جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۰/۱۰/۰۷

شماره:
۱۹۴۹۹/۶۰۶۴/۲۷۰۰/۱۶۰

پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۳۷/۲۶۳۹/۱۰۹

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی دوهزار و ششصد و سی و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه صد و نهم تفکیکی (۳۷/۲۶۳۹/۱۰۹) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران در سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۸ رأی) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۰۶۴

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۶۴) شناسه (۶۰۶۴)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دوهزار و ششصد و سی و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه صد و نهم تفکیکی

(۳۷/۲۶۳۹/۱۰۹)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۰۶۴ ـ ۲۷۰۰

مصوبه سی و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه سی ام آذر ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۰۶۴-۲۷۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۷/۲۶۳۹/۱۰۹**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره دوهزار و ششصد و سی و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه صد و نهم تفکیکی (۳۷/۲۶۳۹/۱۰۹) به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع واقع در دروس، خیابان یخچال، خیابان هدایت، خیابان شیفته، پلاک ۱۵ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۵۶۴۷۹ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۸ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه فرم (ب) کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۴ تعداد ۵۲ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای ۱۴ اصله درخت ارزشمند با محیط بن ۷۰ الی ۱۶۰ سانتی متر، گستره غالب پلاک مذکور مطابق عکس های هوایی سال ۱۳۳۵، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۰۶۴-۲۷۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۷/۲۶۳۹/۱۰۹**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره دوهزار و ششصد و سی و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه صد و نهم تفکیکی (۳۷/۲۶۳۹/۱۰۹) به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع واقع در دروس، خیابان یخچال، خیابان هدایت، خیابان شیفته، پلاک ۱۵ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۵ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۵۰/۱۵۳۲۰/م مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ موضوع در دستور سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۸ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