جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۰/۱۲/۱۶
شماره:۲۵۳۳۷/۲۹۱۹/۱۶۰
پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه تعیین بهای خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی

سلام علیکم؛

لایحه شماره ۱۰/۱۰۵۷۸۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ (پیوست هشتم) در خصوص « تعیین بهای خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی » در پنجاهمین جلسه رسمی ششمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ مطرح و پس از بررسی و مذاکرات انجام شده، مفاد آن مشتمل بر مقدمه، چهار ماده، چهارده تبصره و جداول مربوط (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می‌شود.

وفق ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود. /م ۲۹۱۹

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۶/۱۰/ل/۶ - شناسه : ۲۹۱۹).

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان:

« تعیین بهای خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی»

(مشتمل بر مقدمه ، چهار ماده ، چهارده تبصره و جداول مربوط)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۲۹۱۹

رده‌بندی مصوبه :(۶/۴۰۰/۵۰/۷)

مصوب پنجاهمین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ یکشنبه هشتم اسفند ماه ۱۴۰۰

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷**

مقدمه :

به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و نیز تبصره های یکم (۱) و پنجم (۵) مصوبه «الزام شهرداری تهران در سامان بخشیدن به ارائه لایحه عوارض و نرخ بهای خدمات» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۹۹/۲۵۰۱۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۹ و با توجه به وظایف و اختیارات مقرر در ماده پنجم (۵) اساسنامه سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران ابلاغی مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۴ به شهرداری تهران (سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی) اجازه داده می‌شود از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ نسبت به اخذ بهای خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی که بنابر درخواست و بطور اختصاصی و ویژه به اشخاص حقیقی و حقوقی در شهر تهران و سایر شهرستان ها ارائه می نماید بر اساس مفاد این مصوبه و مطابق با سرفصل های (۳) گانه (مندرج در ماده دوم (۲)) اقدام نماید.

ماده یکم (۱) :

شرایط، ویژگی ها و تعاریف طرفین خدمت و روند دریافت خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی به شرح ذیل می‌باشد :

۱- ارائه دهنده خدمت : منظور از ارائه دهنده خدمت در این مصوبه سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران می‌باشد. ارائه دهنده خدمت در رد یا تایید تمام یا بخشی از درخواست‌های واصله از سوی متقاضیان خدمت ، مختار است .

۲- خدمت گیرنده : کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در شهر تهران و سایر شهرستان های کشور در دامنه شمول خدمت گیرندگان این مصوبه می باشند.

۳- خدمات تخصصی قابل ارائه :

۳-۱- منظور از خدمات قابل ارائه خدماتی است که طرف ارائه دهنده خدمت بطور اختصاصی و ویژه و بنا بر درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمت گیرنده، وفق اساسنامه و سایر مستندات قانونی فرادست مجاز به ارائه آن براساس سرفصل‌های سه‌گانه موضوع این مصوبه و دریافت هزینه مطابق با تعرفه‌های بهای خدمات موضوع این مصوبه می‌باشد.

۳-۲- دریافت خدمات مذکور از سوی گیرندگان خدمت اختیاری است.

۳-۳- خدمات اصلی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران نظیر اطفاء حریق، امداد و نجات، خدمات ایمنی و سایر وظایف مقرر در اساسنامه سازمان برای عموم شهروندان همواره رایگان می باشد و از شمول این مصوبه خارج است.

شورای اسلامی شهر تهران

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷**

۴- فرآیند دریافت خدمات :

۴-۱- متقاضیان دریافت خدمات موضوع این مصوبه، حداقل ۱۰ روز کاری قبل از تاریخ مورد درخواست جهت دریافت خدمت، فرم تقاضای کتبی خود مبنی بر درخواست دریافت خدمات را تکمیل و در دبیرخانه ارائه دهنده خدمت ثبت می نمایند.

۴-۲- در صورت تایید مراتب (منوط به تکافوی امکانات، ظرفیت ها و شرایط لازم) پس از طی روال اداری و پرداخت هزینه های مترتبه توسط خدمت گیرنده، هماهنگی های لازم جهت دریافت خدمات تایید شده با خدمت گیرنده انجام خواهد شد.

۴-۳- در صورت بروز حوادث غیرمترقبه یا بحران ها، ارائه دهنده خدمت مجاز است بمنظور انجام ماموریت های اصلی خود راساً و بنا به صلاحدید خود، ارائه خدمت توافق شده با خدمت گیرنده را بدون پرداخت خسارت یکطرفه لغو یا انجام آن را معلق یا تعویق بیاندازد.

ماده دوم (۲) :

تعرفه های بهای خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی مطابق با سرفصل های ۳ گانه بشرح جداول شماره یک (۱) تا یازده (۱۱) این مصوبه از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ قابل دریافت می باشد.

سرفصل یکم – نرخ بهای خدمات عملیاتی (استقرار خودروهای عملیاتی– احتیاط)

جدول شماره ۱ : نرخ بهای خدمات عملیاتی (استقرار خودروهای عملیاتی- احتیاط)

ردیف	نوع خدمت عملیاتی	واحد	نرخ ساعتی بهای خدمات پایه (ریال)
۱	اعزام خودرو اطفاء حریق	یکدستگاه	۱۲،۸۷۵،۰۰۰
۲	اعزام خودرو امداد و نجات	یکدستگاه	۱۲،۸۷۵،۰۰۰
۳	اعزام خودرو تخلیه سوخت و اعزام خودرو نور افشان	یکدستگاه	۱،۴۳۷،۵۰۰
۴	اعزام موتور پمپ تخلیه آب	یکدستگاه	۳،۵۰۰،۰۰۰
۵	اعزام موتور سیکلت	یکدستگاه	۸۷۵،۰۰۰
۶	اعزام خودرو کاروان	یکدستگاه	۳،۷۵۰،۰۰۰
۷	اعزام جرثقیل نیمه سنگین و سنگین	یکدستگاه	۳۷،۵۰۰،۰۰۰
۸	اعزام جرثقیل سبک	یکدستگاه	۳،۷۵۰،۰۰۰

تبصره یکم (۱):

نرخ بهای خدمات استقرار خودروهای عملیاتی به تناسب ساعات استقرار، بر اساس ضرایب پایه جدول فوق محاسبه خواهد شد. حداقل زمان قابل محاسبه جهت اعزام خودرو و تجهیزات جهت استقرار سه (۳) ساعت می باشد.

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷**

سرفصل دوم – نرخ بهای خدمات برگزاری دوره های آموزش تخصصی عملیاتی

جدول شماره ۲: نرخ بهای خدمات دوره های آموزش تخصصی عملیاتی (بر مبنای ۶ ساعت در روز)

