جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۰/۱۰/۱۳
شماره:
پیوست:۱ ۲۰۱۵۲/۶۰۷۳/۲۷۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱/۲۵۶۴/۳

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی دوهزار و پانصد و شصت و چهار فرعی از یک اصلی قطعه سوم تفکیکی (۱/۲۵۶۴/۳) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۰۷۴۷۵ در سی و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۰۷۳

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۷۳) شناسه (۶۰۷۳)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و پانصد و شصت و چهار فرعی از یک اصلی قطعه سوم تفکیکی (۱/۲۵۶۴/۳)

واقع در محدوده منطقه بیست ودو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۰۷۳ ـ ۲۷۰۰

مصوبه سی و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه هفتم دی ماه
سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۰۷۳-۲۷۰۰ **پلاک ثبتی: ۱/۲۵۶۴/۳**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و باتوجه به محتویات پرونده پلاک ثبتی بـه شماره دو هزار و پانصد و شصت و چهار فرعی از یک اصلی قطعه سوم تفکیکی(۱/۲۵۶۴/۳) به مساحت ۸۷۴ مترمربع واقع درآزادگان، کوهک، انتهای نسیم ۱۶، قطعه ۳ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۰۷۴۷۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر و با توجه به اینکه شهرداری درختان را بدون اجازه رسمی از صاحبان ملک کاشته و هم اکنون درختان عموماً از بین رفته است لذا با رعایت اینکه حداقل در ۵۰ درصد باقیمانده زمین در هر شانزده (۱۶) متر مربع یک درخت کاشته شود و در صورت نداشتن فضای لازم ، در هر مکانی که سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران معین می کند ، به همین مقدار درخت کاشته شود ، پلاک ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می‌گردد. پایان کار ساختمانی با تایید و احراز کاشت درختان تعیین شده صادر شود.

شهرداری شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ :
پیوست :

شناسه : ۲۷۰۰-۶۰۷۳ **پلاک ثبتی: ۱/۲۵۶۴/۳**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و پانصد و شصت و چهار فرعی از یک اصلی قطعه سوم تفکیکی(۱/۲۵۶۴/۳) به مساحت ۸۷۴ مترمربع واقع درآزادگان، کوهک، انتهای نسیم ۱۶، قطعه ۳ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۵۳/۱۵۳۲۳/م مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ موضوع در دستور سی و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران