جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۰/۱۰/۰۹
شماره:
پیوست:۱۹۷۷۷/۶۰۶۸/۲۷۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

**به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی**
**شهردار محترم تهران**

**موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۳۳۹/۲۱**

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده ( ۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی پنجاه هزار و سیصد و سی و نه فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه بیست و یکم تفکیکی(۲۳۹۵/۵۰۳۳۹/۲۱) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۹۱۳۷۸ در سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رأی) اعضای شورای اسلامی شهرتهران ( از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۰۶۸

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۶۸) شناسه (۶۰۶۸)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره**

**پنجاه هزار و سیصد و سی و نه فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی**

**قطعه بیست و یکم تفکیکی (۲۳۹۵/۵۰۳۳۹/۲۱)**

**واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

**شناسه سنواتی : ۶۰۶۸ ـ ۲۷۰۰**

**مصوبه سی و سومین جلسه رسمی دوره ششم**

**شورای اسلامی شهرتهران**

**مورخ سه شنبه سی ام آذر ماه**

**سال ۱۴۰۰**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۰۶۸-۲۷۰۰** **پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۵۰۳۳۹/۲۱**

## ماده واحده:

**به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره پنجاه هزار و سیصد و سی و نه فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه بیست و یکم تفکیکی (۲۳۹۵/۵۰۳۳۹/۲۱) به مساحت ۵۶۵ مترمربع واقع در شهرآرا، خیابان محمدی، خیابان دیهیم، بن بست افسر، پلاک ۶ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۹۱۳۷۸ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۱ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس فرم (الف) سال ۱۳۹۹ تعداد ۲۴ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور مبنی بر یک دستگاه آپارتمان (در سند سال ۱۳۶۷) و یک قطعه باغچه (سند موجود در پرونده) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای گواهی شماره ۴۰۹۲ مورخ ۵۹/۰۴/۰۶ سازمان عمران اراضی شهری استان تهران مبنی بر باغ بودن پلاک مادر به شماره ۳۲۹۱۶/۲۳۹۵ می باشد)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)**

**ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.**

شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۰۶۸-۲۷۰۰** **پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۵۰۳۳۹/۲۱**

## گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره پنجاه هزار و سیصد و سی و نه فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه بیست و یکم تفکیکی (۲۳۹۵/۵۰۳۳۹/۲۱) به مساحت ۵۶۵ مترمربع واقع در شهرآرا، خیابان محمدی، خیابان دیهیم، بن بست افسر، پلاک ۶ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۲۱ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت ( کمیسیون باغات ) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۵۴/۱۵۲۲۴/م مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ موضوع در دستور سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران