

دلایل فوریت بررسی طرح :

- ۱- حفظ تنوع زیستی ارزشمند و منحصر به فرد بوستان طبیعت پردیسان
- ۲- جلوگیری از تخریب عرصه های طبیعی و حفظ کالبدی محدوده بوستان و تغییر نکردن کاربری
- ۳- ظرفیت سازی میراث طبیعی و هویت محیط زیستی شهر تهران و تقویت ویژگی های تفرجگاهی

متن پیشنهادی:

ماده واحده :

به استناد وظایف قانونی مندرج در بندهای دوم ، ششم و بیستم ماده هشتادم قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی شهر و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و الحاقات بعدی آن و وفق بند یکم سیاست های کلی محیط زیست ابلاغی مقام معظم رهبری و ماده سوم قانون حفاظت محیط زیست و ماده واحده قانون تشکیل وزارت میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی منضم به اختیارات ماده دوم قانون تشکیل سازمان میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی و همچنین راهبردهای هفتم و سیزدهم سند طرح جامع شهر تهران و با عنایت به مواد ۴۹ و ۶۰ مصوبه برنامه ۵ ساله سوم توسعه شهر تهران به منظور حفظ و غنی سازی ویژگی های طبیعی و تنوع زیستی به ویژه گونه های گیاهی شاخص و منحصر به فرد بوستان طبیعت پردیسان ، شهرداری تهران موظف است در راستای حفظ میراث طبیعی و ماندگار نمودن شاخص های محیط زیستی بوستان طبیعت پردیسان با استفاده از ظرفیت های قانونی و با همکاری سازمان حفاظت محیط زیست و سازمان میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی استان تهران نسبت به تهیه کلیه مستندات لازم و با توجه به مقررات موضوعه و با رعایت الزامات زیر نسبت به پیگیری ثبت ملی میراث طبیعی و تنوع زیستی و گیاهی ارزشمند بوستان طبیعت پردیسان اقدام نماید:

- ۱- شناسایی آثار مثبت بوستان پردیسان در کاهش پیامدها و تهدیدات محیط زیست در شهر تهران همچون کاهش کربن و جزایر گرمایی و پایدارسازی اکوسیستم طبیعی محدوده های پیرامونی .
- ۲- توجه به تنوع گیاهی منحصر به فرد بوستان طبیعت پردیسان و پیرامون به عنوان گونه های شاخص ویژه شهر تهران و حفظ ، تکثیر و معرفی ذخایر طبیعی آن در قالب باغ گیاه شناسی .
- ۳- تعیین محدوده ها و نواحی احیا و گسترش فضای سبز طبیعی و سازگار با شرایط رویش طبیعی و تهیه نقشه های حفاظتی و حدود ثبت ملی میراث طبیعی با همکاری سازمان حفاظت محیط زیست.
- ۴- توجه به حفاظت از محیط طبیعی مناطق همجوار رود دره های متصل به محدوده بوستان و رعایت الزامات بهره برداری و ویژگی های محیط زیستی متناسب با تنوع زیستی.
- ۵- برنامه ریزی و اقدام مشترک با سازمان های ذیربط ذکر شده جهت ارتقای کیفیت محیطی و حفظ شرایط تفرجگاهی طبیعی بدون ایجاد ناپایداری و تهدیدات زیستی و جلوگیری از پروژه های نامتجانس و دستکاری در عرصه بوستان طبیعت پردیسان .

تبصره : شهرداری تهران موظف است در بودجه سالانه خود برنامه های مرتبط با موضوع این مصوبه را لحاظ و ضمن حصول نتیجه ثبت میراثی گزارش اقدامات خود را هر شش ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

طرح توجیهی طرح "الزام شهرداری تهران به ثبت ملی میراث طبیعی و تنوع زیستی بوستان طبیعت پردیسان"

پارک طبیعت پردیسان و نواحی مجاور آن در بین دو رود دره فرحزاد و درکه و اتوبان های حکیم و همت در منطقه ۲ تهران واقع شده است. این پارک به سازمان حفاظت محیط زیست تعلق دارد و بنا بود که قبل از انقلاب به یک پارک طبیعت با طراحی زیست بوم های مختلف جهان تبدیل شود. مساحت پارک ۳۰۰ هکتار است. دو رود دره فرحزاد در غرب و رود دره درکه آن را به کوه های شمال تهران پیوند می دهد و با در نظر گرفتن مناطق سبز مجاور، شامل دو طرف اتوبان چمران، پارک های گفتگو و فدک و تپه ملاصدرا مجموعاً یک منطقه سبز یگپارچه به وسعت ۵۵۰ هکتار را تشکیل می دهد.

