



تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۱۳۰/۲۶۴۱۴

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۱۸/۹۴۷

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی نهصد و چهل و هفت فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۷) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۱۲۵۲۰۷ در پنجاه و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۱۳۰/.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۳۰) شناسه (۶۱۳۰)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

نهمصد و چهل و هفت فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۷)

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۱۳۰ - ۲۷۰۰

مصوبه پنجاه و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و چهارم اسفند ماه

سال ۱۴۰۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۶۱۳۰ - ۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۸/۹۴۷

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره نهصد و چهل و هفت فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۷) به مساحت ۵۸۸ مترمربع واقع در پونک، خیابان سرار جنگل، خیابان مخبری، ایران زمین شمالی، خیابان اعلائی چهارم، پلاک ۱۶ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۱۲۵۲۰۷ و باتوجه به محتویات پرونده و حدنصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ تعداد ۲۶ اصله می باشد) و دارا بودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (باغ مشجر مورخ ۱۳۶۵/۰۵/۲۶) و دارا بودن ارزش های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند، تفکیک شده از پهنه سبز مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۴۴ و ۱۳۵۸، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸، ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۹۸، ۱۳۹۳ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و سوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۱۳۰ - ۲۷۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۸/۹۴۷

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره نهصد و چهل و هفت فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۷) به مساحت ۵۸۸ مترمربع واقع در پونک، خیابان سرار جنگل، خیابان مخبری، ایران زمین شمالی، خیابان اعلائی چهارم، پلاک ۱۶ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۴۷۰/۱۶۰/۶۰۰/م مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ موضوع در دستور پنجاه و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

