



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۲۵

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۰۱/۲۸/۱۴۱۴/۹۲۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۱۸/۸۱۱۵

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی هشت هزار و صد و پانزده فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۸۱۱۵) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۵۷۲۸۰ در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۷ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۱۴۰۱/۰۱/۲۵

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۴۱) شناسه (۶۱۴۱)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هشت هزار و صد و پانزده فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۸۱۱۵)
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۱۴۱ - ۲۸۰۰

مصوبه پنجاه و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه بیست و یکم فروردین ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۱۱۸/۸۱۱۵

شناسه: ۶۱۴۱ - ۲۸۰۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره هشت هزار و صد و پانزده فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۸۱۱۵) به مساحت ۵۸۷ مترمربع واقع در بلوار اشرفی اصفهانی، بعد از پل همت، کوچه گلستان شرقی، انتهای خیابان، جنب سوپر مارکت، پلاک ۲۴ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۵۷۲۸۰ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ تعداد ۳۷ اصله می باشد) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس هوایی سال ۱۳۵۸ و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سالهای ۱۳۷۴ و ۱۳۵۸ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۱۴۱ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۸/۸۱۱۵

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره هشت هزار و صد و پانزده فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۸۱۱۵) به مساحت ۵۸۷ مترمربع واقع در بلوار اشرفی اصفهانی، بعد از پل همت، کوچه گلستان شرقی، انتهای خیابان، جنب سوپر مارکت، پلاک ۲۴ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۴/۱۵۵۳۴ م مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ موضوع در دستور پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۷ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