ردیف	عنوان دوره	هزینه ۱ ساعت دوره (ریال)	مدت ساعت دوره	مدت روز دوره	هزینه دوره به ازای هر نفر (ریال)
۱	نجات در ارتفاع سطح ۱	۹۶۷.۳۴۴	۳۰	۵	۲۹.۰۲۰.۳۱۳
۲	نجات در ارتفاع سطح ۲	۱.۲۱۳.۹۵۸	۳۶	۶	۴۳.۷۰۲.۵۰۰
۳	تصادفات جاده ای سطح ۱	۱.۶۵۹.۵۳۱	۲۴	۴	۳۹.۸۲۸.۷۵۰
۴	تصادفات جاده ای سطح ۲	۲.۰۳۸.۳۹۶	۲۴	۴	۴۸.۹۲۱.۵۰۰
۵	تهویه تاکتیکی	۲.۴۸۳.۵۴۲	۱۸	۳	۴۴.۷۰۳.۷۵۰
۶	دستگاه تنفسی سطح ۱	۱.۶۲۳.۹۵۸	۱۸	۳	۲۹.۲۳۱.۲۵۰
۷	دستگاه تنفسی سطح ۲	۱.۷۵۱.۴۵۸	۱۸	۳	۳۱.۵۲۶.۲۵۰
۸	آشنایی با مواد خطرناک	۲.۵۱۶.۶۶۷	۱۸	۳	۴۵.۳۰۰.۰۰۰
۹	رفتار شناسی حریق سطح ۱	۱.۷۶۹.۸۹۶	۱۸	۳	۳۱.۸۵۸.۱۲۵
۱۰	رفتار شناسی حریق سطح ۲	۱.۴۳۶.۹۷۶	۲۴	۴	۳۴.۴۸۷.۴۲۰
۱۱	بررسی علل حریق سطح ۱	۱.۸۵۰.۶۲۵	۱۸	۳	۳۳.۳۱۱.۲۵۰
۱۲	بررسی علل حریق سطح ۲	۱.۶۷۷.۷۰۸	۳۰	۵	۵۰.۳۳۱.۲۵۰
۱۳	نردبان هیدرولیکی (روزنباور ۵۶ و ۶۴ متری)	۲.۴۸۶.۳۷۵	۶۰	۱۰	۱۴۹.۱۸۲.۵۰۰
۱۴	فرماندهی حادثه	۱.۱۲۶.۸۷۴	۶۰	۱۰	۶۷.۶۱۲.۴۱۰
۱۵	کارآموزی آتش نشان حرفه‌ای	۹۳۳.۱۵۹	۵۱۶	۸۶	۴۸۱.۵۰۹.۸۶۵
۱۶	کاردان فنی	۱.۲۰۱.۳۶۰	۱۲۶	۲۱	۱۵۱.۳۷۱.۳۶۰
۱۷	تیم مداخله سریع	۱.۵۹۹.۳۷۵	۲۴	۴	۳۸.۳۸۵.۰۰۰
۱۸	تاکتیک نشت و حریق گازها	۱.۶۴۹.۹۶۹	۱۲	۲	۱۹.۷۹۹.۶۲۵
۱۹	کار در فضای محدود در آوار	۱.۲۷۲.۹۶۹	۲۴	۴	۳۰.۵۵۱.۲۵۰
۲۰	بالابر هیدرولیکی	۳.۳۵۴.۹۶۷	۷۲	۱۲	۲۴۱.۵۵۷.۶۰۰
۲۱	ایمنی و سلامت شغلی - حمل صحیح اجسام،ایمنی و بهداشت حرفه ای،تجهیزات حفاظت فردی	۸۶۰.۰۰۰	۶	۱	۵.۱۶۰.۰۰۰
۲۲	لوله، اتصالات و آبرسانی	۱.۰۱۲.۰۹۹	۲۴	۴	۲۴.۲۹۰.۳۷۱
۲۳	هیدرولیک در آتش نشانی	۸۷۷.۸۶۶	۱۲	۲	۱۰.۵۳۴.۳۸۶
۲۴	کف و کفسازها	۱.۱۲۹.۷۴۸	۱۸	۳	۲۰.۳۳۵.۴۶۹
۲۵	خاموش کننده های دستی	۱.۴۰۶.۳۸۱	۶	۱	۸.۴۳۸.۲۸۷
۲۶	طناب و گره	۱.۱۴۱.۵۰۶	۶	۱	۶.۸۴۹.۰۳۸
۲۷	پمپهای آتش نشانی	۱.۶۲۳.۹۵۸	۱۸	۳	۲۹.۲۳۱.۲۵۰
۲۸	نردبان دستی	۸۷۰.۹۶۸	۱۸	۳	۱۵.۶۷۷.۴۲۶

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷**

جدول شماره ۲: نرخ بهای خدمات دوره های آموزش تخصصی عملیاتی (بر مبنای ۶ ساعت در روز)