بر اساس تحقیقات گسترده از سال ۱۳۷۷ پوشش گیاهی این منطقه توسط تیمی از گیاهشناسان دانشگاه تهران بررسی و در راستای حفاظت از زیست بوم تهران به منظور تهیه یک برنامه جامع مدیریتی ناحیه بندی شده است. سازمان بوستان ها و فضای سبز تهران در راستای حفظ و احیا پوشش گیاهی طبیعی و نیز ایجاد فضای سبز در این پهنه با توجه به ارزش های بوم شناختی، نیاز تفرجی، علمی و پژوهشی شهر تهران و با توجه به تفاهم نامه امضا شده بین شهرداری تهران و سازمان حفاظت محیط زیست در سال ۱۳۹۸ پروژه مطالعاتی فلور و پوشش گیاهی پارک طبیعت پردیسان و مناطق مجاور با تاکید بر حفظ تنوع زیستی زیست بوم تهران به شماره ۱۷۹۳۸۹۰۸ را به دانشگاه تهران سپرد. علاوه بر آن در تفاهم نامه مورخ ۲ خرداد ۱۴۰۰ ایجاد باغ گیاهشناسی در شرقی ترین بخش این منطقه در دو سوی اتوبان چمران در زمین های شهرداری تهران (۱۰ هکتار) و زمین های دانشگاه تهران (۱۰ هکتار) مورد توافق قرار گرفت.

بر اساس تحقیقات طولانی از سال ۱۳۷۷ حدود ۵۳۰ گونه گیاهی شامل ۴۴۳ گونه خودرو و ۸۷ گونه کشت شده از پردیسان و مناطق مجاور (برج میلاد) شناسایی شده است. پوشش گیاهی پردیسان باقیمانده رویش های استپیو علفزارهای معتدلهاست که چون میانکوه پایه های البرز به سمت شمالواستپ های بیابانی به سمت جنوب واقع شده عناصری از هر دو گروه را دارد. سیمای عمومی پوشش گیاهی علفزار است که حضور گونه های چند ساله استپی از جنس های گون و استیپا به آن سیمای استپی نیمه خشک و درختچه ای-جنگلی در رود دره ها داده است. بر اساس پژوهش حاضر بخش مرکزی پردیسان بالاترین غنای گونه ای و غرب پردیسان (در امتداد دره فرحزاد) با ارزش ترین گونه های گیاهی را دارد.

پارک طبیعت پردیسان دارای ارزش حفاظتی بالایی است که ذخیره گاه تنوع زیستی باقیمانده شهر تهران است. لذا ضرورت دارد به عنوان میراث طبیعی شهری مورد حفاظت قرار گیرد. بر اساس وضع موجود و داده های دقیق علمی از سال ۱۳۷۷، نقشه های پراکنش کلیه گونه های گیاهی و همچنین ترکیبی غنای گونه ای و ارزش گونه ای پارک پردیسان تهیه شده است. براین اساس طبق نقشه پیوست سه زون تشخیص داده شده است. یک زون کاملاً حفاظتی به مساحت ۱۵۰ هکتار، یک زون فضای سبز تلفیقی (طبیعی و کاشته شده) به مساحت ۱۵۰ هکتار و یک زون ژینایی (احیایی) به مساحت ۶۰ هکتار و یک زون باغ گیاهشناسی به مساحت ۲۰ هکتار با کمک دانشگاه تهران.

ارزش های این منطقه به طور خلاصه عبارت است از:

۱. این منطقه فقط دو صد هزارم (۰,۰۰۰۰۲) مساحت کشور را دارد ولی با داشتن ۴۴۳ گونه خودرو و ۵۳۰ گونه خودرو و غیر خودرو دارای یک بیستم کل فلور ایران است.

۲. گیاهان این منطقه به ۳۵۰ جنس و ۴۵ تیره گیاهی تعلق دارد که یکی از با ارزشترین گنجینه های ارزشمند ژنتیکی برای نسل های آینده و همچنین برای آشنایی مردم، دانشجویان و دانش آموزان با گیاهان ارزش فوق العاده ای دارد.

۳. در این پارک ۵۶ گونه گیاهی دارویی به صورت خودرو رویش دارند که هم حفاظت و هم آشنایی آنها برای مردم از اهمیت به سزایی برخوردار است.

۴. پارک طبیعت پردیسان تنها نقطه طبیعی باقیمانده علف زارهای پالارکتیک (نیمکره شمالی) در ایران است که در ۵۰ سال اخیر مورد چرا واقع نشده است و به همین دلیل بهشت پژوهشگران با ارزش بین المللی است.

۵. پارک طبیعت پردیسان نقش مهمی در حفاظت از شهر تهران به عنوان جزیره گرمایی دارد و با داشتن تنوع گیاهی منحصر به فرد طبیعی به آبیاری و هزینه نگهداری بالایی نیاز نداشته و الگوی خوبی است برای حفظ فضای سبز طبیعی بدون نیاز به آب است. تعداد زیادی گونه های بومی درختی و درختچه ای در آن رویش دارد که با تکثیر آنها می توان آنها را به سایر پارک ها منتقل کرد.

