جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۰/۱۰/۰۸

شماره:
۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۶۶/۱۹۶۷۶

پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۱۳۵۱۸/۲

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی صد و سیزده هزار و پانصد و هجده فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲۳۹۵/۱۱۳۵۱۸/۲) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۲۸۱۴۹ در سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۰۶۶

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۶۶) شناسه (۶۰۶۶)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

صد و سیزده هزار و پانصد و هجده فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی

قطعه دوم تفکیکی (۲۳۹۵/۱۱۳۵۱۸/۲)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۰۶۶ ـ ۲۷۰۰

مصوبه سی و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه سی ام آذر ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۰۶۶-۲۷۰۰ **پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۱۱۳۵۱۸/۲**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره صد و سیزده هزار و پانصد و هجده فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲۳۹۵/۱۱۳۵۱۸/۲) به مساحت ۴۹۶ مترمربع واقع در خیابان ستارخان، خیابان رحیم صحرایی، کوچه مهرگان، قطعه سوم در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۲۸۱۴۹ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور مبنی بر یک قطعه باغچه محصور و مشجر (صادره در سال ۱۳۸۵) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (تفکیک شده از لکه سبز، گواهی عمران اراضی شهری به صورت باغ برای سند مادر مورخ ۱۳۵۹/۰۵/۰۲، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۳۵، ۱۳۵۸، ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۸۹ پوششی از درختان را داراست) ، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب-۱-غ)**
ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۰۶۶-۲۷۰۰ **پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۱۱۳۵۱۸/۲**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره صد و سیزده هزار و پانصد و هجده فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲۳۹۵/۱۱۳۵۱۸/۲) به مساحت ۴۹۶ مترمربع واقع در خیابان ستارخان، خیابان رحیم صحرایی، کوچه مهرگان، قطعه سوم در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۳۹/۱۵۳۰۹/م مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ موضوع در دستور سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