ردیف	عنوان دوره	هزینه ۱ ساعت دوره (ریال)	مدت ساعت دوره	مدت روز دوره	هزینه دوره به ازای هر نفر (ریال)
۲۹	حمل مصدوم	۸۷۷،۸۶۶	۶	۱	۵،۲۶۷،۱۹۳
۳۰	کمکهای اولیه	۱،۲۹۷،۴۸۸	۱۸	۳	۲۳،۳۵۴،۷۹۱
۳۱	اصول پیشگیری	۱،۰۹۵،۰۴۷	۶	۱	۶،۵۷۰،۲۸۰
۳۲	آشنایی با سیستمهای کشف ، اعلام و اطفاء حریق	۱،۶۲۴،۱۸۳	۱۲	۲	۱۹،۴۹۰،۱۹۵
۳۳	برق و خطرات آن	۱،۲۱۵،۶۲۸	۶	۱	۷،۲۹۳،۷۶۵
۳۴	آسانسور	۱،۲۳۱،۴۱۹	۱۲	۲	۱۴،۷۷۷،۰۲۷
۳۵	چاه و خطرات آن	۱،۲۳۲،۵۹۴	۱۸	۳	۲۲،۱۸۶،۶۹۷
۳۶	عملیاتهای ترکیبی و سناریو محور	۲،۰۵۷،۲۹۳	۳۶	۶	۷۴،۰۶۲،۵۳۳
۳۷	جستجو و نجات شهری	۲،۰۵۰،۰۰۰	۳۰	۵	۶۱،۵۰۰،۰۰۰
۳۸	ضوابط و استاندارد های ایمنی	۳،۰۰۰،۰۰۰	۱۸	۳	۵۴،۰۰۰،۰۰۰
۳۹	افسر ایمنی	۳۳۳،۳۳۳	۳۰	۵	۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۰	ساختمانهای بلند	۱،۱۱۳،۴۳۰	۲۴	۴	۲۶،۷۲۲،۳۲۱
۴۱	ارزیابی ریسک عملیاتی	۷۰۸،۷۵۵	۱۲	۲	۸،۵۰۵،۰۶۱
۴۲	آمادگی جسمانی	۹۴۱،۰۸۳	۲۴	۴	۲۲،۵۸۶،۰۰۰
۴۳	آموزش شنا سطح ۱ (جلسه‌های ۲ ساعته)	۶۵۳،۵۰۰	۲۴	۴	۱۵،۶۸۴،۰۰۰
۴۴	آموزش شنا و مقدمات نجات غریق سطح۲ (جلسه‌های ۲ ساعته)	۷۶۹،۱۹۴	۲۴	۴	۱۸،۴۶۰،۶۵۰
۴۵	آموزش توجیهی تخصصی (یک روزه)	۳۴۸،۳۳۳	۶	۱	۲،۰۹۰،۰۰۰
۴۶	آموزش مبانی پایه تخصصی (سه روزه)	۳۷۴،۰۰۰	۱۸	۳	۶،۷۳۲،۰۰۲
۴۷	آموزش مقدماتی تخصصی (۱۰ روزه)	۴۷۰،۳۵۴	۶۰	۱۰	۲۸،۲۲۱،۲۴۰
۴۸	آموزش نیمه حرفه‌ای تخصصی (۴۵ روزه)	۲۴۳،۵۳۱	۲۷۰	۴۵	۶۵،۷۵۳،۳۶۱
۴۹	کلاس تخصصی آنلاین (با حداقل ۲۴ شرکت کننده)	۱،۲۲۶،۴۲۰	۶	۱	۷،۳۵۸،۵۲۰
۵۰	رانندگی تدافعی و استراتژیک (در محل متقاضی دوره)	۹۹۸،۹۵۱	۱۲	۲	۱۱،۹۸۷،۴۱۲
۵۱	رانندگی تدافعی و استراتژیک (در مرکزآموزش تهران)	۲،۰۲۹،۸۲۸	۱۲	۲	۲۴،۳۵۷،۹۳۶
۵۲	فرماندهی تیم	۱،۱۲۶،۸۷۴	۳۰	۵	۳۳،۸۰۶،۲۰۵
۵۳	رییس ایستگاه آتش نشانی	۱،۱۶۰،۲۰۷	۶۰	۱۰	۶۹،۶۱۲،۴۱۰

شورای اسلامی شهر تهران

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷

سرفصل سوم – نرخ بهای خدمات تخصصی ایمنی و پیشگیری از وقوع حریق:

۳-۱- نرخ بهای خدمات کارشناسی ایمن سازی اماکن در شهر تهران

جدول شماره ۳: نحوه محاسبه و بهای خدمات کارشناسی ایمن سازی برای شهر تهران (بر اساس مساحت ناخالص ساختمان)

مساحت ناخالص ساختمان (مترمربع)	سطح خطرپذیری (S = مساحت ناخالص ساختمان (مترمربع))		
	اماکن کم خطر	اماکن میان خطر	اماکن پر خطر
۱-۲۰۰	S ×۵۰,۰۰۰	S ×۶۰,۰۰۰	S ×۷۰,۰۰۰
۲۰۱-۵۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ + (S-۲۰۰) ×۲۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ + (S -۲۰۰) ×۲۴,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰ + (S-۲۰۰) ×۲۸.۰۰۰
۵۰۱-۲۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰ + (S-۵۰۰) ×۱۰,۰۰۰	۱۹,۲۰۰,۰۰۰ + (S-۵۰۰) ×۱۲.۰۰۰	۲۲,۴۰۰,۰۰۰ + (S-۵۰۰) ×۱۴.۰۰۰
۲۰۰۱-۵۰۰۰	۳۱,۰۰۰,۰۰۰ + (S-۲۰۰۰) ×۵۰۰۰	۳۷,۲۰۰,۰۰۰ + (S-۲۰۰۰) ×۶۰۰۰	۴۳,۴۰۰,۰۰۰ + (S-۲۰۰۰) ×۷۰۰۰
۵۰۰۱-۱۰۰۰۰	۴۶,۰۰۰,۰۰۰ + (S-۵۰۰۰) ×۲۵۰۰	۵۵,۲۰۰,۰۰۰ + (S-۵۰۰۰) ×۳۰۰۰	۶۴,۴۰۰,۰۰۰ + (S-۵۰۰۰) ×۳۵۰۰
از ۱۰۰۰۱ به بالا	۵۸,۵۰۰,۰۰۰ + (S-۱۰,۰۰۰) ×۱۲۵۰	۷۰,۲۰۰,۰۰۰ + (S-۱۰,۰۰۰) ×۱۵۰۰	۸۱,۹۰۰,۰۰۰ + (S-۱۰,۰۰۰) ×۱۷۵۰

