع در دستور بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

