



تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۸

شماره:

پیوست: ۲۱۵۳۱/۶۰۸۸/۲۷۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۱۳۶/۱

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی یک فرعی از هزار و صد و سی و شش اصلی (۱۱۳۶/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۸۰۰۷ در سی و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۰۸۸/

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۸۸) شناسه (۶۰۸۸)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یک فرعی از هزار و صد و سی و شش اصلی (۱/۱۱۳۶)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۰۸۸ - ۲۷۰۰

مصوبه سی و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه بیست و یکم دی ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۰۸۸-۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۳۶/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از هزار و صد و سی و شش اصلی (۱۱۳۶/۱) به مساحت ۸۳۷/۳۰ مترمربع واقع در خیابان دربند، خیابان گلابدره، خیابان شکیبائی، خیابان وزیری، خیابان زبردست، پلاک ۴۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۸۰۰۷ و با توجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (اعیانی یک قطعه زمین مزروعی و مشجر صادره در سال ۱۳۲۸) و دارابودن ارزش های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۳۵، ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست، از میان ۱۶ اصله درخت سبز موجود، ۹ اصله با میانگین محیط بن ۸۰ الی ۱۷۰ است، همچنین دارای گواهی عمران اراضی شهری به صورت باغ مورخ ۱۳۵۹/۰۹/۱۷ می باشد)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک

(۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۱۱۳۶/۱

شناسه: ۶۰۸۸-۲۷۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از هزار و صد و سی و شش اصلی (۱۱۳۶/۱) به مساحت ۸۳۷/۳۰ مترمربع واقع در خیابان دربند، خیابان گلابدره، خیابان شکیبائی، خیابان وزیری، خیابان زبردست، پلاک ۴۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۶ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۳۷۶/۵۰۶/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ موضوع در دستور سی و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