تبصره دوم(۲) :

هزینه کارشناسی بازدید و تهیه شناسنامه- تهیه دستورالعمل ایمنی در تهران هر ۵ (پنج) سال یکبار اخذ می گردد.

تبصره سوم(۳) :

هزینه بازبینی و صدور گواهی ایمنی در تهران سالانه یکبار دریافت می گردد.

تبصره چهارم (٤) :

هزینه کارشناسی تهران بر اساس کل مساحت عیان طبق سند ملکی به ازای هر مترمربع به صورت پلکانی(مطابق جدول شماره ۳) محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره پنجم (۵):

حداقل هزینه کارشناسی برای اماکن کم خطر برابر با ۲،۵۰۰،۰۰۰ (دو میلیون و پانصد هزار) ریال، برای اماکن میان خطر برابر با ۳،۰۰۰،۰۰۰ (سه میلیون) ریال، و برای اماکن پر خطر برابر با ۳،۵۰۰،۰۰۰ (سه میلیون و پانصد هزار) ریال می باشد.

تبصره ششم (۶):

تعیین میزان خطر پذیری اماکن (کم خطر، میان خطر، پرخطر) بسته به نوع کاربری، تراز ارتفاعی و محتویات مطابق با شاخص های ارزیابی خطرپذیری سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی تهران می باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷**

تبصره هفتم (۷):

هزینه فضای باز فاقد کاربری با تأیید کارشناس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی تهران ۵۰٪ (پنجاه درصد) ارقام محاسبات جدول شماره ۳ می باشد.

تبصره هشتم (۸):

هزینه تهیه شناسنامه ایمنی معادل ۲۰٪ (بیست درصد) و هزینه بازبینی(صدور تأییدیه) معادل ۴۰٪ (چهل درصد) کل هزینه تهیه دستورالعمل محاسبه می گردد.

تبصره نهم (۹):

در صورت اضافه متراژ در زمان تسویه حساب، کل متراژ قبلی و متراژ نهایی با نرخ جدید محاسبه و اختلاف آن جهت تسویه اضافه متراژ اخذ خواهد گردید.

۳-۲- نرخ بهای خدمات کارشناسی ایمن سازی اماکن در تهران و شهرستان ها

جدول شماره ۴ : نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات کارشناسی ایمن سازی در تهران و شهرستان ها

ردیف	محل مأموریت	هزینه کارشناسی نفر ساعت (ریال)
۱	شهر تهران (مناطق ۲۲ گانه)	۵۰۰،۰۰۰
۲	استان تهران	۶۲۵،۰۰۰
۳	استان های همجوار استان تهران	۸۷۵،۰۰۰
۴	سایر استان ها	۱،۱۲۵،۰۰۰

تبصره دهم (۱۰) :

در صورتی که اماکن، نهادها، یا ارگان های دولتی و خاص مستقر در تهران فاقد مدارک مرتبط با زیربنا و مشخصات ساختمانی باشند، از ردیف ۱ جدول شماره ۴ جهت برآورد هزینه کارشناسی استفاده می شود.

تبصره یازدهم (۱۱):

کلیه هزینه های ایاب و ذهاب، اقامت، بیتوته و پذیرایی بر عهده گیرنده خدمات می باشد و در هزینه های فوق پیش بینی نشده است.

