



تاریخ: ۱۳/۱۰/۱۴۰۰

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۲۲۰۰/۶۰۷۲/۶۰۱۵۳

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی ۱/۷۱۸ و ۱/۷۱۹

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی هفتصد و هجده فرعی از یک اصلی (۱/۷۱۸) و هفتصد و نوزده فرعی از یک اصلی (۱/۷۱۹) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۷۴۴۷/۲۲۰۰ در سی و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۶ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۰۷۲/.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۷۲) شناسه (۶۰۷۲)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
هفتصد و هجده فرعی از یک اصلی (۱/۲۱۸) و هفتصد و نوزده فرعی از یک اصلی (۱/۲۱۹)
واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واصله)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۰۷۲ - ۲۷۰۰

مصوبه سی و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه هفتم دی ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۰۷۲-۲۷۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱/۷۱۸ و ۱/۷۱۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و باتوجه به محتویات پرونده پلاک های ثبتی به شماره هفتصد و هجده فرعی از یک اصلی (۱/۷۱۸) و هفتصد و نوزده فرعی از یک اصلی (۱/۷۱۹) به مساحت ۱۶۹۸ مترمربع واقع درکوهک، آزادگان شمال، آفتاب دو، جنب مجتمع عقاب در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۱۷۴۴۷ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر و با توجه به اینکه شهرداری درختان را بدون اجازه رسمی از صاحبان ملک کاشته و هم اکنون درختان عموماً از بین رفته است لذا با رعایت اینکه حداقل در ۵۰ درصد باقیمانده زمین در هر شانزده (۱۶) متر مربع یک درخت کاشته شود و در صورت نداشتن فضای لازم، در هر مکانی که سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران معین می کند، به همین مقدار درخت کاشته شود، پلاک ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می گردد. پایان کار ساختمانی با تایید و احراز کاشت درختان تعیین شده صادر شود.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۰۷۲-۲۷۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱/۷۱۸ و ۱/۷۱۹

گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره هفتصد و هجده فرعی از یک اصلی (۱/۷۱۸) و هفتصد و نوزده فرعی از یک اصلی (۱/۷۱۹) به مساحت ۱۶۹۸ مترمربع واقع در کوچهک، آزادگان شمال، آفتاب دو، جنب مجتمع عقاب در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۱ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و مورد بررسی قرار گرفت .

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۵۲/۱۵۳۲۲ م مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ موضوع در دستور سی و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش مذکور قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری به عمل آمد که با اکثریت آرای موافق (۱۶ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