۶. در این پارک ۴۲ گونه اندمیک و نادر رویش دارد که تعدادی از آنها در حال انقراض بوده و رویشگاه آنها فقط تهران است. با از بین رفتن آنها این گیاهان ممکن است برای همیشه منقرض شوند:

۷. حضور این همه گونه گیاهی خودرو که همراه خود حشرات بومی مانند کفش دوزک ها و زنبورها را به همراه دارد مانند پدافند غیر عامل زیستی عمل می کند و مانند دیواری بیولوژیکی از هجوم آفت هایی مانند سفید بالک (مگس سفید) و سایر گونه های خارجی حفاظت می کند.

۸. معرفی منطقه به عنوان میراث طبیعی شهر تهران، هر گونه دخل و تصرف و ساخت و ساز در آینده در این محدوده را منع خواهد کرد و این منطقه برای طبیعت ایران و شهر تهران حفظ می شود.

۹. با توجه به برخی عرصه های بوستان به عنوان باغ گیاهشناسی تهران (در شرقی ترین نقطه این مجموعه) پارک پردیسان و مناطق مجاور در مجاورت برج میلاد به مهمترین مرکز جذب گردشگری و علمی شهر ایفای نقش خواهد کرد که علاوه بر استفاده از فضای طبیعی غیر مصنوعی مهمترین محل جذب دانش آموزان، دانشجویان، پژوهشگران و گردشگران بین المللی خواهد شد.

۱۰. حفظ یک منطقه طبیعی، تهران را در رده شهرهای مهم دنیا مانند شهرهای سیدنی، ریو، سائوپائولو، مکزیکوسیتی، هنگ کنگ، تایپه، ماری، بمبئی، کینگستون، نایروبی، سئول، کیپ تاون، لندن،

۱۱. با حفظ و احیای رویش های طبیعی در دو سوی پردیسان در امتداد رود دره های فرحزاد و درکه، کریدورهای آب و هوایی و رودخانه های شهر احیا شده تا هم تنوع زیستی و هم طراوت آب و هوایی کوهها ی توچال از طریق آن به داخل شهر نفوذ کند.

۱. با توجه به فشارهای سنگینی که برای تغییر کاربری و یا درستکاری زمین وجود دارد و موقعیت جغرافیای پردیسان بارها زمینه تغییرات در عرصه و احیاناً" تصرفات نسبت به پارک پردیسان داشته اند در حفظ اثر طبیعی ملی و میراث فرهنگی مانع جدی در صورت چنین فشارهایی خواهد بود.

۳. یکی از نگرانی های جدی این است که این منطقه با یک بوستان معمولی اشتباه گرفته شود و در آینده با عدم توجه به چگونگی نگهداری به تخریب آن اقدام به تبدیل به یک بوستان معمولی شود، اعلام اینکه این منطقه دارای ارزش حفاظتی (مانند میراث فرهنگی و آثار باستانی و تنوع زیستی) است، مانع هر گونه دخل و تصرف و جایگزین کردن پوشش گیاهی آن با گونه های غیر بومی و خارجی می شود.

۴. با توجه به تفاهم نامه های موجود فی مابین سازمان حفاظت محیط زیست و شهرداری تهران زمینه اقدام مشترک و استقبال سازمان میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی استان تهران برای حفظ هویت میراث طبیعی و تاریخی بوستان و تقویت آثار مثبت بیش از پیش فراهم خواهد آمد. محدوده کلی بشرح نقشه زیر است.



در هیئت دانشمندان
کرامت

بسمه تعالی

هیأت رئیسه محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

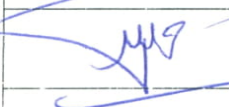
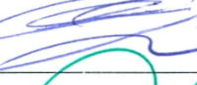
به پیوست طرح « الزام شهرداری تهران به ثبت ملی میراث طبیعی و تنوع زیستی بوستان طبیعت پردیسان »

با قید **دوفوریت** را تقدیم می نماید.

خواهشمند است ضمن اعلام وصول مقرر فرمایید بررسی آن در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. پ. ۹۶۵۱۰۰

با احترام

اعضای شورای اسلامی شهر تهران (امضاء کنندگان طرح)

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء
۱	زهرا صدراعظم نوری		۱۴	محمد جبار صوفیاری	
۲	سید رضا حسینی میرزا		۱۵		
۳	اشیخ حبیب زاده		۱۶		
۴	محمد علی...		۱۷		
۵	بکیر (حبیب) نظری		۱۸		
۶	حسن محمدی...		۱۹		
۷	زهرا بهار...		۲۰		
۸	احمد سید...		۲۱		
۹	محمد...		شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه: ۱۴۰۱/۸/۲۳ ۱۴۰۰/۵/۵		
۱۰	محمد...				
۱۱	سید...		دستور اقدام:		
۱۲	سید...				
۱۳	...				