۳-۳- نرخ بهای خدمات کارشناسی بررسی علل حریق و حوادث

نرخ بهای خدمات کارشناسی بررسی علل حریق و حوادث در محدوده مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران بر اساس دو روش به شرح جدول شماره ۵ محاسبه می گردد:

روش اول : **در خصوص بررسی علل حریق و حوادثی که اعلام بروز آن در تهران صورت گرفته و کارشناس بررسی علل حریق به محل اعزام شده است هزینه بر اساس ساعات کارشناسی اعزامی به**

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷

ازاء هر نفر برابر ساعتی ۳،۷۵۰،۰۰۰ ریال (سه میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال) محاسبه و دریافت می گردد.

روش دوم : در خصوص بررسی علل حریق و حوادث و اعلام بروز آن در تهران با توجه به کارشناسی تیم های عملیاتی حاضر در محل عملیات هر نفر ساعت ۵۰۰،۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) محاسبه و دریافت می‌گردد.

تبصره دوازدهم (۱۲) :

تعیین ساعت کارشناسی توسط تیم های عملیاتی متناسب با وسعت حریق، نیروهای عملیاتی اعزام شده و بر اساس گزارش حریق ارسالی طبق نظر سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی بر اساس یکی از شاخصه های جدول شماره ۵ (روش اول و دوم) محاسبه و دریافت می گردد.

جدول شماره ۵ : نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات کارشناسی بررسی علت حریق و حادثه به واسطه تیم عملیاتی

شاخصه های قابل گزینش	معیارهای محاسبه	واحد سنجش	ضریب نرخ محاسبه
روش اول	هر خودرو سنگین	خودرو ساعت	۳
	هر خودروی سبک	خودرو ساعت	۲
	هر نفر نیروی آتش نشان	نفر ساعت	۱
	مدت عملیات	ساعت عملیات	۲
روش دوم	ساعت حضور کارشناس و مدیران ساختمان	۱ نفر ساعت	۸

نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات کارشناسی بررسی علت حریق و حادثه در شهرستان ها نسبت به تهران بر اساس ضرایب افزایشی به شرح جدول شماره ۶ است. این ضرایب در هزینه پایه مربوط به شهر تهران (موضوع جدول شماره ۵) اعمال خواهد شد.

جدول شماره ۶ : ضرایب محاسبه و اخذ بهای خدمات کارشناسی بررسی علت حریق و حادثه در استان تهران و شهرستان ها

ردیف	محل مأموریت	ضریب نرخ محاسبه
۱	شهرهای استان تهران	۱،۵
۲	استان های همجوار استان تهران	۲
۳	استان هایی که با تهران یک استان فاصله دارند	۲،۵
۴	سایر شهرستان ها	۳

تبصره سیزدهم (۱۳):

در حریق و حوادث سطح کوچک که دارای فوتی یا مجروح و مصدوم و خسارت سنگین می باشد و ذی‌نفع پرونده از نظر مالی در مضیقه می باشد به تشخیص هیات مدیره سازمان آتش نشانی و

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷

خدمات ایمنی در محاسبه بهای خدمات کارشناسی بررسی علت حریق و حادثه میزان ضرایب کاهشی از هزینه کارشناسی اعمال خواهد گردید.

۳-۴) نرخ بهای خدمات طراحی یا بررسی نقشه های تأسیساتی آتش نشانی

۳-۴-۱) نرخ بهای خدمات طراحی

بهای خدمات طراحی در زمینه سیستم های اطفاء، تخلیه هوا، سیستم های اعلام، پوشش مقاوم در برابر حریق مطابق با سطح بندی طبقات ساختمان به ازای از متر مربع زیر بنا به شرح نرخ های جدول شماره ۷ می باشد.

جدول شماره ۷ : نرخ بهای خدمات طراحی صورت گرفته (هر متر مربع بر حسب ریال)

نوع خدمت / طبقات	۱ و ۲ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر
سیستم های اطفاء حریق	۸,۹۴۶	۱۰,۲۹۰	۱۴,۳۵۸	۱۸,۸۴۳	۲۳,۲۴۸	۲۶,۸۹۰	۲۷,۸۶۵
تخلیه هوا	۶,۵۳۳	۱۰,۹۲۰	۱۴,۳۹۸	۱۶,۴۶۰	۲۲,۳۲۰	۲۳,۴۹۳	۲۴,۱۹۰
سیستم های اعلام حریق	۶,۲۲۰	۸,۸۰۰	۱۲,۶۱۸	۱۴,۷۱۰	۱۶,۱۳۵	۱۷,۱۹۸	۱۸,۸۲۳
پوشش های مقاوم در برابر حریق	۲۰,۴۵۰	۲۲,۶۹۳	۲۴,۸۵۵	۲۶,۴۲۰	۳۰,۷۵۰	۳۳,۰۱۳	۳۷,۳۵۰
جمع	۴۲,۱۴۹	۵۲,۷۰۳	۶۶,۲۲۹	۷۶,۴۳۳	۹۲,۴۵۳	۱۰۰,۵۹۴	۱۰۸,۲۲۸

