



تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۸

شماره:

پیوست: ۲۱۵۳۵/۶۰۹۰/۲۲۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۶۶/۳۵۸۴/۱

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان ها - تنفیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی سه هزار و پانصد و هشتاد و چهار فرعی از شصت و شش اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۶/۳۵۸۴/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۶۴۳۹۹ در سی و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۰۹۰/

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۹۰) شناسه (۶۰۹۰)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

سه هزار و پانصد و هشتاد و چهار فرعی از شصت و شش اصلی

قطعه اول تفکیکی (۱/۳۵۸۴/۶۶)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۰۹۰ - ۲۷۰۰

مصوبه سی و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه بیست و یکم دی ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۰۹۰-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۶۶/۳۵۸۴/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره سه هزار و پانصد و هشتاد و چهار فرعی از شصت و شش اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۶/۳۵۸۴/۱) به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع واقع در زعفرانیه، خیابان نیاززاده، بن بست قائم مقامی، ضلع شمال بن بست در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۶۴۳۹۹ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (پلاک ثبتی قبل از تفکیک از پلاک مادر (۶۶/۱۱) یک قطعه باغ) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (گواهی عمران اراضی شهری مورخ ۱۳۵۸/۱۱/۰۷ به صورت باغ، رأی کمیسیون ماده ۱۲ پلاک ثبتی مادر با نوعیت باغ مورخ ۱۳۶۳/۱۱/۲۱)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



شناسه: ۶۰۹۰-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۶۶/۳۵۸۴/۱

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره سه هزار و پانصد و هشتاد و چهار فرعی از شصت و شش اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۶/۳۵۸۴/۱) به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع واقع در زعفرانیه، خیابان نیاززاده، بن بست قائم مقامی، ضلع شمال بن بست در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۰۹/۱۵۳۷۹/م مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ موضوع در دستور سی و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.





تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۰۳

شماره: ۲۱۹۸۱/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: اصلاحیه مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۹۰/۲۱۵۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸

سلام علیکم،

احتراماً، پیرو مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۹۰/۲۱۵۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ به استحضار می‌رساند: شماره پلاک ثبتی قید شده در نامه و متن مصوبه مذکور به اشتباه ۶۶/۳۵۸۴/۱ درج گردیده است که بدین وسیله به پلاک ثبتی ۶۶/۳۵۸۷/۱ اصلاح می‌گردد. سپاسگزار است دستور فرمایید اقدام مقتضی قانونی معمول نمایید.

پرویز سوزنی
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۲۱۸۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۶/ب۹۰)