۳-۴-۲) نرخ بهای خدمات بررسی و تأییدیه نقشه های طراحی شده

بهای خدمات بررسی و تأیید هر نقشه طراحی شده در زمینه سیستم های اطفاء، تخلیه هوا، سیستم های اعلام، پوشش مقاوم در برابر حریق با لحاظ کل متراژ بنای مفید و غیر مفید به ازای از متر مربع زیر بنا به شرح نرخ های جدول شماره ۸ می باشد.

جدول شماره ۸ : نرخ بهای خدمات بررسی و تأییدیه نقشه های طراحی شده (هر متر مربع بر حسب ریال)

نوع خدمت / طبقات	۱ و ۲ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر
سیستم های اطفاء حریق	۲,۴۸۵	۴,۴۸۸	۶,۱۰۸	۶,۵۵۳	۱۰,۱۷۵	۱۰,۶۶۸	۱۰,۹۶۰
تخلیه هوا	۲,۰۶۰	۲,۷۷۸	۴,۲۲۰	۴,۵۳۸	۶,۶۹۵	۸,۰۴۸	۸,۲۵۸
سیستم های اعلام حریق	۱,۹۶۵	۲,۴۴۰	۴,۲۸۵	۴,۶۱۳	۶,۳۴۰	۶,۶۶۰	۶,۸۴۸
پوشش های مقاوم در برابر حریق	۱۵,۶۷۰	۱۶,۴۱۵	۱۷,۷۱۳	۱۸,۲۵۳	۱۹,۲۵۰	۲۰,۶۰۸	۲۱,۴۱۰
جمع	۲۲,۱۸۰	۲۶,۱۲۱	۳۲,۳۲۶	۳۳,۹۵۷	۴۲,۴۶۰	۴۵,۹۸۴	۴۷,۴۷۶

شورای اسلامی شهر تهران

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷**

۳-۴-۳) نرخ بهای خدمات کارشناسی مشاوره ای

بهای خدمات کارشناسی مشاوره ای در حوزه ایمنی و آتش نشانی(بررسی و اعلام نظر و راهنمایی در خصوص طرح ها و نقشه ها، برنامه ها، خرید و فروش تجهیزات، تولید ادوات آتش نشانی، بررسی ایمنی اماکن، بازدید از محل) به ازای هر مترمربع طبق نرخ های جدول شماره ۹ محاسبه و اخذ می‌گردد.

جدول شماره ۹ : نرخ بهای خدمات کارشناسی مشاوره‌ای

نوع خدمت	شرح خدمت	کاربری	واحد سنجش	بهای خدمات (ریال)
خدمات مشاوره‌ای	بررسی و اعلام نظر و راهنمایی در خصوص طرح ها و نقشه ها، برنامه ها، خرید و فروش تجهیزات، تولید ادوات آتش نشانی، بررسی ایمنی اماکن، بازدید از محل به ازای هر روز (با احتساب حضور دو کارشناس در محل بازدید و ۱۶ نفرساعت زمان لازم برای بازدید)	مسکونی(آپارتمانی)، آموزشی حرفه‌ای/ اداری	مترمربع *	۸،۰۰۰
		درمانی/ مراقبتی، تجمعی، کسبی/ تجاری، صنعتی، انباری، مخاطره‌آمیز و متفرقه		۱۲،۰۰۰

***توضیح : به ازای هر ۱۰،۰۰۰ مترمربع متراژ بنا، یک روز بازدید در نظر گرفته می شود.**

۴-۴-۳) نرخ بهای خدمات کارشناسی آموزشی

بهای خدمات کارشناسی آموزشی طبق نرخ های جدول شماره ۱۰ محاسبه و اخذ می گردد.

جدول شماره ۱۰ : نرخ بهای خدمات کارشناسی آموزشی

نوع خدمت	شرح خدمت	واحد سنجش	بهای خدمات (ریال)
کارگاه آموزشی	بازدید از محل آموزش تئوری و نظری (انتقال تجربیات)	نفر ساعت آموزش	۱،۲۵۰،۰۰۰
	کلاس های آموزشی عملی و کارگاه آموزشی (با تجهیزات مناسب کارگاهی)		۲،۰۰۰،۰۰۰

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷

۵-۴-۳) بهای خدمات کارشناسی خدمات تغییر نقشه

بهای خدمات کارشناسی خدمات تغییر نقشه طبق نرخ های جدول شماره ۱۱محاسبه و اخذ می گردد.

جدول شماره ۱۱– نرخ بهای خدمات کارشناسی تغییر نقشه

ردیف	متراژ کل بنا	نفر ساعت	مبلغ (ریال)	ردیف	متراژ کل بنا	نفر ساعت	مبلغ (ریال)
۱	تا ۵۰۰ مترمربع	۱	۷۵۰,۰۰۰	۸	تا ۱۳،۵۰۰ مترمربع	۸	۶,۰۰۰,۰۰۰
۲	تا ۱۵۰۰ مترمربع	۲	۱,۵۰۰,۰۰۰	۹	تا ۱۵،۵۰۰ مترمربع	۱۰	۷,۵۰۰,۰۰۰
۳	تا ۳۵۰۰ مترمربع	۳	۲,۲۵۰,۰۰۰	۱۰	تا ۱۷،۵۰۰ مترمربع	۱۲	۹,۰۰۰,۰۰۰
۴	تا ۵۵۰۰ مترمربع	۴	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۱	تا ۲۰،۵۰۰ مترمربع	۱۵	۱۱,۲۵۰,۰۰۰
۵	تا ۷۵۰۰ مترمربع	۵	۳,۷۵۰,۰۰۰	۱۲	تا ۲۵،۵۰۰ مترمربع	۲۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	تا ۹۵۰۰ مترمربع	۶	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۳	تا ۳۰،۵۰۰ مترمربع	۲۵	۱۸,۷۵۰,۰۰۰
۷	تا ۱۱،۵۰۰مترمربع	۷	۵,۲۵۰,۰۰۰	۱۴	از ۳۰،۵۰۰/۰۱ مترمربع به بالا	۳۰	۲۲,۵۰۰,۰۰۰

تبصره چهاردهم (۱٤):

خدمات کارشناسی خدمات تغییر نقشه شامل ارائه خدمات کارشناسی مربوط به بررسی و تأییدیه تغییر نقشه و بازدید فنی و صدور دستورالعمل با لحاظ کل متراژ بنای مفید و غیر مفید (در هر نوبت) برای مالکانی که در قبل یا حین انجام عملیات ساختمانی نسبت به نقشه های مصوب تجدید نظر نموده اند می باشد.

ماده سوم (۳) :

شهرداری تهران مکلف است کلیه درآمدهای مربوط به این مصوبه را در ردیف درآمدی مشخص به نام سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی در خزانه‌داری کل شهرداری تهران ثبت نموده و صد در صد (۱۰۰٪) آن را جهت هزینه کرد در چهارچوب بودجه سرمایه‌ای سازمان مذکور هزینه نماید.

ماده چهارم (٤) :

شهرداری تهران موظف است هر شش (۶) ماه یک بار گزارش اجرای این مصوبه را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. ۶/۴۰۰ م ۱۰/۶/۲۹۱۹ل/۶

شورای اسلامی شهر تهران

شناسه مصوبه: ۲۹۱۹ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۰/۵۰/۷**

گردش کار تصویب

با توجه به گزارش شماره ۱۶۰/۲۴۴۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۴ کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری در خصوص « تعیین بهای خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی در سال ۱۴۰۱» موضوع پیوست هشتم لایحه شماره ۱۰/۱۰۵۷۸۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ شهردار محترم تهران مثبوت به شماره ۱۶۰/۲۱۵۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ در دستور پنجاهمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفت . در جلسه مزبور که در روز یکشنبه هشتم اسفندماه سال ۱۴۰۰ به صورت رسمی منعقد گردید گزارش کمیسیون مذکور قرائت و پس از بررسی و مذاکرات انجام شده ،در خصوص مفاد آن مشتمل بر چهار ماده، چهارده تبصره و جداول مربوط (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) رأی‌گیری به عمل آمد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. /م ۲۹۱۹

۱۰/۶/ل/۶